



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 32727

экз. № 1

Общество с ограниченной  
Кому ответственностью «Авеста-Строй»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 5032170364, ОГРН 1075032009106,  
почтовый адрес: 143002 Московская обл.,  
Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Акуловская,  
д.2а

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 30 » июня 2016 г.

N 77-166000-012917-2016

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>17-этажный четырехсекционный сборно-монолитный жилой дом на базе проектов повторного применения "ДОМНАД" и "ДОМРИК" из изделий производства ОАО "ДСК-1"</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>77-2-1-3-2201-16 от 07.06.2016</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>77:16:0010105:9595</b>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77-166000-018284, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Площадь жилого здания (кв. м):	23688,3	Площадь участка (кв. м):	38529
	Объем (куб. м):	82841,9	в том числе подземной части (куб. м):	4896,9
	Количество этажей (шт.):	17+техподполье+верхн.тех.этаж	Высота (м):	52,24
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	2464,9	Площадь нежилых помещений 1-20 этажей (кв.м):	431,4
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 16265,4 ; Количество квартир (шт.): 288		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, ЮВАО, район Некрасовка, пос. Некрасовка, Люберецкие поля (1-я очередь), кв. 13А, Б, корп. 4г	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		<i>Исключительно для версий</i>	
	Категория: (класс)	<i>Замкнутая преграда</i>		
	Протяженность:	<i>10 км</i>		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
	Иные показатели:			



Срок действия настоящего разрешения – до «08» июля 2018  
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
« 30 » июля 20 16 г.  
М.П.

(подпись)

Пирогов А.Б.  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено - до «\_\_»\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_»\_\_ 20\_\_ г.

М.П.



РС№ 0025415