ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **обществу с ограниченной**
(наименование застройщика
ответственностью «Хайгейт»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
143402, Московская область,
полное наименование организации – для
Красногорский район, г. Красногорск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Жуковского, д. 17, кв. 1,
помещение 4 и V, офис № 5-4,
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **«20» января 2017 г.** № **RU50-47-7267-2017**

I. Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного,** ~~реконструированного~~ **объекта капитального строительства**; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~,

«Жилой дом № 5»
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
50:11:0040203:48

строительный адрес:

Московская область, Красногорский район, вблизи г. Красногорска

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU50505102-542 дата выдачи 03.12.2014,** орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского поселения Красногорск Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	**куб. м**	**90 429,90**	**-**
в том числе надземной части	куб. м	**78 761,10**	**-**
Общая площадь	**кв. м**	**27 266,50**	**24 205,90**
Площадь нежилых помещений	кв. м	**-**	**-**
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	**-**	**-**
Количество зданий, сооружений	**шт.**	**1**	**1**
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	**кв. м**	**16 126,30**	**16 346,50**
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	**-**	**-**
Количество этажей	**шт.**	**5-9**	**5-9**
в том числе подземных	шт.	**1**	**1**
Количество секций	**секций**	**13**	**13**
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	**шт./кв. м**	**420/16737,30**	**420/16956,70**
1-комнатные	**шт./кв. м**	**251/-**	**251/8575,50**
2-комнатные	**шт./кв. м**	**149/-**	**149/7094,40**
3-комнатные	**шт./кв. м**	**20/-**	**20/1286,80**

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	**кв. м**	**16 737,30**	**16 956,70**
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	**из прочих материалов**
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
Общая площадь помещений общественного назначения	**кв. м.**	**105,80**	**107,10**
Количество помещений общественного назначения	**шт.**	**-**	**2**
Общая площадь кладовых	**кв. м.**	**1 088,90**	**1 096,60**
Количество кладовых	**шт.**	**291**	**291**
Площадь мест общего пользования	**кв. м.**	**-**	**3 733,50**
Площадь здания без учёта лоджий, балконов, веранд и т.п.	**кв. м.**	**-**	**23 595,70**
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	**В**
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м^2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана **от 22.12.2016 г., кадастровый инженер – Озерова Ольга Александровна, № квалификационного аттестата 77-15-142.**

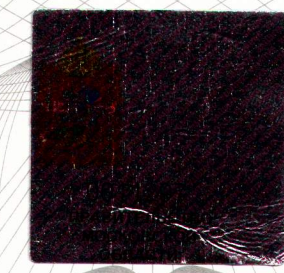
Заместитель министра строительного комплекса Московской области — (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е. В. Соколова — (расшифровка подписи)

“ 20 ” января 2017 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист 20. 01. 2017
Должность дата

Боштырев Максим Павлович
ФИО Подпись