



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33118

экз. № 1

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «Авеста-Строй»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 5032170364, ОГРН 1075032009106,
почтовый адрес: 143002 Московская обл.,
Одинцовский р-н, г. Одинцово,
ул. Акуловская, д.2а

его почтовый индекс и адрес,

uk.obl@bk.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 26 » сентября 2016 г.

N 77-166000-013347-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	25-этажный трехсекционный жилой дом с первым нежилым этажом на базе проекта повторного применения прямых секций серии П44Т-1/25Н1 производства ОАО "ДСК-1"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Московская негосударственная экспертиза строительных проектов (ООО "Мосэксперт)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0126-16 от 26.08.2016

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:16:0010105:6525		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-166000-017448 от 26.11.2015, выдан Москомархитектурой		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр И-2895-1 от 2016, разработана ЗАО «Капстройпроект»		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Площадь жилого здания (кв. м):	25231,30	Площадь участка (кв. м):	59419
	Площадь ИТП и насосной (кв.м.):	174,50		
	Объем жилого здания (куб. м):	81772,0	в том числе подземной части (куб. м):	3089,0
	Объем ИТП и насосной (куб.м):	780,60		
	Количество этажей (шт.):	25+техническое подполье+верхний технический этаж	Высота (м):	75,0
	Количество подземных этажей (шт.):	техническое подполье	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	1342,0		
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 288; Площадь квартир общая (кв.м.): 17486,40; Площадь нежилых помещений 1 этажа (кв.м.): 474,60		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, внутригородское муниципальное образование Некрасовка, Люберецкие поля, квартал 6, корп. 1		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория:(класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «01» ноября 2018 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)



Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до «__» 20 г.

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«__» 20 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.



РС№ 0026311