



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 32781

экз. № 1

Общество с ограниченной
Кому ответственностью «Авеста-Строй»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 5032170364, ОГРН 1075032009106,
почтовый адрес: 143002 Московская обл.,
Одинцовский р-н, г. Одинцово,
ул. Акуловская, д.2а

его почтовый индекс и адрес,

uk.obl@bk.ru

адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 15 » августа 2016 г.

N 77-166000-013131-2016

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	17-ти этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Гс первым нежилым этажом и пристроенным ИТП
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Московская негосударственная экспертиза строительных проектов (ООО "Мосэксперт")
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0012-16 от 12.02.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:16:0010105:9601

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-166000-018245 от 04.02.2016, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр 338/15 от 2016, разработана Архитектурным бюро «Остоженка»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м): в том числе Площадь жилого здания (кв.м.): Площадь ИТП (кв.м.)	28982,0 26272,80 194,0	Площадь участка (кв. м): 13286
	Объем (куб. м):	88250,0	в том числе подземной части (куб. м): 4185,0
	Количество этажей (шт.):	1-17+техническое подполье+верхний технический этаж	Высота (м): 54,80
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость: 10 человек
	Площадь застройки (кв. м):	3076,0	
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 320; Площадь квартир общая (кв.м.): 18772,20; Площадь нежилых помещений 1-го этажа (кв.м.): 546,40	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, пос. Некрасовка ЮВАО внутригородской территории	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	Муниципальное образование Некрасовка	
	Категория:(класс)	корп. 8	
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	несамонесущая	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	Теревый	
	Иные показатели:	заместителем председателя 19 августа 2016 г.	

Срок действия настоящего разрешения – до «10» декабря 2018г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Первый заместитель
председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 15 » августа 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «__»__ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__»__ 20__ г.

М.П.

РС№ 0025854