



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31792

экз. № 1

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «Авеста-Строй»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 5032170364, ОГРН 1075032009106,
почтовый адрес: 143002 Московская обл.,
Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Акуловская,
д.2а

его почтовый индекс и адрес,

uk.obl@ya.ru

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 04 » марта 2016 г.

N 77-166000-012323-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

| | | |
|----|---|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | V |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, | 17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т и П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» 4-1-1-0262-15 от 30.12.2015 |

| | | |
|------|--|--|
| | предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | 77:16:0010105:6525 |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | RU77-166000-017448, выдан Москомархитектурой |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | |
| | Общая площадь (кв. м): | 25950,80 |
| | Объем (куб. м): | 80606,60 |
| | Количество этажей (шт.): | 17+техподполье +верхний технический этаж |
| | Количество подземных этажей (шт.): | техподполье |
| | Площадь застройки (кв. м): | 2670,0 |
| | Иные показатели: | Общая площадь квартир (кв.м): 17385,70 ; <i>Количество квартир (шт.): 320</i> Площадь нежилых помещений 1-го этажа (кв.м): 758,80 |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Москва, ЮВАО, пос. Некрасовка, Люберецкие поля (1 очередь), квартал 6, корпус 3 |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | <i>линейный объект</i> |
| | Категория: (класс) | <i>Заслуженный проезд</i> |
| | Протяженность: | <i>10 км</i> |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели: | |

Срок действия настоящего разрешения – до «04» декабря 2016 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)


Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
«04» марта 2016 г.

Пирогов А.Б.
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «30» апреля 2018 г.

Заместитель председателя
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
«08» декабря 2016 г.

А.Б. Пирогов
(расшифровка подписи)

М.П.

РС № 0024144