

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилая застройка на трёх земельных участках (очередь 1 , этап 2 , корпус 16)

№ 50-002201 по состоянию на 16.05.2019

Дата подачи декларации: 06.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДИВНОЕ-СИТИ»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДИВНОЕ-СИТИ»</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>142701</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Битцевский проезд</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b> ; Корпус: <b>помещение 1</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)933-39-20</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>post@city-xxi.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://дивное.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Борисенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Антон</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Девелоперская группа «Сити XXI век»</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5003126924</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185027003391</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2018 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАО "Сити 21 век"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7709231603</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>99,99 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«БИТЦА-ИНВЕСТ»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7709563493</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>0,01 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Илиопуло</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Андреевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>51,98 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>005-752-413 26</b>
	3.4.7	ИНН: <b>770304794447</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно (через третьих лиц) владеет застройщиком.</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Саркисов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Яковлевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>18,5 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>049-763-381 03</b>
	3.4.7	ИНН: <b>772328935605</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно (через третьих лиц) владеет застройщиком</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Кириллов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Вадим</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>19,8 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>021-420-308 74</b>
	3.4.7	ИНН: <b>503812326661</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно (через третьих лиц) владеет застройщиком</b>
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Костюшин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>9,72 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>021-504-634 97</b>

	3.4.7	ИНН: <b>773005602015</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно (через третьих лиц) владеет застройщиком</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс № 5</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городское поселение</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Радужная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b> ; Корпус: <b>1,2,3</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал «Краски жизни»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.06.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-11-5118-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Жилой комплекс №4 (1-я очередь строительства). Корпуса 4.2 и 4.3. Подземная автостоянка. Инженерно-техническое обеспечение объекта. Первая очередь строительства жилого комплекса №4»</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городское поселение</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Радужная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b> ; Корпус: <b>1,2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал Краски Жизни</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>01.02.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-48-7342-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс № 4 в южной части 5 мкр. г. Видное. Жилой дом корпус 4.1. Блок для обслуживания населения (БОН). Трансформаторная подстанция ТП 4. Сети инженерно-технического обеспечения объекта. Вторая очередь строительства жилого комплекса №4. 1-й этап строительства: жилой дом корпус 4.1 и сети инженерно-технического обеспечения, в т.ч. трансформаторная подстанция ТП 4.1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городское поселение</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Радужная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2</b> ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал Краски Жизни</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-48-8842-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс № 4 в южной части 5 мкр. г. Видное. Жилой дом корпус 4.1. Блок для обслуживания населения (БОН). Трансформаторная подстанция ТП 4. Сети инженерно-технического обеспечения объекта. Вторая очередь строительства жилого комплекса № 4. 2-ой этап строительства: подземная автостоянка, блок для обслуживания населения, встроенные помещения общественного назначения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городское поселение</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Радужная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал Краски Жизни</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-48-9512-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой комплекс № 6 в южной части 5 мкр. г. Видное. Жилой дом корпус 6.1. жилой дом корпус 6.2. Жилой дом корпус 6.3.</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>городское поселение</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Видное</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Радужная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8стр1, 8стр2, 10;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал Краски Жизни</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.01.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU50-48-10143-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительного комплекса Московской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		



5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>96 976 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>52 932 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Техническим заказчиком строительства является АО «Сити-XXI век»</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Ленинский</b>

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>с/п</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Совхоз имени Ленина</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Дервня</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ближние Прудищи</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>16</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Московская область, Ленинский район, сельское поселение Совхоз им. Ленина», д. Ближние Прудищи, уч. 68</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9702,65 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>В соответствии с действующими нормативными документами СП 14.13330.2014, расчет на сейсмостойкость не производится</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6552,49 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>190,52 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6743,01 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ГЕОНИКА +</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743672012</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Научно-производственное объединение «СтройИзыскания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7735594152</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>РЭСЭКОСТРОЙ</b>

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7726759231</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро «Крупный план»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7715907449</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>РЭСЭКОСТРОЙ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7726759231</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0274-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Экспертстройинжиниринг</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5048034656</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Миниполис «Дивное»</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU50-21-12633-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство жилищной политики Московской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Акт приема-передачи имущества вносимого АО Сити 21 век в качестве вклада в уставной капитал ООО ДИВНОЕ-СИТИ</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:21::35667</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>72 837 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>На территории запланировано устройство тротуаров, проездов, велосипедных дорожек и велопарковок</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Места постоянного хранения автомобилей частично располагаются на территории в радиусе пешеходной доступности и частично - в многоуровневом паркинге, строительство которого осуществляется на земельном участке с кадастровым номером 50:21:0040112:5874. Планируемое количество постоянных машино-мест - 91 м/мест До ввода в эксплуатацию многоуровневого паркинга машиноместа для постоянного хранения автомобилей организуются на временно организованной парковке, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 50:21:0040112:5876.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На территории запланировано устройство внутриворового пространства с устройством детских площадок, площадок для отдыха, малых архитектурных форм и освещения. Размещение спортивных площадок запланировано на территории 2-ой очереди строительства с южной стороны здания учебно-воспитательного комплекса.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На территории запланировано размещение площадки для сбора ТБО со стороны западного фасада корпуса К14.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>При благоустройстве территории планируется озеленение с посадкой деревьев, кустарников, посевам газонов.</b>



	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>На территории запланировано устройство безбарьерной среды для маломобильных лиц</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>На территории запланировано устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. (ТУ № 282/2018 от 10 сентября 2018г., действуют до 10 сентября 2020г., выданы ООО «НОРЭНС Групп»). Архитектурное освещение - не предусмотрено.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Двор жилого дома представляет собой бестранспортную зону, заезд в которую предусмотрен только для пожарной или специальной обслуживающей техники. На въездах устанавливаются ограничители доступа.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>МИЦ-СтройКапитал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>7734625150</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>16.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>001</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>16.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединённая электросетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>02.07.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>И-14-00-960099/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>02.07.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>48 413 309,04 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Видновское производственно-техническое объединение городского хозяйства</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>5003002816</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>б/н</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>39 195 302,7 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Совхоз имени Ленина</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>5003009032</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>22.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>997</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>22.10.2019</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Федеральное государственное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Департамент Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по центральному Федеральному округу</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>7724559170</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>11-25/7465</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ИСКРАТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7736196490</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ИСКРАТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7736196490</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Корпорация ИнформТелеСеть</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7702584039</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>ИСКРАТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7736196490</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>146</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>35</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>35</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-16-1-1	Жилое помещение	1	1	33.95	1
2-16-1-1	Жилое помещение	1	1	52.88	2
3-16-1-1	Жилое помещение	1	1	35.92	2
4-16-1-1	Жилое помещение	1	1	56.15	2
5-16-1-1	Жилое помещение	1	1	55.17	2
6-16-1-1	Жилое помещение	1	1	28.6	1
7-16-1-2	Жилое помещение	2	1	33.05	1
8-16-1-2	Жилое помещение	2	1	51.3	2
9-16-1-2	Жилое помещение	2	1	35.26	2

10-16-1-2	Жилое помещение	2	1	35.54	1
11-16-1-2	Жилое помещение	2	1	54.99	2
12-16-1-2	Жилое помещение	2	1	70.5	3
13-16-1-2	Жилое помещение	2	1	33.05	1
14-16-1-3	Жилое помещение	3	1	33.05	1
15-16-1-3	Жилое помещение	3	1	51.3	2
16-16-1-3	Жилое помещение	3	1	35.26	2
17-16-1-3	Жилое помещение	3	1	35.54	1
18-16-1-3	Жилое помещение	3	1	54.99	2
19-16-1-3	Жилое помещение	3	1	70.5	3
20-16-1-3	Жилое помещение	3	1	33.05	1
21-16-1-4	Жилое помещение	4	1	33.05	1
22-16-1-4	Жилое помещение	4	1	51.3	2
23-16-1-4	Жилое помещение	4	1	35.26	2
24-16-1-4	Жилое помещение	4	1	35.54	1
25-16-1-4	Жилое помещение	4	1	54.99	2
26-16-1-4	Жилое помещение	4	1	70.5	3
27-16-1-4	Жилое помещение	4	1	33.05	1
28-16-1-5	Жилое помещение	5	1	33.05	1
29-16-1-5	Жилое помещение	5	1	51.3	2
30-16-1-5	Жилое помещение	5	1	35.26	2
31-16-1-5	Жилое помещение	5	1	35.54	1
32-16-1-5	Жилое помещение	5	1	54.99	2
33-16-1-5	Жилое помещение	5	1	70.5	3
34-16-1-5	Жилое помещение	5	1	33.05	1
35-16-1-6	Жилое помещение	6	1	33.05	1
36-16-1-6	Жилое помещение	6	1	51.3	2
37-16-1-6	Жилое помещение	6	1	35.26	2
38-16-1-6	Жилое помещение	6	1	35.54	1
39-16-1-6	Жилое помещение	6	1	54.99	2
40-16-1-6	Жилое помещение	6	1	70.5	3
41-16-1-6	Жилое помещение	6	1	33.05	1
42-16-1-7	Жилое помещение	7	1	33.05	1
43-16-1-7	Жилое помещение	7	1	51.3	2
44-16-1-7	Жилое помещение	7	1	35.26	2
45-16-1-7	Жилое помещение	7	1	35.54	1
46-16-1-7	Жилое помещение	7	1	54.99	2
47-16-1-7	Жилое помещение	7	1	70.5	3
48-16-1-7	Жилое помещение	7	1	33.05	1
49-16-1-8	Жилое помещение	8	1	33.05	1
50-16-1-8	Жилое помещение	8	1	51.3	2
51-16-1-8	Жилое помещение	8	1	35.26	2
52-16-1-8	Жилое помещение	8	1	35.54	1

53-16-1-8	Жилое помещение	8	1	54.99	2
54-16-1-8	Жилое помещение	8	1	70.5	3
55-16-1-8	Жилое помещение	8	1	33.05	1
56-16-2-1	Жилое помещение	1	2	86.46	3
57-16-2-1	Жилое помещение	1	2	36.09	2
58-16-2-1	Жилое помещение	1	2	38.36	2
59-16-2-1	Жилое помещение	1	2	37.83	1
60-16-2-2	Жилое помещение	2	2	33.73	1
61-16-2-2	Жилое помещение	2	2	85.43	3
62-16-2-2	Жилое помещение	2	2	32.76	1
63-16-2-2	Жилое помещение	2	2	35.44	2
64-16-2-2	Жилое помещение	2	2	37.69	2
65-16-2-2	Жилое помещение	2	2	37.08	1
66-16-2-3	Жилое помещение	3	2	33.73	1
67-16-2-3	Жилое помещение	3	2	85.43	3
68-16-2-3	Жилое помещение	3	2	32.76	1
69-16-2-3	Жилое помещение	3	2	35.44	2
70-16-2-3	Жилое помещение	3	2	37.69	2
71-16-2-3	Жилое помещение	3	2	37.08	1
72-16-2-4	Жилое помещение	4	2	33.73	1
73-16-2-4	Жилое помещение	4	2	85.43	3
74-16-2-4	Жилое помещение	4	2	32.75	1
75-16-2-4	Жилое помещение	4	2	35.44	2
76-16-2-4	Жилое помещение	4	2	37.69	2
77-16-2-4	Жилое помещение	4	2	37.08	1
78-16-2-5	Жилое помещение	5	2	33.73	1
79-16-2-5	Жилое помещение	5	2	85.43	3
80-16-2-5	Жилое помещение	5	2	32.76	1
81-16-2-5	Жилое помещение	5	2	35.44	2
82-16-2-5	Жилое помещение	5	2	37.69	2
83-16-2-5	Жилое помещение	5	2	37.08	1
84-16-2-6	Жилое помещение	6	2	33.73	1
85-16-2-6	Жилое помещение	6	2	85.43	3
86-16-2-6	Жилое помещение	6	2	32.76	1
87-16-2-6	Жилое помещение	6	2	35.44	2
88-16-2-6	Жилое помещение	6	2	37.69	2
89-16-2-6	Жилое помещение	6	2	37.08	1
90-16-2-7	Жилое помещение	7	2	33.73	1
91-16-2-7	Жилое помещение	7	2	85.43	3
92-16-2-7	Жилое помещение	7	2	32.76	1
93-16-2-7	Жилое помещение	7	2	35.44	2
94-16-2-7	Жилое помещение	7	2	37.69	2
95-16-2-7	Жилое помещение	7	2	37.08	1

96-16-2-8	Жилое помещение	8	2	33.73	1
97-16-2-8	Жилое помещение	8	2	85.44	3
98-16-2-8	Жилое помещение	8	2	32.76	1
99-16-2-8	Жилое помещение	8	2	35.44	2
100-16-2-8	Жилое помещение	8	2	37.69	2
101-16-2-8	Жилое помещение	8	2	37.08	1
102-16-3-1	Жилое помещение	1	3	48.83	2
103-16-3-2	Жилое помещение	2	3	48.26	2
104-16-3-2	Жилое помещение	2	3	32.83	1
105-16-3-2	Жилое помещение	2	3	44.72	2
106-16-3-3	Жилое помещение	3	3	48.26	2
107-16-3-3	Жилое помещение	3	3	32.83	1
108-16-3-3	Жилое помещение	3	3	44.72	2
109-16-3-4	Жилое помещение	4	3	48.26	2
110-16-3-4	Жилое помещение	4	3	32.83	1
111-16-3-4	Жилое помещение	4	3	44.73	2
112-16-3-5	Жилое помещение	5	3	48.26	2
113-16-3-5	Жилое помещение	5	3	32.83	1
114-16-3-5	Жилое помещение	5	3	44.73	2
115-16-3-6	Жилое помещение	6	3	48.26	2
116-16-3-6	Жилое помещение	6	3	32.83	1
117-16-3-6	Жилое помещение	6	3	44.73	2
118-16-3-7	Жилое помещение	7	3	48.26	2
119-16-3-7	Жилое помещение	7	3	32.83	1
120-16-3-7	Жилое помещение	7	3	44.73	2
121-16-3-8	Жилое помещение	8	3	48.26	2
122-16-3-8	Жилое помещение	8	3	32.83	1
123-16-3-8	Жилое помещение	8	3	44.73	2
124-16-4-1	Жилое помещение	1	4	48.85	2
125-16-4-1	Жилое помещение	1	4	68	3
126-16-4-2	Жилое помещение	2	4	44.9	2
127-16-4-2	Жилое помещение	2	4	32.81	1
128-16-4-2	Жилое помещение	2	4	67.13	3
129-16-4-3	Жилое помещение	3	4	44.9	2
130-16-4-3	Жилое помещение	3	4	32.81	1
131-16-4-3	Жилое помещение	3	4	67.13	3
132-16-4-4	Жилое помещение	4	4	44.91	2
133-16-4-4	Жилое помещение	4	4	32.81	1
134-16-4-4	Жилое помещение	4	4	67.13	3
135-16-4-5	Жилое помещение	5	4	44.91	2
136-16-4-5	Жилое помещение	5	4	32.81	1
137-16-4-5	Жилое помещение	5	4	67.13	3
138-16-4-6	Жилое помещение	6	4	44.91	2

139-16-4-6	Жилое помещение	6	4	32.81	1
140-16-4-6	Жилое помещение	6	4	67.13	3
141-16-4-7	Жилое помещение	7	4	44.91	2
142-16-4-7	Жилое помещение	7	4	32.81	1
143-16-4-7	Жилое помещение	7	4	67.13	3
144-16-4-8	Жилое помещение	8	4	44.91	2
145-16-4-8	Жилое помещение	8	4	32.82	1
146-16-4-8	Жилое помещение	8	4	67.13	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-16-4-0-К	Нежилое помещение	0	4	5.19	Место хранения (кладовая)	5.19
2-16-4-0-К	Нежилое помещение	0	4	4.16	Место хранения (кладовая)	4.16
3-16-4-0-К	Нежилое помещение	0	4	4.3	Место хранения (кладовая)	4.3
4-16-4-0-К	Нежилое помещение	0	4	3.04	Место хранения (кладовая)	3.04
5-16-4-0-К	Нежилое помещение	0	4	4.19	Место хранения (кладовая)	4.19
6-16-4-0-К	Нежилое помещение	0	4	5.21	Место хранения (кладовая)	5.21
7-16-4-0-К	Нежилое помещение	0	4	4.57	Место хранения (кладовая)	4.57
8-16-4-0-К	Нежилое помещение	0	4	4.12	Место хранения (кладовая)	4.12
9-16-4-0-К	Нежилое помещение	0	4	4.56	Место хранения (кладовая)	4.56
10-16-4-0-К	Нежилое помещение	0	4	6.83	Место хранения (кладовая)	6.83
11-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	5.05	Место хранения (кладовая)	5.05
12-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	4.11	Место хранения (кладовая)	4.11
13-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	4.23	Место хранения (кладовая)	4.23
14-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	7.84	Место хранения (кладовая)	7.84
15-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	5.43	Место хранения (кладовая)	5.43
16-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	5.31	Место хранения (кладовая)	5.31
17-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	5.19	Место хранения (кладовая)	5.19
18-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	7.47	Место хранения (кладовая)	7.47
19-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	3.8	Место хранения (кладовая)	3.8
20-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	5.7	Место хранения (кладовая)	5.7
21-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	4.55	Место хранения (кладовая)	4.55
22-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	3.95	Место хранения (кладовая)	3.95
23-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	6.04	Место хранения (кладовая)	6.04
24-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	5.35	Место хранения (кладовая)	5.35
25-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	4.13	Место хранения (кладовая)	4.13
26-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	4.55	Место хранения (кладовая)	4.55
27-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	4.41	Место хранения (кладовая)	4.41
28-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	4	Место хранения (кладовая)	4
29-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	3.79	Место хранения (кладовая)	3.79
30-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	3.69	Место хранения (кладовая)	3.69
31-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	4	Место хранения (кладовая)	4



32-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	3.71	Место хранения (кладовая)	3.71
33-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	3.96	Место хранения (кладовая)	3.96
34-16-2-0-К	Нежилое помещение	0	2	4.57	Место хранения (кладовая)	4.57
35-16-3-1-Н	Нежилое помещение	1	3	29.52	Торговый зал	20.17
					Подсобное помещение	5.92
					Санузел	1.74
					Гардероб	1.69

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	6.47
2	Тамбур	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	7.85
3	Лестничная клетка	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	28.26
4	ПУИ	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	2.93
5	Колясочная	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	11.97
6	Колясочная	Подъезд 4, Этаж 1	Общественное	10.58
7	Лестничная клетка	Подъезд 2, Этаж 1	Общественное	30.67
8	Колясочная	Подъезд 2, Этаж 1	Общественное	11.19
9	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 1	Общественное	7.43
10	Лестничная клетка	Подъезд 3, Этаж 2	Общественное	27.68
11	Лестничная клетка	Подъезд 4, Этаж 2	Общественное	27.64
12	Тамбур	Подъезд 2, Этаж 1	Общественное	9.77
13	Тамбур	Подъезд 4, Этаж 1	Общественное	8.33
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	25.33
15	Лестничная клетка	Подъезд 2, Этаж 2	Общественное	25.33
16	Лестничная клетка	Подъезд 4, Этаж 1	Общественное	24.63
17	ПУИ	Подъезд 4, Этаж 1	Общественное	2.74
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	32.39
19	Тамбур	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	5.63
20	Колясочная	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	15.11
21	Тамбур	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	7.55
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	11.89
23	Вестибюль	Подъезд 2, Этаж 1	Общественное	26.67
24	Коридор	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	9.28
25	Этаж 0	Подъезд 2, Этаж 1	Общественное	1.45
26	Выход на кровлю	Подъезд 1, Кровля	Общественное	9.29
27	Выход на кровлю	Подъезд 4, Кровля	Общественное	6.86
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	25.33
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 4	Общественное	25.33

30	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 5	Общественное	25.33
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 6	Общественное	25.33
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 7	Общественное	25.33
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 8	Общественное	25.33
34	Лестничная клетка	Подъезд 3, Этаж 3	Общественное	27.68
35	Лестничная клетка	Подъезд 4, Этаж 3	Общественное	27.64
36	Лестничная клетка	Подъезд 3, Этаж 4	Общественное	27.68
37	Лестничная клетка	Подъезд 4, Этаж 4	Общественное	27.64
38	Лестничная клетка	Подъезд 3, Этаж 5	Общественное	27.68
39	Лестничная клетка	Подъезд 4, Этаж 5	Общественное	27.64
40	Лестничная клетка	Подъезд 3, Этаж 6	Общественное	27.68
41	Лестничная клетка	Подъезд 4, Этаж 6	Общественное	27.64
42	Лестничная клетка	Подъезд 3, Этаж 7	Общественное	27.68
43	Лестничная клетка	Подъезд 4, Этаж 7	Общественное	27.64
44	Лестничная клетка	Подъезд 3, Этаж 8	Общественное	27.68
45	Лестничная клетка	Подъезд 4, Этаж 8	Общественное	27.64
46	Лестничная клетка	Подъезд 2, Этаж 3	Общественное	25.33
47	Лестничная клетка	Подъезд 2, Этаж 4	Общественное	25.33
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, Этаж 5	Общественное	25.33
49	Лестничная клетка	Подъезд 2, Этаж 6	Общественное	25.33
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, Этаж 7	Общественное	25.33
51	Лестничная клетка	Подъезд 2, Этаж 8	Общественное	25.33
52	Выход на кровлю	Подъезд 3, Кровля	Общественное	6.86
53	Выход на кровлю	Подъезд 2, Кровля	Общественное	9.54
54	ПУИ	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	2.36
55	Коридор	Подъезд 2, Этаж 2	Общественное	5.48
56	Коридор	Подъезд 2, Этаж 2	Общественное	9.18
57	Коридор	Подъезд 2, Этаж 3	Общественное	5.48
58	Коридор	Подъезд 2, Этаж 3	Общественное	9.18
59	Коридор	Подъезд 2, Этаж 4	Общественное	5.48
60	Коридор	Подъезд 2, Этаж 4	Общественное	9.18
61	Коридор	Подъезд 2, Этаж 5	Общественное	5.48
62	Коридор	Подъезд 2, Этаж 5	Общественное	9.18
63	Коридор	Подъезд 2, Этаж 6	Общественное	5.48
64	Коридор	Подъезд 2, Этаж 6	Общественное	9.18
65	Коридор	Подъезд 2, Этаж 7	Общественное	5.48
66	Коридор	Подъезд 2, Этаж 7	Общественное	9.18
67	Коридор	Подъезд 2, Этаж 8	Общественное	5.48
68	Коридор	Подъезд 2, Этаж 8	Общественное	9.18
69	Коридор	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	12.54
70	Коридор	Подъезд 1, Этаж 2	Общественное	7.15
71	Коридор	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	12.54
72	Коридор	Подъезд 1, Этаж 3	Общественное	7.15

73	Коридор	Подъезд 1, Этаж 4	Общественное	12.54
74	Коридор	Подъезд 1, Этаж 4	Общественное	7.15
75	Коридор	Подъезд 1, Этаж 5	Общественное	12.54
76	Коридор	Подъезд 1, Этаж 5	Общественное	7.15
77	Коридор	Подъезд 1, Этаж 6	Общественное	12.54
78	Коридор	Подъезд 1, Этаж 6	Общественное	7.15
79	Коридор	Подъезд 1, Этаж 7	Общественное	12.54
80	Коридор	Подъезд 1, Этаж 7	Общественное	7.15
81	Коридор	Подъезд 1, Этаж 8	Общественное	12.54
82	Коридор	Подъезд 1, Этаж 8	Общественное	7.15
83	Вестибюль	Подъезд 3, Этаж 1	Общественное	10.02
84	Вестибюль	Подъезд 4, Этаж 1	Общественное	7.09
85	Вестибюль	Подъезд 1, Этаж 1	Общественное	8.32
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, Этаж 0	Техническое	5.19
87	Коридор	Подъезд 3, Этаж 0	Техническое	105.34
88	Коридор	Подъезд 4, Этаж 0	Техническое	88.67
89	Зона прохода (Коридор)	Подъезд 2, Этаж 0	Техническое	55.57
90	Коридор	Подъезд 2, Этаж 0	Техническое	95.8
91	Коридор	Подъезд 2, Этаж 0	Техническое	40.18
92	Зона прохода (Коридор)	Подъезд 4, Этаж 0	Техническое	6.26
93	Зона прохода (Коридор)	Подъезд 4, Этаж 0	Техническое	6.58
94	Зона прохода (Коридор)	Подъезд 4, Этаж 0	Техническое	29.12

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Этаж 1, Секция 2 (Пункт оперативного контроля)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение оборудованием сетей связи
2	Этаж 0, Секция 4 (Узел ввода наружных сетей связи)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение оборудованием сетей связи
3	Этаж 0, Секция 3 (Кроссовая)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение оборудованием сетей связи
4	Этаж 0, Секция 3 (Насосная)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение подачи воды
5	Этаж 0, Секция 2 (ВРУ)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение электроэнергией
6	Этаж 0, Секция 3 (ИТП)	Коммуникационное оборудование	Обеспечение теплоснабжением, учет расходов теплоносителя и тепла
7	Этаж 0, Секция 1 (Пространство для прокладки инженерных коммуникаций)	Коммуникационное оборудование	Прокладка инженерных коммуникаций

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>242 465 923,52 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Использование счетов эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>00:00::</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк России</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810238000155245</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773643001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: <b>00:00::</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>1 047 620 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.04.2019	Раздел 6	Внесены сведения о финансовом результате, размере кредитной и дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2018 г.
2	07.05.2019	Раздел 6	Внесены сведения о финансовом результате, размере кредитной и дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2019 г.
3	14.05.2019	Раздел 3.4.5.	Изменены доли, контролируемые бенефициарными владельцами в уставном капитале застройщика
4	16.05.2019	Раздел 17.1.	Изменен примерный график реализации проекта строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 008E2E

Владелец: **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
«ДИВНОЕ-СИТИ»**, Борисенко Антон Владимирович,  
**ГОРОД ВИДНОЕ**

Действителен: с 28.01.2019 по 28.01.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01330D47E5592C2394E8118199CFDA4AAD

Владелец: **ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ,**  
Тютюнников Алексей Владимирович, Рузский район,  
**город Руза**

Действителен: с 06.08.2018 по 06.11.2019