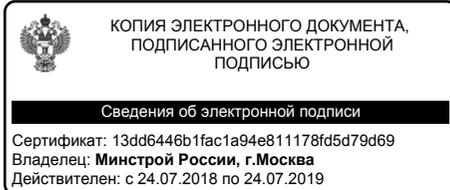
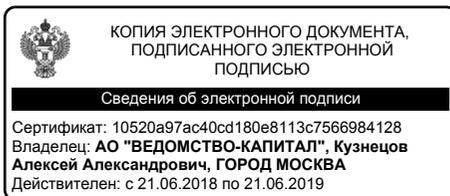


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация
18-77-000799-01 от 03.08.2018
Клубный дом «Басманный, 5»

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ВЕДОМСТВО-КАПИТАЛ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ВЕДОМСТВО-КАПИТАЛ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	125047
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Лесная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:30 - 18:30
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 9802222
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@mr-group.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://basmanny5.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Кузнецов
	1.5.2	Имя	Алексей
	1.5.3	Отчество	Александрович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	MR Group, Coalco Development

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7729512867
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1047796666884
	2.1.3	Год регистрации	2004

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	ВТБ КАПИТАЛ ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7703807111
	3.1.4	% голосов в органе управления	90
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	КОАЛКО РИАЛ ЭСТЕЙТ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД (COALCO REAL ESTATE INVESTMENTS LIMITED)
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	КИПР
	3.2.3	Дата регистрации	04.04.2007
	3.2.4	Регистрационный номер	HE 196020
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора Никосия, Кипр
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	Кипр, AGIOU PAVLOU 15, LEDRA HOUSE, AGIOS ANDREAS, NICOSIA, P.C. 1105
	3.2.7	% голосов в органе управления	7
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	

	3.3.6	% голосов в органе управления	
--	-------	-------------------------------	--

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Басманный
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Клубный дом «Басманный, 5»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-158000-008194-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	631693,67
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	369560,46

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	218519,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте	Красносельский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Переулок
	9.2.9	Наименование улицы	Рязанский
	9.2.10	Дом	-
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	1, 6,11,11Б

	9.2.14	Владение	13
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	город Москва, Рязанский переулок, вл. 13, строение 1, 6, 11, 11Б
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	20
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	27 393,2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	каркас – монолитный железобетон, наружные стены – с 1 по 5 этаж монолитный железобетон, вентилируемый фасад из утеплителя и облицовкой керамическими панелями, с 6 по 18 этаж кладка из блоков, вентилируемый фасад из утеплителя и облицовкой керамическими панелями на подсистеме.
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	В соответствии с ОСР-97, район Москвы расположен в зоне возможных 5-балльных сейсмических воздействий, отнесенных к средним грунтам по классификации действующих строительных норм и правил - СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах»

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого

договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	МОСТДОРГЕОТРЕСТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7734191376
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ЛЕОГранд
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5008047634
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	НАУЧНО- ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ФИРМА "ВИТАХИМ"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7703028919
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Группа компаний "Олимппроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7705546031

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОЛОГИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7730587095
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	СТФ-СТРОЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7743882242
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное унитарное предприятие (65242)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7714084055
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Федеральное государственное бюджетное учреждение (75103)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7717149663
	10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование
10.3.2		Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Группа компаний "Олимппроект"
10.3.3		Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
10.3.4		Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7705546031
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Непубличное акционерное общество (12267)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Фабрика современной архитектуры
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7704634052

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Интертехпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7730525980
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Инжпроектсервис

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7731179518
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Стройэкоцентр
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7725809708
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ВОСТОКГИДРОЭНЕРГОСТРОЙ ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7703626690

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Пожстройресурс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7734676405
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Атлас проект

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7731455214
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ФИНПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7707050062
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ТЕСЕМ ТЕКНИК СИСТЕМЛЕР МЮХЕНДИСЛИК ВЕ ТИДЖАРЕТ ЛИМИТЕД ШИРКЕТИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	9909330154

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	26.01.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-2-0007-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710879653
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0186-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская негосударственная экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710879653
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-1-1-2-4926-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Клубный дом «Басманный, 5»

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-158000-011769-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	26.10.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	26.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади

земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	М-01-034756
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.05.2010
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	13.07.2010
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	15.05.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент земельных ресурсов города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:01:0003018:99
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4561 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

--	--	--	--

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусматривается наличие кругового проезда (шириной 6 м)
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	1 машино-место на открытой автостоянке комплекса
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Благоустройство территории комплекса предусматривает установку малых архитектурных форм (скамеек, цветочниц, урн)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Проектом предусмотрено размещение двух огороженных площадок с установкой контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует

13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения технических условий)
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Мосводоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1134 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	121 774
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Московская объединенная электросетевая компания»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-17-00-900863/125
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	12 865 722
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Мосводосток»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1541/14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Московская объединенная энергетическая компания»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП1-02-151127/0-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	4 715 004
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Мосводоканал»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1135 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	116 379
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«РУСФОН»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7714933598
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«РУСФОН»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7714933598
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	«Корпорация ИнформТелеСеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7702584039

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	468
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	152
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	316

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условны	Назначение	Этаж располо-	Номер подъезд	Общая площадь	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования
---------	------------	---------------	---------------	---------------	-------------------	----------------	--

й номер		жения	а	, кв. м.		Условный номер комнаты	Площадь , кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условны й номер	Назначение	Этаж располо- жения	Номер подъезд а	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	2	1	122,3	помещение	116,3
2	Нежилое помещение	2	1	114,4	балкон помещение	4,2 110,2
3	Нежилое помещение	2	1	80,4	балкон помещение	4,2 76,2
4	Нежилое помещение	2	1	44,7	помещение	44,7

5	Нежилое помещение	2	1	44,1	помещение	44,1
6	Нежилое помещение	2	1	68,5	помещение	68,5
7	Нежилое помещение	2	1	68,7	помещение	68,7
8	Нежилое помещение	2	1	68,1	помещение	68,1
9	Нежилое помещение	2	1	67,2	помещение	67,2
10	Нежилое помещение	2	1	124,4	помещение	124,4

11	Нежилое помещение	2	1	43,7	помещение	43,7
12	Нежилое помещение	2	1	44,6	помещение	44,6
13	Нежилое помещение	2	1	65,9	помещение	65,9
14	Нежилое помещение	2	1	47,1	помещение	47,1
15	Нежилое помещение	2	1	40,2	помещение	40,2
16	Нежилое помещение	3	1	122	балкон помещение	6 116

17	Нежилое помещение	3	1	111,4	балкон помещение	4,1 107,3
18	Нежилое помещение	3	1	77,3	балкон помещение	4,1 73,2
19	Нежилое помещение	3	1	45,3	помещение	45,3
20	Нежилое помещение	3	1	41,1	помещение	41,1
21	Нежилое помещение	3	1	72,3	балкон помещение	4,2 68,1
22	Нежилое помещение	3	1	72,6	балкон помещение	4,2 68,4

23	Нежилое помещение	3	1	72	балкон помещение	4,2 67,8
24	Нежилое помещение	3	1	70,9	балкон помещение	4,2 66,7
25	Нежилое помещение	3	1	136,1	балкон помещение	4,2 131,9
26	Нежилое помещение	3	1	42,9	помещение	42,9
27	Нежилое помещение	3	1	43,7	помещение	43,7
28	Нежилое помещение	3	1	44,6	помещение	44,6

29	Нежилое помещение	3	1	65,9	помещение	65,9
30	Нежилое помещение	3	1	45,5	помещение	45,5
31	Нежилое помещение	3	1	40,2	помещение	40,2
32	Нежилое помещение	4	1	123,5	балкон помещение	6 117,5
33	Нежилое помещение	4	1	115,2	балкон помещение	4,2 111
34	Нежилое помещение	4	1	81,7	балкон помещение	4,5 77,2

35	Нежилое помещение	4	1	45,7	помещение	45,7
36	Нежилое помещение	4	1	41,1	помещение	41,1
37	Нежилое помещение	4	1	73,3	балкон помещение	4,5 68,8
38	Нежилое помещение	4	1	73,6	балкон помещение	4,5 69,1
39	Нежилое помещение	4	1	73	балкон помещение	4,5 68,5
40	Нежилое помещение	4	1	72,1	балкон помещение	4,5 67,6

41	Нежилое помещение	4	1	133,4	балкон помещение	4,1 129,3
42	Нежилое помещение	4	1	42,9	помещение	42,9
43	Нежилое помещение	4	1	43,7	помещение	43,7
44	Нежилое помещение	4	1	44,6	помещение	44,6
45	Нежилое помещение	4	1	65,9	помещение	65,9
46	Нежилое помещение	4	1	45,5	помещение	45,5

47	Нежилое помещение	4	1	40,2	помещение	40,2
48	Нежилое помещение	5	1	121,3	балкон помещение	7,4 113,9
49	Нежилое помещение	5	1	116,2	балкон помещение	4,5 111,7
50	Нежилое помещение	5	1	81,8	балкон помещение	4,5 77,3
51	Нежилое помещение	5	1	44,7	помещение	44,7
52	Нежилое помещение	5	1	45,5	помещение	45,5

53	Нежилое помещение	5	1	73,5	балкон помещение	4,5 69
54	Нежилое помещение	5	1	74	балкон помещение	4,5 69,5
55	Нежилое помещение	5	1	73,4	балкон помещение	4,5 68,9
56	Нежилое помещение	5	1	72,1	балкон помещение	4,5 67,6
57	Нежилое помещение	5	1	141,5	балкон помещение	4,5 137
58	Нежилое помещение	5	1	42,9	помещение	42,9

59	Нежилое помещение	5	1	43,7	помещение	43,7
60	Нежилое помещение	5	1	44,6	помещение	44,6
61	Нежилое помещение	5	1	65,9	помещение	65,9
62	Нежилое помещение	5	1	45,5	помещение	45,5
63	Нежилое помещение	5	1	40,2	помещение	40,2
64	Нежилое помещение	6	1	121,3	балкон помещение	7,4 113,9

65	Нежилое помещение	6	1	111,4	балкон помещение	4,1 107,3
66	Нежилое помещение	6	1	81,8	балкон помещение	4,5 77,3
67	Нежилое помещение	6	1	45,9	помещение	45,9
68	Нежилое помещение	6	1	45,5	помещение	45,5
69	Нежилое помещение	6	1	70,3	балкон помещение	4,1 66,2
70	Нежилое помещение	6	1	73,7	балкон помещение	4,5 69,2

71	Нежилое помещение	6	1	69,2	балкон помещение	4,1 65,1
72	Нежилое помещение	6	1	68,4	балкон помещение	4,1 64,3
73	Нежилое помещение	6	1	138	балкон помещение	4,1 133,9
74	Нежилое помещение	6	1	42,9	помещение	42,9
75	Нежилое помещение	6	1	43,7	помещение	43,7
76	Нежилое помещение	6	1	44,6	помещение	44,6

77	Нежилое помещение	6	1	69	помещение	69
78	Нежилое помещение	6	1	45,5	помещение	45,5
79	Нежилое помещение	6	1	40,2	помещение	40,2
80	Нежилое помещение	7	1	121,3	балкон помещение	7,4 113,9
81	Нежилое помещение	7	1	116,2	балкон помещение	4,5 111,7
82	Нежилое помещение	7	1	81,8	балкон помещение	4,5 77,3

83	Нежилое помещение	7	1	44,7	помещение	44,7
84	Нежилое помещение	7	1	45,5	помещение	45,5
85	Нежилое помещение	7	1	70,3	балкон помещение	4,1 66,2
86	Нежилое помещение	7	1	70,3	балкон помещение	4,1 66,2
87	Нежилое помещение	7	1	73,1	балкон помещение	4,5 68,6
88	Нежилое помещение	7	1	72,2	балкон помещение	4,5 67,7

89	Нежилое помещение	7	1	142,6	балкон помещение	4,5 138,1
90	Нежилое помещение	7	1	42,9	помещение	42,9
91	Нежилое помещение	7	1	53,1	помещение	53,1
92	Нежилое помещение	7	1	44,6	помещение	44,6
93	Нежилое помещение	7	1	65,9	помещение	65,9
94	Нежилое помещение	7	1	45,5	помещение	45,5

95	Нежилое помещение	7	1	40,2	помещение	40,2
96	Нежилое помещение	8	1	121,3	балкон помещение	7,4 113,9
97	Нежилое помещение	8	1	111,4	балкон помещение	4,1 107,3
98	Нежилое помещение	8	1	77,3	балкон помещение	4,1 73,2
99	Нежилое помещение	8	1	44,7	помещение	44,7
100	Нежилое помещение	8	1	45,5	помещение	45,5

101	Нежилое помещение	8	1	70,3	балкон помещение	4,1 66,2
102	Нежилое помещение	8	1	70,3	балкон помещение	4,1 66,2
103	Нежилое помещение	8	1	69,2	балкон помещение	4,1 65,1
104	Нежилое помещение	8	1	68,4	балкон помещение	4,1 64,3
105	Нежилое помещение	8	1	138	балкон помещение	4,1 133,9
106	Нежилое помещение	8	1	42,9	помещение	42,9

107	Нежилое помещение	8	1	53,1	помещение	53,1
108	Нежилое помещение	8	1	44,6	помещение	44,6
109	Нежилое помещение	8	1	65,9	помещение	65,9
110	Нежилое помещение	8	1	45,5	помещение	45,5
111	Нежилое помещение	8	1	48,6	помещение	48,6
112	Нежилое помещение	9	1	121,3	балкон помещение	7,4 113,9

113	Нежилое помещение	9	1	111,4	балкон помещение	4,1 107,3
114	Нежилое помещение	9	1	77,3	балкон помещение	4,1 73,2
115	Нежилое помещение	9	1	44,7	помещение	44,7
116	Нежилое помещение	9	1	44,1	помещение	44,1
117	Нежилое помещение	9	1	73,5	балкон помещение	4,5 69
118	Нежилое помещение	9	1	70,3	балкон помещение	4,1 66,2

119	Нежилое помещение	9	1	69,2	балкон помещение	4,1 65,1
120	Нежилое помещение	9	1	68,4	балкон помещение	4,1 64,3
121	Нежилое помещение	9	1	138	балкон помещение	4,1 133,9
122	Нежилое помещение	9	1	42,9	помещение	42,9
123	Нежилое помещение	9	1	53,1	помещение	53,1
124	Нежилое помещение	9	1	44,6	помещение	44,6

125	Нежилое помещение	9	1	69	помещение	69
126	Нежилое помещение	9	1	45,5	помещение	45,5
127	Нежилое помещение	9	1	48,6	помещение	48,6
128	Нежилое помещение	10	1	121,3	балкон помещение	7,4 113,9
129	Нежилое помещение	10	1	111,4	балкон помещение	4,1 107,3
130	Нежилое помещение	10	1	77,3	балкон помещение	4,1 73,2

131	Нежилое помещение	10	1	44,7	помещение	44,7
132	Нежилое помещение	10	1	44,1	помещение	44,1
133	Нежилое помещение	10	1	70,3	балкон помещение	4,1 66,2
134	Нежилое помещение	10	1	73,6	балкон помещение	4,5 69,1
135	Нежилое помещение	10	1	69,2	балкон помещение	4,1 65,1
136	Нежилое помещение	10	1	72,1	балкон помещение	4,5 67,6

137	Нежилое помещение	10	1	138	балкон помещение	4,1 133,9
138	Нежилое помещение	10	1	42,9	помещение	42,9
139	Нежилое помещение	10	1	43,7	помещение	43,7
140	Нежилое помещение	10	1	45,3	помещение	45,3
141	Нежилое помещение	10	1	65,9	помещение	65,9
142	Нежилое помещение	10	1	47,5	помещение	47,5

143	Нежилое помещение	10	1	48,6	помещение	48,6
144	Нежилое помещение	11	1	121,3	балкон помещение	7,4 113,9
145	Нежилое помещение	11	1	111,4	балкон помещение	4,1 107,3
146	Нежилое помещение	11	1	77,3	балкон помещение	4,1 73,2
147	Нежилое помещение	11	1	44,7	помещение	44,7
148	Нежилое помещение	11	1	44,1	помещение	44,1

149	Нежилое помещение	11	1	70,3	балкон помещение	4,1 66,2
150	Нежилое помещение	11	1	70,3	балкон помещение	4,1 66,2
151	Нежилое помещение	11	1	69,2	балкон помещение	4,1 65,1
152	Нежилое помещение	11	1	68,4	балкон помещение	4,1 64,3
153	Нежилое помещение	11	1	138	балкон помещение	4,1 133,9
154	Нежилое помещение	11	1	44,1	помещение	44,1

155	Нежилое помещение	11	1	53	помещение	53
156	Нежилое помещение	11	1	44,6	помещение	44,6
157	Нежилое помещение	11	1	65,9	помещение	65,9
158	Нежилое помещение	11	1	45,5	помещение	45,5
159	Нежилое помещение	11	1	48,5	помещение	48,5
160	Нежилое помещение	12	1	121,3	балкон помещение	7,4 113,9

161	Нежилое помещение	12	1	111,4	балкон помещение	4,1 107,3
162	Нежилое помещение	12	1	77,3	балкон помещение	4,1 73,2
163	Нежилое помещение	12	1	44,7	помещение	44,7
164	Нежилое помещение	12	1	44,1	помещение	44,1
165	Нежилое помещение	12	1	70,3	балкон помещение	4,1 66,2
166	Нежилое помещение	12	1	70,3	балкон помещение	4,1 66,2

167	Нежилое помещение	12	1	69,2	балкон помещение	4,1 65,1
168	Нежилое помещение	12	1	72,1	балкон помещение	4,5 67,6
169	Нежилое помещение	12	1	138	балкон помещение	4,1 133,9
170	Нежилое помещение	12	1	42,9	помещение	42,9
171	Нежилое помещение	12	1	43,7	помещение	43,7
172	Нежилое помещение	12	1	44,6	помещение	44,6

173	Нежилое помещение	12	1	65,9	помещение	65,9
174	Нежилое помещение	12	1	47,5	помещение	47,5
175	Нежилое помещение	12	1	48,5	помещение	48,5
176	Нежилое помещение	13	1	121,3	балкон помещение	7,4 113,9
177	Нежилое помещение	13	1	111,4	балкон помещение	4,1 107,3
178	Нежилое помещение	13	1	77,3	балкон помещение	4,1 73,2

179	Нежилое помещение	13	1	44,7	помещение	44,7
180	Нежилое помещение	13	1	44,1	помещение	44,1
181	Нежилое помещение	13	1	70,3	балкон помещение	4,1 66,2
182	Нежилое помещение	13	1	70,3	балкон помещение	4,1 66,2
183	Нежилое помещение	13	1	73,1	балкон помещение	4,5 68,6
184	Нежилое помещение	13	1	72,1	балкон помещение	4,5 67,6

185	Нежилое помещение	13	1	138	балкон помещение	4,1 133,9
186	Нежилое помещение	13	1	44	помещение	44
187	Нежилое помещение	13	1	53	помещение	53
188	Нежилое помещение	13	1	45,7	помещение	45,7
189	Нежилое помещение	13	1	65,9	помещение	65,9
190	Нежилое помещение	13	1	47,5	помещение	47,5

191	Нежилое помещение	13	1	48,5	помещение	48,5
192	Нежилое помещение	14	1	187,3	балкон терасса помещение	4,1 12,6 170,6
193	Нежилое помещение	14	1	48,7	помещение	48,7
194	Нежилое помещение	14	1	77,3	балкон помещение	4,1 73,2
195	Нежилое помещение	14	1	45,7	помещение	45,7
196	Нежилое помещение	14	1	45,3	помещение	45,3

197	Нежилое помещение	14	1	70,3	балкон помещение	4,1 66,2
198	Нежилое помещение	14	1	73,5	балкон помещение	4,5 69
199	Нежилое помещение	14	1	73	балкон помещение	4,5 68,5
200	Нежилое помещение	14	1	72	балкон помещение	4,5 67,5
201	Нежилое помещение	14	1	138	балкон помещение	4,1 133,9
202	Нежилое помещение	14	1	44	помещение	44

203	Нежилое помещение	14	1	52,9	помещение	52,9
204	Нежилое помещение	14	1	45,2	помещение	45,2
205	Нежилое помещение	14	1	65,9	помещение	65,9
206	Нежилое помещение	14	1	47,4	помещение	47,4
207	Нежилое помещение	14	1	48,5	помещение	48,5
208	Нежилое помещение	15	1	213,4	терасса помещение	50,4 163

209	Нежилое помещение	15	1	77,3	балкон помещение	4,1 73,2
210	Нежилое помещение	15	1	44,7	помещение	44,7
211	Нежилое помещение	15	1	45,1	помещение	45,1
212	Нежилое помещение	15	1	73,1	балкон помещение	4,5 68,6
213	Нежилое помещение	15	1	70,3	балкон помещение	4,1 66,2
214	Нежилое помещение	15	1	69,2	балкон помещение	4,1 65,1

215	Нежилое помещение	15	1	71,6	балкон помещение	4,5 67,1
216	Нежилое помещение	15	1	142,2	балкон помещение	4,5 137,7
217	Нежилое помещение	15	1	43,9	помещение	43,9
218	Нежилое помещение	15	1	52,8	помещение	52,8
219	Нежилое помещение	15	1	45	помещение	45
220	Нежилое помещение	15	1	68,6	помещение	68,6

221	Нежилое помещение	15	1	47,3	помещение	47,3
222	Нежилое помещение	15	1	48,4	помещение	48,4
223	Нежилое помещение	16	1	177,5	терасса помещение	46,7 130,8
224	Нежилое помещение	16	1	52,7	балкон помещение	4,1 48,6
225	Нежилое помещение	16	1	44,7	помещение	44,7
226	Нежилое помещение	16	1	44,1	помещение	44,1

227	Нежилое помещение	16	1	73,1	балкон помещение	4,5 68,6
228	Нежилое помещение	16	1	73,3	балкон помещение	4,5 68,8
229	Нежилое помещение	16	1	72,7	балкон помещение	4,5 68,2
230	Нежилое помещение	16	1	71,9	балкон помещение	4,5 67,4
231	Нежилое помещение	16	1	181,6	терасса помещение	55,4 126,2
232	Нежилое помещение	16	1	52,8	помещение	52,8

233	Нежилое помещение	16	1	45	помещение	45
234	Нежилое помещение	16	1	68,6	помещение	68,6
235	Нежилое помещение	16	1	47,3	помещение	47,3
236	Нежилое помещение	16	1	48,4	помещение	48,4
237	Нежилое помещение	17	1	154,8	балкон помещение	16,8 138
238	Нежилое помещение	17	1	52,7	балкон помещение	4,1 48,6

239	Нежилое помещение	17	1	45,6	помещение	45,6
240	Нежилое помещение	17	1	45,1	помещение	45,1
241	Нежилое помещение	17	1	73,1	балкон помещение	4,5 68,6
242	Нежилое помещение	17	1	73,3	балкон помещение	4,5 68,8
243	Нежилое помещение	17	1	72,8	балкон помещение	4,5 68,3
244	Нежилое помещение	17	1	71,9	балкон помещение	4,5 67,4

245	Нежилое помещение	17	1	144,5	балкон помещение	18,3 126,2
246	Нежилое помещение	17	1	52,8	помещение	52,8
247	Нежилое помещение	17	1	45	помещение	45
248	Нежилое помещение	17	1	68,6	помещение	68,6
249	Нежилое помещение	17	1	47,3	помещение	47,3
250	Нежилое помещение	17	1	48,4	помещение	48,4

251	Нежилое помещение	18	1	150,6	балкон помещение	21,1 129,5
252	Нежилое помещение	18	1	55,1	балкон помещение	4,5 50,6
253	Нежилое помещение	18	1	45,6	помещение	45,6
254	Нежилое помещение	18	1	45,1	помещение	45,1
255	Нежилое помещение	18	1	73,1	балкон помещение	4,5 68,6
256	Нежилое помещение	18	1	73,3	балкон помещение	4,5 68,8

257	Нежилое помещение	18	1	72,8	балкон помещение	4,5 68,3
258	Нежилое помещение	18	1	71,9	балкон помещение	4,5 67,4
259	Нежилое помещение	18	1	144,5	балкон помещение	18,3 126,2
260	Нежилое помещение	18	1	52,8	помещение	52,8
261	Нежилое помещение	18	1	45	помещение	45
262	Нежилое помещение	18	1	68,6	помещение	68,6

263	Нежилое помещение	18	1	47,3	помещение	47,3
264	Нежилое помещение	18	1	48,4	помещение	48,4
101	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
102	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
103	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
104	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85

105	Нежилое помещение	-1	п/а	13,75	Машино-место	13,75
106	Нежилое помещение	-1	п/а	14,64	Машино-место	14,64
107	Нежилое помещение	-1	п/а	15,19	Машино-место	15,19
108	Нежилое помещение	-1	п/а	13,75	Машино-место	13,75
109	Нежилое помещение	-1	п/а	14,23	Машино-место	14,23
110	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85

111	Нежилое помещение	-1	п/а	14,51	Машино-место	14,51
112	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
113	Нежилое помещение	-1	п/а	13,75	Машино-место	13,75
114	Нежилое помещение	-1	п/а	15,53	Машино-место	15,53
115	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
116	Нежилое помещение	-1	п/а	13,75	Машино-место	13,75

117	Нежилое помещение	-1	п/а	15,58	Машино-место	15,58
118	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
119	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
120	Нежилое помещение	-1	п/а	14,58	Машино-место	14,58
121	Нежилое помещение	-1	п/а	14,03	Машино-место	14,03
122	Нежилое помещение	-1	п/а	14,93	Машино-место	14,93

123	Нежилое помещение	-1	п/а	13,83	Машино-место	13,83
124	Нежилое помещение	-1	п/а	14,95	Машино-место	14,95
125	Нежилое помещение	-1	п/а	17,42	Машино-место	17,42
126	Нежилое помещение	-1	п/а	13,2	Машино-место	13,2
127	Нежилое помещение	-1	п/а	13,2	Машино-место	13,2
128	Нежилое помещение	-1	п/а	13,2	Машино-место	13,2

129	Нежилое помещение	-1	п/а	13,2	Машино-место	13,2
130	Нежилое помещение	-1	п/а	16,21	Машино-место	16,21
131	Нежилое помещение	-1	п/а	14,68	Машино-место	14,68
132	Нежилое помещение	-1	п/а	13,83	Машино-место	13,83
133	Нежилое помещение	-1	п/а	14,93	Машино-место	14,93
134	Нежилое помещение	-1	п/а	21,1	Машино-место	21,1

135	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
136	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
137	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
138	Нежилое помещение	-1	п/а	16,15	Машино-место	16,15
139	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
140	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85

141	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
142	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
143	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
144	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
145	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
146	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85

147	Нежилое помещение	-1	п/а	14,85	Машино-место	14,85
148	Нежилое помещение	-1	п/а	10,08	Машино-место	10,08
149	Нежилое помещение	-1	п/а	13,07	Машино-место	13,07
150	Нежилое помещение	-1	п/а	26,59	Машино-место	26,59
151	Нежилое помещение	-1	п/а	27,56	Машино-место	27,56
152	Нежилое помещение	-1	п/а	27,97	Машино-место	27,97

153	Нежилое помещение	-1	п/а	12	Машино-место	12
154	Нежилое помещение	-1	п/а	12	Машино-место	12
155	Нежилое помещение	-1	п/а	12	Машино-место	12
156	Нежилое помещение	-1	п/а	34,22	Машино-место	34,22
157	Нежилое помещение	-1	п/а	20,4	Машино-место	20,4
158	Нежилое помещение	-1	п/а	12,48	Машино-место	12,48

159	Нежилое помещение	-1	п/а	15,71	Машино-место	15,71
160	Нежилое помещение	-1	п/а	17,11	Машино-место	17,11
161	Нежилое помещение	-1	п/а	9,22	Машино-место	9,22
163	Нежилое помещение	-1	п/а	15,02	Машино-место	15,02
165	Нежилое помещение	-1	п/а	15,02	Машино-место	15,02
166	Нежилое помещение	-1	п/а	17,45	Машино-место	17,45

162	Нежилое помещение	-1	п/а	7,76	Мото-место	7,76
164	Нежилое помещение	-1	п/а	8,32	Мото-место	8,32
167	Нежилое помещение	-1	п/а	5,25	Мото-место	5,25
168	Нежилое помещение	-1	п/а	5,25	Мото-место	5,25
169	Нежилое помещение	-1	п/а	5,25	Мото-место	5,25
170	Нежилое помещение	-1	п/а	5,47	Мото-место	5,47

201	Нежилое помещение	-2	п/а	10,95	Машино-место	10,95
202	Нежилое помещение	-2	п/а	12,4	Машино-место	12,4
203	Нежилое помещение	-2	п/а	10,08	Машино-место	10,08
204	Нежилое помещение	-2	п/а	11,04	Машино-место	11,04
205	Нежилое помещение	-2	п/а	10,2	Машино-место	10,2
206	Нежилое помещение	-2	п/а	11,41	Машино-место	11,41

207	Нежилое помещение	-2	п/а	17,96	Машино-место	17,96
208	Нежилое помещение	-2	п/а	15,99	Машино-место	15,99
209	Нежилое помещение	-2	п/а	16,19	Машино-место	16,19
210	Нежилое помещение	-2	п/а	15,41	Машино-место	15,41
211	Нежилое помещение	-2	п/а	13,75	Машино-место	13,75
212	Нежилое помещение	-2	п/а	15,43	Машино-место	15,43

213	Нежилое помещение	-2	п/а	15,15	Машино-место	15,15
214	Нежилое помещение	-2	п/а	13,75	Машино-место	13,75
215	Нежилое помещение	-2	п/а	14,16	Машино-место	14,16
216	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
217	Нежилое помещение	-2	п/а	10,08	Машино-место	10,08
218	Нежилое помещение	-2	п/а	10,08	Машино-место	10,08

219	Нежилое помещение	-2	п/а	10,08	Машино-место	10,08
220	Нежилое помещение	-2	п/а	10,08	Машино-место	10,08
221	Нежилое помещение	-2	п/а	12	Машино-место	12
222	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
223	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
224	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85

225	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
226	Нежилое помещение	-2	п/а	13,75	Машино-место	13,75
227	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
228	Нежилое помещение	-2	п/а	12	Машино-место	12
229	Нежилое помещение	-2	п/а	12	Машино-место	12
230	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85

231	Нежилое помещение	-2	п/а	12	Машино-место	12
232	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
233	Нежилое помещение	-2	п/а	14,43	Машино-место	14,43
234	Нежилое помещение	-2	п/а	13,75	Машино-место	13,75
235	Нежилое помещение	-2	п/а	15,58	Машино-место	15,58
236	Нежилое помещение	-2	п/а	12	Машино-место	12

237	Нежилое помещение	-2	п/а	12	Машино-место	12
238	Нежилое помещение	-2	п/а	12	Машино-место	12
239	Нежилое помещение	-2	п/а	12	Машино-место	12
240	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
241	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
242	Нежилое помещение	-2	п/а	12	Машино-место	12

243	Нежилое помещение	-2	п/а	12	Машино-место	12
244	Нежилое помещение	-2	п/а	12	Машино-место	12
245	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
246	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
247	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
248	Нежилое помещение	-2	п/а	10,08	Машино-место	10,08

249	Нежилое помещение	-2	п/а	10,08	Машино-место	10,08
250	Нежилое помещение	-2	п/а	13,2	Машино-место	13,2
251	Нежилое помещение	-2	п/а	12	Машино-место	12
252	Нежилое помещение	-2	п/а	14,68	Машино-место	14,68
253	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
254	Нежилое помещение	-2	п/а	14,93	Машино-место	14,93

255	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
256	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
257	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
258	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
259	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
260	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85

261	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
262	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
263	Нежилое помещение	-2	п/а	14,85	Машино-место	14,85
264	Нежилое помещение	-2	п/а	15,81	Машино-место	15,81
265	Нежилое помещение	-2	п/а	16,65	Машино-место	16,65
266	Нежилое помещение	-2	п/а	13,75	Машино-место	13,75

267	Нежилое помещение	-2	п/а	14,48	Машино-место	14,48
268	Нежилое помещение	-2	п/а	15,1	Машино-место	15,1
269	Нежилое помещение	-2	п/а	16,1	Машино-место	16,1
270	Нежилое помещение	-2	п/а	15,1	Машино-место	15,1
271	Нежилое помещение	-2	п/а	16,1	Машино-место	16,1
272	Нежилое помещение	-2	п/а	17,41	Машино-место	17,41

273	Нежилое помещение	-2	п/а	19,19	Машино-место	19,19
274	Нежилое помещение	-2	п/а	16,66	Машино-место	16,66
275	Нежилое помещение	-2	п/а	16,77	Машино-место	16,77
276	Нежилое помещение	-2	п/а	14,03	Машино-место	14,03
277	Нежилое помещение	-2	п/а	14,03	Машино-место	14,03
278	Нежилое помещение	-2	п/а	27,57	Машино-место	27,57

279	Нежилое помещение	-2	п/а	27,56	Машино-место	27,56
280	Нежилое помещение	-2	п/а	27,97	Машино-место	27,97
281	Нежилое помещение	-2	п/а	12	Машино-место	12
282	Нежилое помещение	-2	п/а	12	Машино-место	12
283	Нежилое помещение	-2	п/а	12	Машино-место	12
284	Нежилое помещение	-2	п/а	34,22	Машино-место	34,22

285	Нежилое помещение	-2	п/а	20,4	Машино-место	20,4
286	Нежилое помещение	-2	п/а	20,23	Машино-место	20,23
287	Нежилое помещение	-2	п/а	16,34	Машино-место	16,34
288	Нежилое помещение	-2	п/а	16,5	Машино-место	16,5
289	Нежилое помещение	-2	п/а	4,49	Мото-место	4,49
290	Нежилое помещение	-2	п/а	4,5	Мото-место	4,5

291	Нежилое помещение	-2	п/а	4,5	Мото-место	4,5
292	Нежилое помещение	-2	п/а	4,5	Мото-место	4,5
К1-01	Нежилое помещение	-1	п/а	7,57	Кладовая	7,57
К1-02	Нежилое помещение	-1	п/а	9,58	Кладовая	9,58
К1-03	Нежилое помещение	-1	п/а	12,41	Кладовая	12,41
К1-04	Нежилое помещение	-1	п/а	7,59	Кладовая	7,59

К1-05	Нежилое помещение	-1	п/а	5,53	Кладовая	5,53
К1-06	Нежилое помещение	-1	п/а	6,7	Кладовая	6,7
К2-01	Нежилое помещение	-2	п/а	5,67	Кладовая	5,67
К2-02	Нежилое помещение	-2	п/а	9,32	Кладовая	9,32
К2-03	Нежилое помещение	-2	п/а	10,96	Кладовая	10,96
К2-04	Нежилое помещение	-2	п/а	8,06	Кладовая	8,06

К2-05	Нежилое помещение	-2	п/а	7,23	Кладовая	7,23
К2-06	Нежилое помещение	-2	п/а	5,26	Кладовая	5,26
К2-07	Нежилое помещение	-2	п/а	3,93	Кладовая	3,93
К2-08	Нежилое помещение	-2	п/а	6,55	Кладовая	6,55
К2-09	Нежилое помещение	-2	п/а	6,58	Кладовая	6,58
К2-10	Нежилое помещение	-2	п/а	6,28	Кладовая	6,28

К2-11	Нежилое помещение	-2	п/а	8,34	Кладовая	8,34
К2-12	Нежилое помещение	-2	п/а	5,3	Кладовая	5,3
К2-13	Нежилое помещение	-2	п/а	5,3	Кладовая	5,3
К2-14	Нежилое помещение	-2	п/а	5,3	Кладовая	5,3
К2-15	Нежилое помещение	-2	п/а	5,82	Кладовая	5,82
К2-16	Нежилое помещение	-2	п/а	8,9	Кладовая	8,9

К2-17	Нежилое помещение	-2	п/а	8,23	Кладовая	8,23
К2-18	Нежилое помещение	-2	п/а	16,09	Кладовая	16,09
К2-19	Нежилое помещение	-2	п/а	6,8	Кладовая	6,8
К2-20	Нежилое помещение	-2	п/а	7,64	Кладовая	7,64
К2-21	Нежилое помещение	-2	п/а	9,81	Кладовая	9,81
К2-22	Нежилое помещение	-2	п/а	9,53	Кладовая	9,53

К2-23	Нежилое помещение	-2	п/а	10,11	Кладовая	10,11
К2-24	Нежилое помещение	-2	п/а	8,11	Кладовая	8,11
К2-25	Нежилое помещение	-2	п/а	8,58	Кладовая	8,58
К2-26	Нежилое помещение	-2	п/а	9,41	Кладовая	9,41
К2-27	Нежилое помещение	-2	п/а	10,04	Кладовая	10,04
К2-28	Нежилое помещение	-2	п/а	9,71	Кладовая	9,71

К2-29	Нежилое помещение	-2	п/а	7,03	Кладовая	7,03
К	Нежилое помещение	1	1	169,9	помещение	169,9
П	Нежилое помещение	1	1	103,2	помещение	103,2
КС	Нежилое помещение	1	1	104	помещение	104
Б	Нежилое помещение	1	1	102,5	помещение	102,5
ДЦ	Нежилое помещение	1	1	144,6	помещение	144,6

МПП	Нежилое помещение	1	1	85,9	помещение	85,9
МДТ	Нежилое помещение	1	1	86,4	помещение	86,4

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Помещения ТП, ГРЩ, ПУИ, венткамеры, насосные, узел связи, ИТП, кабельные шахты, электрощитовая	Подземная часть здания	Технические	692,76
2	Вестибюли, Лестницы, Тамбуры, санузлы	Первый этаж	Общего пользования	181,7

3	Лифтовые холлы, Коридоры, Лестницы, Тамбуры	Со второго по восемнадцатый этаж	Общего пользования	2 813,45
4	Электрощитовые, выходы на кровлю	Со второго по восемнадцатый этаж	Технические	60,99
5	Лифтовые холлы, лестницы, тамбуры, Рампа	Подземная часть здания	Общего пользования	581,53

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Общий расход на вводе 20,18 м3/ч	Холодное Водоснабжение
2	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Общий расход 9,84 м3/ч	Горячее водоснабжение
3	Подземные и надземные этажи	Автоматическая установка пожаротушения	Общий расход 35 л/с	Пожаротушения
4	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Объем сточных вод 9,1 л/с	Хозяйственно-бытовая канализация
5	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Расход стоков 15,9 л/с	Ливневая канализация
6	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Тепловая нагрузка 2,79 Гкал/час	Теплоснабжения
7	Подземные и надземные этажи	Лифты грузовые в количестве 2 шт.	Грузоподъемность - 1000 кг, Скорость 1,6 м/с	Лифт

8	Подземные и надземные этажи	Лифты грузовые в количестве 2 шт.	Грузоподъемность 450 кг, Скорость 1,6 м/с	Лифт
9	Подземные этажи	Система приточно-вытяжной вентиляции	-	Вентиляция
10	Подземные этажи	Система вентиляции технических помещений подземной части	-	Вентиляция
11	Надземные этажи	Система вентиляции жилых помещений	-	Вентиляция
12	Подземные и надземные этажи	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	-	Вентиляция
13	Надземные этажи	Телефонизация, структурированная кабельная система, радиофикация и объектовое оповещение, телевидение, охранно-тревожная сигнализация	-	Связь
14	Первый подземный этаж	Встроенная двухтрансформаторная подстанция 10/0.4 кВ	Два трансформатора мощностью 1000 КВа	Электроснабжение

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2016 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100 %
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	2 800 000 000
-------------------------------	--------	--	---------------

строительства			
---------------	--	--	--

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:01:0003018:99
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
--	--------	---	--

<p>размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в</p>	
--	---------------	---	--

<p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Страхование гражданской ответственности застройщика в соответствии со ст. 15.2. Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в</p>
---------------------------------	--------	---

	<p>некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее- «Закон 214-ФЗ») не осуществляется, т.к. все объекты долевого строительства - нежилые помещения. Исполнение обязательств Застройщика по договору участия в долевом строительстве обеспечивается: Залогом земельного участка с кадастровым номером 77:01:0003018:99, принадлежащего застройщику на праве аренды и залогом строящегося на этом земельном участке Комплекса апартаментов с подземной автостоянкой в порядке, установленном статьями 13-15 Закона 214-ФЗ. 1. Изменения в Проектную декларацию от 06.04.2017 г.: 1.1. Внесено изменение в раздел 6. "О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату" Проектной декларации, в соответствии с ч.5 ст. 19 Закона 214-ФЗ за 4 квартал 2016 года. 2. Изменения в Проектную декларацию от 02.05.2017 г.: 2.1. Внесено изменение в раздел 6. "О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату" Проектной декларации, в соответствии с ч.5 ст. 19 Закона 214-ФЗ за 1 квартал 2017 года. 3. Изменения в Проектную декларацию от 31.07.2017 г.: 3.1. Внесено изменение в раздел 6. "О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату" Проектной декларации, в соответствии с ч.5 ст. 19 Закона 214-ФЗ за 2 квартал 2017 года; 3.3. Внесено изменение в раздел 15 проектной декларации. 4. Внесение изменений в раздел 1 пп.1.5.1 -1.5.7 проектной декларации - смена генерального директора. 5. Внесены изменения в раздел 15.1 и 15.3 проектной декларации: 5.1. раздел 15.1 - о количестве нежилых помещений, в том числе машино-мест, 5.2. раздел 15.3 - об основных характеристиках нежилых помещений. 6. внесены изменения в раздел 6 проектной декларации "О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату" за 3 квартал 2017 г., раздел 3 (об учредителях застройщика) 7.28.12.2017 г. внесены изменения в раздел 4 проектной декларации - получено Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 77-158000-008194-2017 от 26.12.2017 г. 8. 30.03.2018 г. внесены изменения в раздел 3, 6 "О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату" проектной декларации за 4 кв. 2017 г., в разделы 9, 10, 18, 26 проектной декларации.</p> <p>Пояснения к заполнению раздела 15.3.: в связи с ограничениями по количеству символов, установленными программой по формированию проектной декларации, в разделе 15.3. указаны</p>
--	--

		<p>краткие обозначения: п/а - подземная автостоянка. 9. 03.05.2018 г. внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату" проектной декларации за 1 кв. 2018 г. 10.03.08.2018 г. внесены изменения в раздел 6"О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату" проектной декларации за 2 кв. 2018 г.</p>
--	--	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	06.12.2017	Схема планировочной организации земельного участка	"Корректировкой предусмотрено: частичное изменение решений по наружным инженерным сетям; предоставление решений по наружным сетям связи."

2	06.12.2017	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий	<p>"Система электроснабжения Корректировка раздела предусматривает замену технических условий ПАО «МОЭСК» на технологическое присоединение к электрическим сетям.</p> <p>Система водоснабжения В связи с оптимизацией прокладки наружных сетей водопровода откорректирована протяженность сетей Ду300 мм - 27,95 м, 2ДУ200 мм - 2х14,1 м.</p> <p>Система водоотведения Канализация. В связи с оптимизацией прокладки наружных сетей канализации откорректирована протяженность сетей Ду100 мм - 7,15 м, Ду 150 мм - 2,45 м, Ду200 мм - 12,5 м.</p> <p>Отменена перекладка существующей сети канализации Ду450 мм.</p> <p>Дождевая канализация В связи с оптимизацией прокладки наружных сетей дождевой канализации откорректирована протяженность сетей Ду 100 мм - 4,45 м, Ду150 мм - 8,55 м, Ду200 мм - 15,65 м.</p> <p>Теплоснабжение. Представлены актуализированные условия подключения ПАО «МОЭСК» на присоединение к централизованной системе теплоснабжения. Сети связи.</p> <p>Сети и системы связи и сигнализации в соответствии с заданием на разработку проектной</p>
---	------------	---	---

			<p>документации, технологическими заданиями и техническими условиями: ООО «Русфон», ОАО «МГТС».</p> <p>Наружные сети связи. Мультисервисная сеть. В связи с заменой оператора связи и ТУ корректировка проектных решений выполнена в полном объеме. Предусмотрена прокладка 1-отверстной кабельной канализации от кабельного колодца ТК № 1705 до ввода в проектируемое здание, прокладка ВОК-12 от оптической муфты в д.2/1 по ул.Каланчевская до проектируемого оптического распределительного шкафа в существующей и проектируемой кабельной канализации.</p> <p style="text-align: right;">"</p>
--	--	--	--



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 10520a97ac40cd180e8113c7566984128
Владелец: **АО "ВЕДОМСТВО-КАПИТАЛ"**, Кузнецов
Алексей Александрович, ГОРОД МОСКВА
Действителен: с 21.06.2018 по 21.06.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019