ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многофункциональный комплекс по адресу: МО, г.Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона между Вашутинским шоссе и Октябрьской ж/д. Этап 7. Многоэтажный жилой дом 17.2 со встроенно-пристроенными помещениями.

№ 50-000991 по состоянию на 14.05.2019

Дата подачи декларации: 30.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"АКСОН"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"АКСОН"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **141421**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Химки микрорайон Сходня**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Папанина**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **38;** Корпус: **2;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: **1Т;**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)120-01-40**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@2-stolitsy.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.две-столицы.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Пацевич**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Арнольдович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7743826713**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1117746646027**
	2.1.3	Год регистрации: **2011 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Расулов**
	3.3.2	Имя: **Артур**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Османович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **60 %**

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Расулов**
	3.3.2	Имя: **Осман**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Османович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**
	3.3.6	Голосов в органе управления: **40 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Расулов**
	3.4.2	Имя: **Артур**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Османович**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **60,00 %**
	3.4.6	СНИЛС: **018-528-228 53**
	3.4.7	ИНН: **774306716642**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Приобретение**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Расулов**
	3.4.2	Имя: **Осман**

	3.4.3	Отчество (при наличии): **Османович**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **40,00 %**
	3.4.6	СНИЛС: **070-309-071 24**
	3.4.7	ИНН: **054802376303**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Приобретение**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом со встроенным ДОУ на 80 мест**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Химки**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **15;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Две Столицы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **11.12.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-63-3074-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Химки**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Германа Титова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **5;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Две Столицы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-35-7074-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Химкинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Химки**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Германа Титова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **2;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Две Столицы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **19.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-35-9875-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Химкинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Химки**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Германа Титова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Две Столицы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.04.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-10-10571-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом со встроенным ДОУ на 80 мест**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Химкинский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Химки**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Германа Титова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **3;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Две Столицы"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **04.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU50-10-11653-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Министерство строительного комплекса Московской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **162 704 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **710 576 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **639 759 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не принято**
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Московская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Химкинский**

	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **17.2**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **МО, г.Химки, Северо-Западная промышленно-коммунальная зона между Вашутинским шоссе и Октябрьской ж/д**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **30969,40 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **B+**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18808,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **226,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **иной вид договора или соглашения**
	10.1.2	Номер договора: **ДС-85 от 27.06.2016**
	10.1.3	Дата заключения договора: **03.04.2016**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **06.09.2016**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Лабораторный центр "ЭКОПОЛЕ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7702663509**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Непубличное акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АМ Проект"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7701965480**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **29.06.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0031-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **"ОКБ-1"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7743561658**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Две Столицы"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU50-35-8766-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **08.08.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **08.06.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Министерство строительного комплекса Московской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **452**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.12.2005**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.12.2005**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **04.12.2054**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: **муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: **Администрация городского округа Химки Московской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **50:10:10303:23**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **29 999 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проект благоустройства территории участка жилого дома 17.2 включает следующие мероприятия: - устройство твердых покрытий проездов, автостоянок и пешеходных тротуаров; - устройство детских площадок с установкой детского игрового оборудования, спортивных площадок, площадок для мусоросборников и контейнеров; - озеленение придомовой территории; - освещение территории. Покрытие проездов, автостоянок и площадок для мусоросборников принято асфальтобетонное, пешеходных тротуаров – асфальтобетонное и из тротуарной плитки, тротуаров с возможностью проезда – асфальтобетонное, покрытие детских площадок для игр, спортивных площадок и тихого отдыха взрослых – из экологически чистых материалов: резиновая крошка, тротуарной плитки. Основные показатели площадей покрытий благоустройства: - Проезды, стоянки с покрытием из асфальтобетона – 2420 м2 - Тротуары, дорожки, хоз. площадки с покрытием из асфальтобетона (в т.ч. с возможностью проезда машин) – 839 м2. - Тротуары, дорожки, площадки с покрытием из тротуарной плитки**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На территории жилой застройки проектом предусмотрено размещение необходимого количества гостевых парковочных мест, размер парковочного места 2,5х6м., также предусматривается необходимое количество машиномест увеличенного размера для маломобильных групп населения**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **На территории жилой застройки запроектированы детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения. Проектируемые площадки обеспечиваются соответствующим оборудованием и малыми архитектурными формами. Малые архитектурные формы рекомендуется принимать современных форм и содержания, из новых строительных материалов в учетом росто-возрастных особенностей различных групп детей. Спортивные площадки планируется оборудовать соответствующими малыми архитектурными формами, которые будут включать в себя: площадки для подвижных игр, площадки для занятий физкультурой, спортивные площадки с установкой уличных тренажеров и спортивных комплексов. Детские площадки так же планируется оборудовать соответствующим игровым оборудованием. Описание состава основных видов малых архитектурных форм и переносного оборудования: ■ Турник разно уровневый; ■ Воркаут (брусья, треугольники); ■ Песочный дворик; ■ Игровые комплексы разно возрастные; ■ Качалки (балансир, двойные); ■ Качели (на стойках, на подвесках); ■**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадки для размещения мусоросборников ТБО (сбор твердых бытовых отходов) приняты из асфальто-бетонного покрытия, имеют навесы и удалены от жилых домов согласно требованиям санитарно-эпидемиологических норм.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Для создания благоприятного микроклимата на отведенной территории, планируется максимальное количество газонов и озеленения. Площадь озеленение территории составляет 1026 м2. и включает деревья и кустарники местных пород с учетом их функционального назначения, обеспечивая одновременно декоративность и санитарно-гигиенические требования, газон. Зеленые насаждения очищают воздух от пыли и выхлопных газов автомобилей. Озеленение на участке представлено: хвойными и лиственными деревьями в группах, хвойными и лиственными кустарниками в группах и в однорядную живую изгородь, устройством холмов, посевом газонов и устройством цветников**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории проектируемого микрорайона маломобильных групп населения, при этом предлагаются соответствующие планировочные, конструктивные и технические меры: - нормируется ширина дорожек и тротуаров; - нормируются продольные уклоны пешеходных дорожек и тротуаров; - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и проездов нормируется высота бортового камня и уклон съездов с тротуаров, устройство понижения бортового камня и устройство пандуса из асфальтобетона в местах сопряжений проезжей части в зоне пешеходного перехода с тротуарами, Возвышение пандуса над проезжей частью в месте сопряжения с пешеходным переходом составляет не более 1.5 см.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение осуществляется с применением прожекторов типа ЖКУ, устанавливаемые на осветительные металлические оцинкованные опоры, высотой 7м. В качестве источника света используются натриевые лампы высокого давления типа ДНаТ-100 для дворовой части и ДНаТ-250 для проезжей части. Наружное освещение выполняется в соответствие с ТУ №01-04/1066 от 11.09.2014г., выданными ОАО «Химкинская Электросеть». Уровень освещенности принят , в соответствии с СП 52.13330.2011.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Дополнительно к основным элементам малых архитектурных форм (игровые и спортивные комплексы, качели, карусели, песочницы и др.), на территории жилого комплекса размещаются скамьи, диваны парковые, урны и цветники в переносных вазах.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Московская объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.02.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **И-18-00-192831/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.02.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Химкинский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5047081156**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **119**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Химкинский водоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5047081156**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **119**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Химводосток**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5047132210**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **101-Т**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.11.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Теплоэнергоресурс**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5047176496**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **0517/17.2**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключивше й договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключивше й договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключивше й договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **561**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **64**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **64**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	31.1	1
2	Квартира	2	1	45.1	2
3	Квартира	2	1	45.1	2
4	Квартира	2	1	30	1
5	Квартира	2	1	30	1

6	Квартира	2	1	30.4	1
7	Квартира-студия	2	1	26.7	1
8	Квартира	2	1	33.6	1
9	Квартира-студия	2	1	23	1
10	Квартира	3	1	31.9	1
11	Квартира	3	1	45.9	2
12	Квартира	3	1	45.9	2
13	Квартира	3	1	30.8	1
14	Квартира	3	1	30.8	1
15	Квартира	3	1	31.2	1
16	Квартира-студия	3	1	27.5	1
17	Квартира	3	1	34.4	1
18	Квартира-студия	3	1	23.8	1
19	Квартира	4	1	31.9	1
20	Квартира	4	1	45.9	2
21	Квартира	4	1	45.9	2
22	Квартира	4	1	30.8	1
23	Квартира	4	1	30.8	1
24	Квартира	4	1	31.2	1
25	Квартира-студия	4	1	27.5	1
26	Квартира	4	1	34.4	1
27	Квартира-студия	4	1	23.8	1
28	Квартира	5	1	31.9	1
29	Квартира	5	1	45.9	2
30	Квартира	5	1	45.9	2
31	Квартира	5	1	30.8	1
32	Квартира	5	1	30.8	1
33	Квартира	5	1	31.2	1
34	Квартира-студия	5	1	27.5	1
35	Квартира	5	1	34.4	1
36	Квартира-студия	5	1	23.8	1
37	Квартира	6	1	31.9	1
38	Квартира	6	1	45.9	2
39	Квартира	6	1	45.9	2
40	Квартира	6	1	30.8	1
41	Квартира	6	1	30.8	1
42	Квартира	6	1	31.2	1
43	Квартира-студия	6	1	27.5	1
44	Квартира	6	1	34.4	1
45	Квартира-студия	6	1	23.8	1
46	Квартира	7	1	31.9	1
47	Квартира	7	1	45.9	2
48	Квартира	7	1	45.9	2

49	Квартира	7	1	30.8	1
50	Квартира	7	1	30.8	1
51	Квартира	7	1	31.2	1
52	Квартира-студия	7	1	27.5	1
53	Квартира	7	1	34.4	1
54	Квартира-студия	7	1	23.8	1
55	Квартира	8	1	31.9	1
56	Квартира	8	1	45.9	2
57	Квартира	8	1	45.9	2
58	Квартира	8	1	30.8	1
59	Квартира	8	1	30.8	1
60	Квартира	8	1	31.2	1
61	Квартира-студия	8	1	27.5	1
62	Квартира	8	1	34.4	1
63	Квартира-студия	8	1	23.8	1
64	Квартира	9	1	31.9	1
65	Квартира	9	1	45.9	2
66	Квартира	9	1	45.9	2
67	Квартира	9	1	30.8	1
68	Квартира	9	1	30.8	1
69	Квартира	9	1	31.2	1
70	Квартира-студия	9	1	27.5	1
71	Квартира	9	1	34.4	1
72	Квартира-студия	9	1	23.8	1
73	Квартира	10	1	31.9	1
74	Квартира	10	1	45.9	2
75	Квартира	10	1	45.9	2
76	Квартира	10	1	30.8	1
77	Квартира	10	1	30.8	1
78	Квартира	10	1	31.2	1
79	Квартира-студия	10	1	27.5	1
80	Квартира	10	1	34.4	1
81	Квартира-студия	10	1	23.8	1
82	Квартира	11	1	31.9	1
83	Квартира	11	1	45.9	2
84	Квартира	11	1	45.9	2
85	Квартира	11	1	30.8	1
86	Квартира	11	1	30.8	1
87	Квартира	11	1	31.2	1
88	Квартира-студия	11	1	27.5	1
89	Квартира	11	1	34.4	1
90	Квартира-студия	11	1	23.8	1
91	Квартира	12	1	31.9	1

92	Квартира	12	1	45.9	2
93	Квартира	12	1	45.9	2
94	Квартира	12	1	30.8	1
95	Квартира	12	1	30.8	1
96	Квартира	12	1	31.2	1
97	Квартира-студия	12	1	27.5	1
98	Квартира	12	1	34.4	1
99	Квартира-студия	12	1	23.8	1
100	Квартира	13	1	31.9	1
101	Квартира	13	1	45.9	2
102	Квартира	13	1	45.9	2
103	Квартира	13	1	30.8	1
104	Квартира	13	1	30.8	1
105	Квартира	13	1	31.2	1
106	Квартира-студия	13	1	27.5	1
107	Квартира	13	1	34.4	1
108	Квартира-студия	13	1	23.8	1
109	Квартира	14	1	31.9	1
110	Квартира	14	1	45.9	2
111	Квартира	14	1	45.9	2
112	Квартира	14	1	30.8	1
113	Квартира	14	1	30.8	1
114	Квартира	14	1	31.2	1
115	Квартира-студия	14	1	27.5	1
116	Квартира	14	1	34.4	1
117	Квартира-студия	14	1	23.8	1
118	Квартира	15	1	31.9	1
119	Квартира	15	1	45.9	2
120	Квартира	15	1	45.9	2
121	Квартира	15	1	30.8	1
122	Квартира	15	1	30.8	1
123	Квартира	15	1	31.2	1
124	Квартира-студия	15	1	27.5	1
125	Квартира	15	1	34.4	1
126	Квартира-студия	15	1	23.8	1
127	Квартира	16	1	31.9	1
128	Квартира	16	1	45.9	2
129	Квартира	16	1	45.9	2
130	Квартира	16	1	30.8	1
131	Квартира	16	1	30.8	1
132	Квартира	16	1	31.2	1
133	Квартира-студия	16	1	27.5	1
134	Квартира	16	1	34.4	1

135	Квартира-студия	16	1	23.8	1
136	Квартира	17	1	31.9	1
137	Квартира	17	1	45.9	2
138	Квартира	17	1	45.9	2
139	Квартира	17	1	30.8	1
140	Квартира	17	1	30.8	1
141	Квартира	17	1	31.2	1
142	Квартира-студия	17	1	27.5	1
143	Квартира	17	1	34.4	1
144	Квартира-студия	17	1	23.8	1
145	Квартира-студия	3	2	24.2	1
146	Квартира	3	2	34.4	1
147	Квартира-студия	3	2	27.5	1
148	Квартира	3	2	31.2	1
149	Квартира	3	2	30.8	1
150	Квартира	3	2	30.8	1
151	Квартира	3	2	45.9	2
152	Квартира	3	2	46	2
153	Квартира	3	2	31.4	1
154	Квартира-студия	4	2	24.2	1
155	Квартира	4	2	34.4	1
156	Квартира-студия	4	2	27.5	1
157	Квартира	4	2	31.2	1
158	Квартира	4	2	30.8	1
159	Квартира	4	2	30.8	1
160	Квартира	4	2	45.9	2
161	Квартира	4	2	46	2
162	Квартира	4	2	31.4	1
163	Квартира-студия	5	2	24.2	1
164	Квартира	5	2	34.4	1
165	Квартира-студия	5	2	27.5	1
166	Квартира	5	2	31.2	1
167	Квартира	5	2	30.8	1
168	Квартира	5	2	30.8	1
169	Квартира	5	2	45.9	2
170	Квартира	5	2	46	2
171	Квартира	5	2	31.4	1
172	Квартира-студия	6	2	24.2	1
173	Квартира	6	2	34.4	1
174	Квартира-студия	6	2	27.5	1
175	Квартира	6	2	31.2	1
176	Квартира	6	2	30.8	1
177	Квартира	6	2	30.8	1

178	Квартира	6	2	45.9	2
179	Квартира	6	2	46	2
180	Квартира	6	2	31.4	1
181	Квартира-студия	7	2	24.2	1
182	Квартира	7	2	34.4	1
183	Квартира-студия	7	2	27.5	1
184	Квартира	7	2	31.2	1
185	Квартира	7	2	30.8	1
186	Квартира	7	2	30.8	1
187	Квартира	7	2	45.9	2
188	Квартира	7	2	46	2
189	Квартира	7	2	31.4	1
190	Квартира-студия	8	2	24.2	1
191	Квартира	8	2	34.4	1
192	Квартира-студия	8	2	27.5	1
193	Квартира	8	2	31.2	1
194	Квартира	8	2	30.8	1
195	Квартира	8	2	30.8	1
196	Квартира	8	2	45.9	2
197	Квартира	8	2	46	2
198	Квартира	8	2	31.4	1
199	Квартира-студия	9	2	24.2	1
200	Квартира	9	2	34.4	1
201	Квартира-студия	9	2	27.5	1
202	Квартира	9	2	31.2	1
203	Квартира	9	2	30.8	1
204	Квартира	9	2	30.8	1
205	Квартира	9	2	45.9	2
206	Квартира	9	2	46	2
207	Квартира	9	2	31.4	1
208	Квартира-студия	10	2	24.2	1
209	Квартира	10	2	34.4	1
210	Квартира-студия	10	2	27.5	1
211	Квартира	10	2	31.2	1
212	Квартира	10	2	30.8	1
213	Квартира	10	2	30.8	1
214	Квартира	10	2	45.9	2
215	Квартира	10	2	46	2
216	Квартира	10	2	31.4	1
217	Квартира-студия	11	2	24.2	1
218	Квартира	11	2	34.4	1
219	Квартира-студия	11	2	27.5	1
220	Квартира	11	2	31.2	1

221	Квартира	11	2	30.8	1
222	Квартира	11	2	30.8	1
223	Квартира	11	2	45.9	2
224	Квартира	11	2	46	2
225	Квартира	11	2	31.4	1
226	Квартира-студия	12	2	24.2	1
227	Квартира	12	2	34.4	1
228	Квартира-студия	12	2	27.5	1
229	Квартира	12	2	31.2	1
230	Квартира	12	2	30.8	1
231	Квартира	12	2	30.8	1
232	Квартира	12	2	45.9	2
233	Квартира	12	2	46	2
234	Квартира	12	2	31.4	1
235	Квартира-студия	13	2	24.2	1
236	Квартира	13	2	34.4	1
237	Квартира-студия	13	2	27.5	1
238	Квартира	13	2	31.2	1
239	Квартира	13	2	30.8	1
240	Квартира	13	2	30.8	1
241	Квартира	13	2	45.9	2
242	Квартира	13	2	46	2
243	Квартира	13	2	31.4	1
244	Квартира-студия	14	2	24.2	1
245	Квартира	14	2	34.4	1
246	Квартира-студия	14	2	27.5	1
247	Квартира	14	2	31.2	1
248	Квартира	14	2	30.8	1
249	Квартира	14	2	30.8	1
250	Квартира	14	2	45.9	2
251	Квартира	14	2	46	2
252	Квартира	14	2	31.4	1
253	Квартира-студия	15	2	24.2	1
254	Квартира	15	2	34.4	1
255	Квартира-студия	15	2	27.5	1
256	Квартира	15	2	31.2	1
257	Квартира	15	2	30.8	1
258	Квартира	15	2	30.8	1
259	Квартира	15	2	45.9	2
260	Квартира	15	2	46	2
261	Квартира	15	2	31.4	1
262	Квартира-студия	16	2	24.2	1
263	Квартира	16	2	34.4	1

264	Квартира-студия	16	2	27.5	1
265	Квартира	16	2	31.2	1
266	Квартира	16	2	30.8	1
267	Квартира	16	2	30.8	1
268	Квартира	16	2	45.9	2
269	Квартира	16	2	46	2
270	Квартира	16	2	31.4	1
271	Квартира-студия	17	2	24.2	1
272	Квартира	17	2	34.4	1
273	Квартира-студия	17	2	27.5	1
274	Квартира	17	2	31.2	1
275	Квартира	17	2	30.8	1
276	Квартира	17	2	30.8	1
277	Квартира	17	2	45.9	2
278	Квартира	17	2	46	2
279	Квартира	17	2	31.4	1
280	Квартира-студия	2	3	26.7	1
281	Квартира	2	3	33.6	1
282	Квартира-студия	2	3	23.4	1
283	Квартира	3	3	31.4	1
284	Квартира	3	3	46	2
285	Квартира	3	3	46	2
286	Квартира	3	3	30.9	1
287	Квартира	3	3	30.8	1
288	Квартира	3	3	31.2	1
289	Квартира-студия	3	3	27.5	1
290	Квартира	3	3	34.4	1
291	Квартира-студия	3	3	24.2	1
292	Квартира	4	3	31.4	1
293	Квартира	4	3	46	2
294	Квартира	4	3	46	2
295	Квартира	4	3	30.9	1
296	Квартира	4	3	30.8	1
297	Квартира	4	3	31.2	1
298	Квартира-студия	4	3	27.5	1
299	Квартира	4	3	34.4	1
300	Квартира-студия	4	3	24.2	1
301	Квартира	5	3	31.4	1
302	Квартира	5	3	46	2
303	Квартира	5	3	46	2
304	Квартира	5	3	30.9	1
305	Квартира	5	3	30.8	1
306	Квартира	5	3	31.2	1

307	Квартира-студия	5	3	27.5	1
308	Квартира	5	3	34.4	1
309	Квартира-студия	5	3	24.2	1
310	Квартира	6	3	31.4	1
311	Квартира	6	3	46	2
312	Квартира	6	3	46	2
313	Квартира	6	3	30.9	1
314	Квартира	6	3	30.8	1
315	Квартира	6	3	31.2	1
316	Квартира-студия	6	3	27.5	1
317	Квартира	6	3	34.4	1
318	Квартира-студия	6	3	24.2	1
319	Квартира	7	3	31.4	1
320	Квартира	7	3	46	2
321	Квартира	7	3	46	2
322	Квартира	7	3	30.9	1
323	Квартира	7	3	30.8	1
324	Квартира	7	3	31.2	1
325	Квартира-студия	7	3	27.5	1
326	Квартира	7	3	34.4	1
327	Квартира-студия	7	3	24.2	1
328	Квартира	8	3	31.4	1
329	Квартира	8	3	46	2
330	Квартира	8	3	46	2
331	Квартира	8	3	30.9	1
332	Квартира	8	3	30.8	1
333	Квартира	8	3	31.2	1
334	Квартира-студия	8	3	27.5	1
335	Квартира	8	3	34.4	1
336	Квартира-студия	8	3	24.2	1
337	Квартира	9	3	31.4	1
338	Квартира	9	3	46	2
339	Квартира	9	3	46	2
340	Квартира	9	3	30.9	1
341	Квартира	9	3	30.8	1
342	Квартира	9	3	31.2	1
343	Квартира-студия	9	3	27.5	1
344	Квартира	9	3	34.4	1
345	Квартира-студия	9	3	24.2	1
346	Квартира	10	3	31.4	1
347	Квартира	10	3	46	2
348	Квартира	10	3	46	2
349	Квартира	10	3	30.9	1

350	Квартира	10	3	30.8	1
351	Квартира	10	3	31.2	1
352	Квартира-студия	10	3	27.5	1
353	Квартира	10	3	34.4	1
534	Квартира-студия	10	3	24.2	1
355	Квартира	11	3	31.4	1
356	Квартира	11	3	46	2
357	Квартира	11	3	46	2
358	Квартира	11	3	30.9	1
359	Квартира	11	3	30.8	1
360	Квартира	11	3	31.2	1
361	Квартира-студия	11	3	27.5	1
362	Квартира	11	3	34.4	1
363	Квартира-студия	11	3	24.2	1
364	Квартира	12	3	31.4	1
365	Квартира	12	3	46	2
366	Квартира	12	3	46	2
367	Квартира	12	3	30.9	1
368	Квартира	12	3	30.8	1
369	Квартира	12	3	31.2	1
370	Квартира-студия	12	3	27.5	1
371	Квартира	12	3	34.4	1
372	Квартира-студия	12	3	24.2	1
373	Квартира	13	3	31.4	1
374	Квартира	13	3	46	2
375	Квартира	13	3	46	2
376	Квартира	13	3	30.9	1
377	Квартира	13	3	30.8	1
378	Квартира	13	3	31.2	1
379	Квартира-студия	13	3	27.5	1
380	Квартира	13	3	34.4	1
381	Квартира-студия	13	3	24.2	1
382	Квартира	14	3	31.4	1
383	Квартира	14	3	46	2
384	Квартира	14	3	46	2
385	Квартира	14	3	30.9	1
386	Квартира	14	3	30.8	1
387	Квартира	14	3	31.2	1
388	Квартира-студия	14	3	27.5	1
389	Квартира	14	3	34.4	1
390	Квартира-студия	14	3	24.2	1
391	Квартира	15	3	31.4	1
392	Квартира	15	3	46	2

393	Квартира	15	3	46	2
394	Квартира	15	3	30.9	1
395	Квартира	15	3	30.8	1
396	Квартира	15	3	31.2	1
397	Квартира-студия	15	3	27.5	1
398	Квартира	15	3	34.4	1
399	Квартира-студия	15	3	24.2	1
400	Квартира	16	3	31.4	1
401	Квартира	16	3	46	2
402	Квартира	16	3	46	2
403	Квартира	16	3	30.9	1
404	Квартира	16	3	30.8	1
405	Квартира	16	3	31.2	1
406	Квартира-студия	16	3	27.5	1
407	Квартира	16	3	34.4	1
408	Квартира-студия	16	3	24.2	1
409	Квартира	17	3	31.4	1
410	Квартира	17	3	46	2
411	Квартира	17	3	46	2
412	Квартира	17	3	30.9	1
413	Квартира	17	3	30.8	1
414	Квартира	17	3	31.2	1
415	Квартира-студия	17	3	27.5	1
416	Квартира	17	3	34.4	1
417	Квартира-студия	17	3	24.2	1
418	Квартира-студия	2	4	23	1
419	Квартира	2	4	33.6	1
420	Квартира-студия	2	4	26.7	1
421	Квартира	2	4	30.4	1
422	Квартира	2	4	30	1
423	Квартира	2	4	30	1
424	Квартира	2	4	45.1	2
425	Квартира	2	4	45.1	2
426	Квартира	2	4	31.1	1
427	Квартира-студия	3	4	23.8	1
428	Квартира	3	4	34.4	1
429	Квартира-студия	3	4	27.5	1
430	Квартира	3	4	31.2	1
431	Квартира	3	4	30.8	1
432	Квартира	3	4	30.8	1
433	Квартира	3	4	45.9	2
434	Квартира	3	4	45.9	2
435	Квартира	3	4	31.9	1

436	Квартира-студия	4	4	23.8	1
437	Квартира	4	4	34.4	1
438	Квартира-студия	4	4	27.5	1
439	Квартира	4	4	31.2	1
440	Квартира	4	4	30.8	1
441	Квартира	4	4	30.8	1
442	Квартира	4	4	45.9	2
443	Квартира	4	4	45.9	2
444	Квартира	4	4	31.9	1
445	Квартира-студия	5	4	23.8	1
446	Квартира	5	4	34.4	1
447	Квартира-студия	5	4	27.5	1
448	Квартира	5	4	31.2	1
449	Квартира	5	4	30.8	1
450	Квартира	5	4	30.8	1
451	Квартира	5	4	45.9	2
452	Квартира	5	4	45.9	2
453	Квартира	5	4	31.9	1
454	Квартира-студия	6	4	23.8	1
455	Квартира	6	4	34.4	1
456	Квартира-студия	6	4	27.5	1
457	Квартира	6	4	31.2	1
458	Квартира	6	4	30.8	1
459	Квартира	6	4	30.8	1
460	Квартира	6	4	45.9	2
461	Квартира	6	4	45.9	2
462	Квартира	6	4	31.9	1
463	Квартира-студия	7	4	23.8	1
464	Квартира	7	4	34.4	1
465	Квартира-студия	7	4	27.5	1
466	Квартира	7	4	31.2	1
467	Квартира	7	4	30.8	1
468	Квартира	7	4	30.8	1
469	Квартира	7	4	45.9	2
470	Квартира	7	4	45.9	2
471	Квартира	7	4	31.9	1
472	Квартира-студия	8	4	23.8	1
473	Квартира	8	4	34.4	1
474	Квартира-студия	8	4	27.5	1
475	Квартира	8	4	31.2	1
476	Квартира	8	4	30.8	1
477	Квартира	8	4	30.8	1
478	Квартира	8	4	45.9	2

479	Квартира	8	4	45.9	2
480	Квартира	8	4	31.9	1
481	Квартира-студия	9	4	23.8	1
482	Квартира	9	4	34.4	1
483	Квартира-студия	9	4	27.5	1
484	Квартира	9	4	31.2	1
485	Квартира	9	4	30.8	1
486	Квартира	9	4	30.8	1
487	Квартира	9	4	45.9	2
488	Квартира	9	4	45.9	2
489	Квартира	9	4	31.9	1
490	Квартира-студия	10	4	23.8	1
491	Квартира	10	4	34.4	1
492	Квартира-студия	10	4	27.5	1
493	Квартира	10	4	31.2	1
494	Квартира	10	4	30.8	1
495	Квартира	10	4	30.8	1
496	Квартира	10	4	45.9	2
497	Квартира	10	4	45.9	2
498	Квартира	10	4	31.9	1
499	Квартира-студия	11	4	23.8	1
500	Квартира	11	4	34.4	1
501	Квартира-студия	11	4	27.5	1
502	Квартира	11	4	31.2	1
503	Квартира	11	4	30.8	1
504	Квартира	11	4	30.8	1
505	Квартира	11	4	45.9	2
506	Квартира	11	4	45.9	2
507	Квартира	11	4	31.9	1
508	Квартира-студия	12	4	23.8	1
509	Квартира	12	4	34.4	1
510	Квартира-студия	12	4	27.5	1
511	Квартира	12	4	31.2	1
512	Квартира	12	4	30.8	1
513	Квартира	12	4	30.8	1
514	Квартира	12	4	45.9	2
515	Квартира	12	4	45.9	2
516	Квартира	12	4	31.9	1
517	Квартира-студия	13	4	23.8	1
518	Квартира	13	4	34.4	1
519	Квартира-студия	13	4	27.5	1
520	Квартира	13	4	31.2	1
521	Квартира	13	4	30.8	1

522	Квартира	13	4	30.8	1
523	Квартира	13	4	45.9	2
524	Квартира	13	4	45.9	2
525	Квартира	13	4	31.9	1
526	Квартира-студия	14	4	23.8	1
527	Квартира	14	4	34.4	1
528	Квартира-студия	14	4	27.5	1
529	Квартира	14	4	31.2	1
530	Квартира	14	4	30.8	1
531	Квартира	14	4	30.8	1
532	Квартира	14	4	45.9	2
533	Квартира	14	4	45.9	2
534	Квартира	14	4	31.9	1
535	Квартира-студия	15	4	23.8	1
536	Квартира	15	4	34.4	1
537	Квартира-студия	15	4	27.5	1
538	Квартира	15	4	31.2	1
539	Квартира	15	4	30.8	1
540	Квартира	15	4	30.8	1
541	Квартира	15	4	45.9	2
542	Квартира	15	4	45.9	2
543	Квартира	15	4	31.9	1
544	Квартира-студия	16	4	23.8	1
545	Квартира	16	4	34.4	1
546	Квартира-студия	16	4	27.5	1
547	Квартира	16	4	31.2	1
548	Квартира	16	4	30.8	1
549	Квартира	16	4	30.8	1
550	Квартира	16	4	45.9	2
551	Квартира	16	4	45.9	2
552	Квартира	16	4	31.9	1
553	Квартира-студия	17	4	23.8	1
554	Квартира	17	4	34.4	1
555	Квартира-студия	17	4	27.5	1
556	Квартира	17	4	31.2	1
557	Квартира	17	4	30.8	1
558	Квартира	17	4	30.8	1
559	Квартира	17	4	45.9	2
560	Квартира	17	4	45.9	2
561	Квартира	17	4	31.9	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения

					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
2	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
3	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
4	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
5	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
6	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
7	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
8	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
9	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
10	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
11	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
12	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
13	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
14	Нежилое помещение	подвал	5	3.1	кладовая	3.1
15	Нежилое помещение	подвал	5	4.7	кладовая	4.7
16	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
17	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
18	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
19	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
20	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
21	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
22	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
23	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
24	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
25	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
26	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
27	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
28	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
29	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
30	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
31	Нежилое помещение	подвал	5	3.1	кладовая	3.1
32	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
33	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
34	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
35	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
36	Нежилое помещение	подвал	5	3.5	кладовая	3.5
37	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
38	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
39	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
40	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
41	Нежилое помещение	подвал	5	3.6	кладовая	3.6
42	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4

43	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
44	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
45	Нежилое помещение	подвал	5	3.3	кладовая	3.3
46	Нежилое помещение	подвал	5	4.8	кладовая	4.8
47	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
48	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
49	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
50	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
51	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
52	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
53	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
54	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
55	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
56	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
57	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
58	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
59	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
60	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
61	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
62	Нежилое помещение	подвал	5	3.4	кладовая	3.4
63	Нежилое помещение	подвал	5	4.7	кладовая	4.7
64	Нежилое помещение	подвал	5	4.8	кладовая	4.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.01	тамбур	1 Этаж, секция 1	Общественное	6.7
1.02	вестибюль	1 Этаж, секция 1	Общественное	16.3
1.03	колясочная	1 Этаж, секция 1	Общественное	17.1
1.04	лифтовой холл	1 Этаж, секция 1	Общественное	14.1
1.06	лестничная клетка	1 Этаж, секция 1	Общественное	11.8
2.01	тамбур	1 Этаж, секция 2	Общественное	6.7
2.02	вестибюль	1 Этаж, секция 2	Общественное	16.6
2.03	колясочная	1 Этаж, секция 2	Общественное	15.7
2.04	лифтовой холл	1 Этаж, секция 2	Общественное	14.2
2.06	лестничная клетка	1 Этаж, секция 2	Общественное	11.7
3.01	тамбур	1 Этаж, секция 3	Общественное	6.7
3.02	вестибюль	1 Этаж, секция 3	Общественное	16.6
3.03	колясочная	1 Этаж, секция 3	Общественное	16.5
3.04	лифтовой холл	1 Этаж, секция 3	Общественное	14.2

3.06	лестничная клетка	1 Этаж, секция 3	Общественное	11.7
4.01	тамбур	1 Этаж, секция 4	Общественное	6.7
4.02	вестибюль	1 Этаж, секция 4	Общественное	16.1
4.03	колясочная	1 Этаж, секция 4	Общественное	17.1
4.04	лифтовой холл	1 Этаж, секция 4	Общественное	14.2
4.06	лестничная клетка	1 Этаж, секция 4	Общественное	11.7
07.1	помещение охраны	1 Этаж, секция 4	Общественное	9
07.2	с/у помещение охраны	1 Этаж, секция 4	Общественное	1.5
1.01	лестничная клетка	2 Этаж, секция 1	Общественное	14
1.02	лифтовой холл	2 Этаж, секция 1	Общественное	9.8
1.03	коридор	2 Этаж, секция 1	Общественное	30.1
2.01	лестничная клетка	2 Этаж, секция 2	Общественное	11.7
3.01	лестничная клетка	2 Этаж, секция 3	Общественное	14
3.02	лифтовой холл	2 Этаж, секция 3	Общественное	9.8
3.03	коридор	2 Этаж, секция 3	Общественное	21.2
4.01	лестничная клетка	2 Этаж, секция 4	Общественное	14
4.02	лифтовой холл	2 Этаж, секция 4	Общественное	9.8
4.03	коридор	2 Этаж, секция 4	Общественное	30.1
1.01	лестничная клетка	3-16 Этажи, секция 1	Общественное	196
1.02	лифтовой холл	3-16 Этажи, секция 1	Общественное	137.2
1.03	коридор	3-16 Этажи, секция 1	Общественное	421.4
2.01	лестничная клетка	3-16 Этажи, секция 2	Общественное	196
2.02	лифтовой холл	3-16 Этажи, секция 2	Общественное	137.2
2.03	коридор	3-16 Этажи, секция 2	Общественное	427
3.01	лестничная клетка	3-16 Этажи, секция 3	Общественное	196
3.02	лифтовой холл	3-16 Этажи, секция 3	Общественное	137.2
3.03	коридор	3-16 Этажи, секция 3	Общественное	421.4
4.01	лестничная клетка	3-16 Этажи, секция 4	Общественное	196
4.02	лифтовой холл	3-16 Этажи, секция 4	Общественное	137.2
4.03	коридор	3-16 Этажи, секция 4	Общественное	421.4
1.01	лестничная клетка	17 Этаж, секция 1	Общественное	14
1.02	лифтовой холл	17 Этаж, секция 1	Общественное	9.8
1.03	коридор	17 Этаж, секция 1	Общественное	30.1
2.01	лестничная клетка	17 Этаж, секция 2	Общественное	14
2.02	лифтовой холл	17 Этаж, секция 2	Общественное	9.8
2.03	коридор	17 Этаж, секция 2	Общественное	30.5
3.01	лестничная клетка	17 Этаж, секция 3	Общественное	14
3.02	лифтовой холл	17 Этаж, секция 3	Общественное	9.8
3.03	коридор	17 Этаж, секция 3	Общественное	30.1
4.01	лестничная клетка	17 Этаж, секция 4	Общественное	14
4.02	лифтовой холл	17 Этаж, секция 4	Общественное	9.8
4.03	коридор	17 Этаж, секция 4	Общественное	30.1
1.2	техническое помещение	подвал, секция 1	Техническое	314.9

1.3	ИТП	подвал, секция 1	Техническое	46.4
1.4	тамбур ИТП	подвал, секция 1	Техническое	1.7
2.2	насосная пожаротушения	подвал, секция 2	Техническое	18.6
2.3	венткамера приточная	подвал, секция 2	Техническое	18.5
2.4	помещение СС	подвал, секция 2	Техническое	6.2
2.5	техническое помещение	подвал, секция 2	Техническое	280.3
2.6	электрощитовая	подвал, секция 2	Техническое	13.6
2.7	электрощитовая	подвал, секция 2	Техническое	19.4
2.8	насосная, узел ввода	подвал, секция 2	Техническое	26.5
3.2	техническое помещение	подвал, секция 3	Техническое	340.3
3.3	электрощитовая	подвал, секция 3	Техническое	12
3.4	помещение СС	подвал, секция 3	Техническое	15.1
3.5	венткамера приточная	подвал, секция 3	Техническое	12
3.6	помещение СС	подвал, секция 3	Техническое	9
4.2	техническое помещение	подвал, секция 4	Техническое	351.4
4.3	электрощитовая	подвал, секция 4	Техническое	12.1
5.01	техническое помещение	подвал, секция 5	Техническое	212.8
1.01	лестничная клетка	выход на кровлю, секция 1	Техническое	8.6
1.02	машинное помещение	выход на кровлю, секция 1	Техническое	15.9
1.03	техническое помещение	выход на кровлю, секция 1	Техническое	4.2
2.01	лестничная клетка	выход на кровлю, секция 2	Техническое	8.6
2.02	машинное помещение	выход на кровлю, секция 2	Техническое	15.9
2.03	техническое помещение	выход на кровлю, секция 2	Техническое	4.2
3.01	лестничная клетка	выход на кровлю, секция 3	Техническое	8.6
3.02	машинное помещение	выход на кровлю, секция 3	Техническое	15.9
3.03	техническое помещение	выход на кровлю, секция 3	Техническое	4.2
4.01	лестничная клетка	выход на кровлю, секция 4	Техническое	8.6
4.02	машинное помещение	выход на кровлю, секция 4	Техническое	15.9
4.03	техническое помещение	выход на кровлю, секция 4	Техническое	4.2
1.1	лестничная клетка	подвал, секция 1	Общественное	11.4
2.1	лестничная клетка	подвал, секция 2	Общественное	11.4
3.1	лестничная клетка	подвал, секция 3	Общественное	11.4
4.1	лестничная клетка	подвал, секция 4	Общественное	11.4
5.02-5.03	коридор	подвал, секция 5	Общественное	74.3
5.04	тамбур	подвал, секция 5	Общественное	2.6
1-2	Помещения административного назначения	1 этаж, секция 2	Общественное	19.2
3-4	Помещения административного назначения	1 этаж, секция 3	Общественное	15
01-08	Помещения административного назначения	2 этаж, секция 3	Общественное	230.7
09-17	Помещения административного назначения	2 этаж, секция 2	Общественное	354.8
01-05	Торгово-выставочные помещения	1 этаж, секция 4	Общественное	279.5
06-11	Торгово-выставочные помещения	1 этаж, секция 3	Общественное	279.2
12-19	Торгово-выставочные помещения	1 этаж, секция 5	Общественное	561.1
20-21	торгово-выставочный зал	1 этаж, секция 2	Общественное	124.6

22-26	торгово-выставочный зал	1 этаж, секция 1	Общественное	339.2
1.1-1.19	Помещения ресторана № 1	1 этаж, секция 6	Общественное	245.5
2.1-2.10	Помещения ресторана № 2	1 этаж, секция 6	Общественное	139.8
3.1-3.10	Помещения ресторана № 3	1 этаж, секция 6	Общественное	146.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В каждом подъезде жилого дома (этажи с 1 по 17)	Грузопассажирский лифт - 2 шт.	Перевозка жильцов жилого дома
2	Помещение ИТП в техническом подполье (техподполье). Секция 1	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	приготовление горячей воды и теплоносителя для систем отопления и вентиляции
3	Помещение ИТП в техническом подполье (техподполье). Секция 1	Теплосчётчик	Учёт тепла
4	Электрощитовая Помещение ИТП в техническом подполье (техподполье). Секция 1	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-ИТП)	Электроснабжение ИТП дома
5	Узел ввода в техническом подполье (техподполье). Секция 2	Абонентский водомерный узел	Учёт потребления воды
6	Помещение насосной в техническом подполье (техподполье). Секция 2	Насосная станция	Станция повышения давления
7	Помещение насосной пожаротушения в техническом подполье (техподполье). Секция 2	Насосная станция	Система пожаротушения
8	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-1)	Электроснабжение дома (секция №1, секция №2)
9	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-2)	Электроснабжение дома (секция №3, секция №4)
10	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-3)	Электроснабжение МФК: 1-й этаж (секция №1, секция №2); 2-й этаж (секция№2)
11	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ-4)	Электроснабжение МФК: 1-й этаж (секция №3, секция №4); 2-й этаж (секция№3)
12	Электрощитовые, помещение индивидуального теплового пункта (ИТП), помещение насосной станции пожаротушения	Система диспетчеризации	Обеспечение надежности функционирования инженерных систем здания
13	Подъезды	Домофон	Обеспечение безопасности здания (подъезда) в части исключения возможности несанкционированного проникновения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 438 094 978 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **50:10:10303:23**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **ПАО СБЕРБАНК**

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810838000199588**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773643001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **160 020 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E0036E1B07E0EF80E911341ED04B6ED9

Владелец: **АО АКСОН, Сорокин Дмитрий Леонидович, мкр Сходня**

Действителен: с 22.01.2019 по 22.01.2020