

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс с подземной автостоянкой и сопутствующими инфраструктурными объектами (Лот 3)

№ 77-000526 по состоянию на 01.07.2019

Дата подачи декларации: 04.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР. ОБЪЕКТ-М
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР. ОБЪЕКТ-М
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115280
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Автозаводская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: V, ком.267;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 08:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)139-29-59
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@msr.lsrgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://lsrobject-m.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Чернобаев
	1.5.2	Имя: Валентин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7725549175
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057748299113
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛСР. Недвижимость-М
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7709346940
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Молчанов
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 53,078 %
	3.4.6	СНИЛС: 012-232-332 74
	3.4.7	ИНН: 780100027119
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (бенефициарный владелец)
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Архитектора Щусева

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "ЗИЛАРТ", ЖК "ЗИЛАРТ", ЗИЛАРТ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-126000-008765-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Архитектора Щусева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "ЗИЛАРТ", ЖК "ЗИЛАРТ", ЗИЛАРТ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-126000-008765-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Архитектора Щусева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "ЗИЛАРТ", ЖК "ЗИЛАРТ", ЗИЛАРТ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-126000-008764-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Архитектора Щусева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "ЗИЛАРТ", ЖК "ЗИЛАРТ", ЗИЛАРТ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-126000-008763-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Архитектора Щусева
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "ЗИЛАРТ", ЖК "ЗИЛАРТ", ЗИЛАРТ
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-126000-008762-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора города Москвы

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 138 429 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 655 599 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 392 818 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.1 Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:
1

9.1.2 Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:
многоквартирный дом

9.2.2 Субъект Российской Федерации:
г Москва

9.2.3 Район субъекта Российской Федерации:

9.2.4 Вид населенного пункта:
г

9.2.5 Наименование населенного пункта:
Москва

9.2.6 Округ в населенном пункте:
Южный

9.2.7 Район в населенном пункте:
Даниловский

9.2.8 Вид обозначения улицы:
ул

9.2.9 Наименование улицы:
Автозаводская

9.2.10 Дом:

9.2.11 Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение: 23
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ЮАО, Даниловский, ул. Автозаводская, вл. 23, участок № 5, Лот 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 63912,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 30037,57 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7705,69 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 37743,26 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-1-1-0057-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНОЕ БЮРО ЭКСПЕРТИЗЫ ЛКФ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841508003
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0001-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Независимая экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804513277
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-0363-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394

10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0077-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710879653
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-1995-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-2-007035-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «ЗИЛАРТ», ЖК «ЗИЛАРТ», ЗИЛАРТ
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-012344-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.07.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-045538
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.08.2015,04.02.2016,17.02.2016

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Город Москва
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:2004:3222
	12.3.2	Площадь земельного участка: 31324 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов и посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 433
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 413
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 398
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 15

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	68.8	2
2	жилое помещение	2	1	48.65	1
3	жилое помещение	2	1	72.47	2
4	жилое помещение	2	1	86.67	3
5	жилое помещение	3	1	69.29	2
6	жилое помещение	3	1	49.3	1
7	жилое помещение	3	1	72.47	2

8	жилое помещение	3	1	86.67	3
9	жилое помещение	4	1	69.29	2
10	жилое помещение	4	1	49.3	1
11	жилое помещение	4	1	72.47	2
12	жилое помещение	4	1	86.67	3
13	жилое помещение	5	1	69.29	2
14	жилое помещение	5	1	49.3	1
15	жилое помещение	5	1	72.47	2
16	жилое помещение	5	1	86.67	3
17	жилое помещение	6	1	69.29	2
18	жилое помещение	6	1	49.3	1
19	жилое помещение	6	1	72.47	2
20	жилое помещение	6	1	86.67	3
21	жилое помещение	7	1	69.29	2
22	жилое помещение	7	1	49.3	1
23	жилое помещение	7	1	72.47	2
24	жилое помещение	7	1	86.67	3
25	жилое помещение	8	1	69.29	2
26	жилое помещение	8	1	49.3	1
27	жилое помещение	8	1	72.47	2
28	жилое помещение	8	1	86.67	3
29	жилое помещение	9	1	69.29	2
30	жилое помещение	9	1	49.3	1
31	жилое помещение	9	1	72.47	2
32	жилое помещение	9	1	86.67	3
33	жилое помещение	10	1	69.29	2
34	жилое помещение	10	1	49.3	1
35	жилое помещение	10	1	72.47	2
36	жилое помещение	10	1	86.67	3
37	жилое помещение	11	1	69.29	2
38	жилое помещение	11	1	49.3	1
39	жилое помещение	11	1	72.47	2
40	жилое помещение	11	1	86.67	3
41	жилое помещение	12	1	69.29	2
42	жилое помещение	12	1	49.3	1
43	жилое помещение	12	1	72.47	2
44	жилое помещение	12	1	86.67	3
45	жилое помещение	13	1	69.29	2
46	жилое помещение	13	1	49.3	1
47	жилое помещение	13	1	72.47	2
48	жилое помещение	13	1	86.67	3
49	жилое помещение	14	1	69.29	2
50	жилое помещение	14	1	49.3	1

51	жилое помещение	14	1	72.47	2
52	жилое помещение	14	1	86.67	3
53	жилое помещение	2	2	91.15	3
54	жилое помещение	2	2	46.53	1
55	жилое помещение	2	2	95.88	3
56	жилое помещение	3	2	91.15	3
57	жилое помещение	3	2	47.45	1
58	жилое помещение	3	2	95.88	3
59	жилое помещение	4	2	91.15	3
60	жилое помещение	4	2	47.45	1
61	жилое помещение	4	2	95.88	3
62	жилое помещение	5	2	91.15	3
63	жилое помещение	5	2	47.45	1
64	жилое помещение	5	2	95.88	3
65	жилое помещение	6	2	91.15	3
66	жилое помещение	6	2	47.45	1
67	жилое помещение	6	2	95.88	3
68	жилое помещение	7	2	91.15	3
69	жилое помещение	7	2	47.45	1
70	жилое помещение	7	2	95.88	3
71	жилое помещение	8	2	91.15	3
72	жилое помещение	8	2	47.45	1
73	жилое помещение	8	2	95.88	3
74	жилое помещение	9	2	91.15	3
75	жилое помещение	9	2	47.45	1
76	жилое помещение	9	2	95.88	3
77	жилое помещение	10	2	91.15	3
78	жилое помещение	10	2	47.45	1
79	жилое помещение	10	2	95.88	3
80	жилое помещение	11	2	91.15	3
81	жилое помещение	11	2	47.45	1
82	жилое помещение	11	2	95.88	3
83	жилое помещение	12	2	91.15	3
84	жилое помещение	12	2	47.45	1
85	жилое помещение	12	2	95.88	3
86	жилое помещение	13	2	91.15	3
87	жилое помещение	13	2	47.45	1
88	жилое помещение	13	2	95.88	3
89	жилое помещение	14	2	91.15	3
90	жилое помещение	14	2	47.45	1
91	жилое помещение	14	2	95.88	3
92	жилое помещение	2	3	69.08	2
93	жилое помещение	2	3	41.36	1

94	жилое помещение	2	3	61.16	2
95	жилое помещение	2	3	70.73	2
96	жилое помещение	3	3	69.08	2
97	жилое помещение	3	3	41.49	1
98	жилое помещение	3	3	61.16	2
99	жилое помещение	3	3	70.73	2
100	жилое помещение	4	3	69.08	2
101	жилое помещение	4	3	41.49	1
102	жилое помещение	4	3	61.16	2
103	жилое помещение	4	3	70.73	2
104	жилое помещение	5	3	69.09	2
105	жилое помещение	5	3	41.49	1
106	жилое помещение	5	3	61.16	2
107	жилое помещение	5	3	70.73	2
108	жилое помещение	6	3	69.09	2
109	жилое помещение	6	3	41.49	1
110	жилое помещение	6	3	61.16	2
111	жилое помещение	6	3	70.73	2
112	жилое помещение	7	3	69.08	2
113	жилое помещение	7	3	41.49	1
114	жилое помещение	7	3	60.85	2
115	жилое помещение	7	3	70.73	2
116	жилое помещение	8	3	69.08	2
117	жилое помещение	8	3	41.49	1
118	жилое помещение	8	3	60.68	2
119	жилое помещение	8	3	70.73	2
120	жилое помещение	9	3	69.08	2
121	жилое помещение	9	3	41.49	1
122	жилое помещение	9	3	60.52	2
123	жилое помещение	9	3	70.73	2
124	жилое помещение	10	3	69.08	2
125	жилое помещение	10	3	41.49	1
126	жилое помещение	10	3	59.91	2
127	жилое помещение	10	3	70.73	2
128	жилое помещение	11	3	69.08	2
129	жилое помещение	11	3	41.49	1
130	жилое помещение	11	3	59.91	2
131	жилое помещение	11	3	70.73	2
132	жилое помещение	12	3	69.08	2
133	жилое помещение	12	3	41.49	1
134	жилое помещение	12	3	59.91	2
135	жилое помещение	12	3	70.73	2
136	жилое помещение	13	3	69.08	2

137	жилое помещение	13	3	41.49	1
138	жилое помещение	13	3	59.91	2
139	жилое помещение	13	3	70.73	2
140	жилое помещение	14	3	69.08	2
141	жилое помещение	14	3	41.49	1
142	жилое помещение	14	3	59.91	2
143	жилое помещение	14	3	70.73	2
144	жилое помещение	2	4	64.61	2
145	жилое помещение	2	4	42.65	1
146	жилое помещение	2	4	70	2
147	жилое помещение	3	4	64.61	2
148	жилое помещение	3	4	42.86	1
149	жилое помещение	3	4	70	2
150	жилое помещение	4	4	64.61	2
151	жилое помещение	4	4	42.86	1
152	жилое помещение	4	4	70	2
153	жилое помещение	5	4	64.61	2
154	жилое помещение	5	4	42.86	1
155	жилое помещение	5	4	70	2
156	жилое помещение	6	4	64.61	2
157	жилое помещение	6	4	42.86	1
158	жилое помещение	6	4	70	2
159	жилое помещение	7	4	64.61	2
160	жилое помещение	7	4	42.86	1
161	жилое помещение	7	4	70	2
162	жилое помещение	8	4	64.61	2
163	жилое помещение	8	4	42.86	1
164	жилое помещение	8	4	70	2
165	жилое помещение	9	4	64.61	2
166	жилое помещение	9	4	42.86	1
167	жилое помещение	9	4	70	2
168	жилое помещение	10	4	64.61	2
169	жилое помещение	10	4	42.86	1
170	жилое помещение	10	4	70	2
171	жилое помещение	11	4	64.61	2
172	жилое помещение	11	4	42.86	1
173	жилое помещение	11	4	70	2
174	жилое помещение	12	4	64.61	2
175	жилое помещение	12	4	42.86	1
176	жилое помещение	12	4	70	2
177	жилое помещение	13	4	64.61	2
178	жилое помещение	13	4	42.86	1
179	жилое помещение	13	4	70	2

180	жилое помещение	14	4	64.61	2
181	жилое помещение	14	4	42.86	1
182	жилое помещение	14	4	70	2
183	жилое помещение	2	5	67.06	2
184	жилое помещение	2	5	40.48	1
185	жилое помещение	2	5	44.3	1
186	жилое помещение	2	5	66.87	2
187	жилое помещение	3	5	67.05	2
188	жилое помещение	3	5	41.19	1
189	жилое помещение	3	5	44.3	1
190	жилое помещение	3	5	66.87	2
191	жилое помещение	4	5	67.05	2
192	жилое помещение	4	5	41.19	1
193	жилое помещение	4	5	44.3	1
194	жилое помещение	4	5	66.87	2
195	жилое помещение	5	5	67.05	2
196	жилое помещение	5	5	41.19	1
197	жилое помещение	5	5	44.3	1
198	жилое помещение	5	5	66.87	2
199	жилое помещение	6	5	67.05	2
200	жилое помещение	6	5	41.19	1
201	жилое помещение	6	5	44.3	1
202	жилое помещение	6	5	66.87	2
203	жилое помещение	7	5	67.05	2
204	жилое помещение	7	5	41.19	1
205	жилое помещение	7	5	44.3	1
206	жилое помещение	7	5	66.87	2
207	жилое помещение	8	5	67.05	2
208	жилое помещение	8	5	41.19	1
209	жилое помещение	8	5	44.3	1
210	жилое помещение	8	5	66.87	2
211	жилое помещение	9	5	67.05	2
212	жилое помещение	9	5	41.19	1
213	жилое помещение	9	5	44.3	1
214	жилое помещение	9	5	66.87	2
215	жилое помещение	10	5	67.05	2
216	жилое помещение	10	5	41.19	1
217	жилое помещение	10	5	44.3	1
218	жилое помещение	10	5	66.87	2
219	жилое помещение	11	5	67.05	2
220	жилое помещение	11	5	41.19	1
221	жилое помещение	11	5	44.3	1
222	жилое помещение	11	5	66.87	2

223	жилое помещение	12	5	67.05	2
224	жилое помещение	12	5	41.19	1
225	жилое помещение	12	5	44.3	1
226	жилое помещение	12	5	66.87	2
227	жилое помещение	13	5	67.05	2
228	жилое помещение	13	5	41.19	1
229	жилое помещение	13	5	44.3	1
230	жилое помещение	13	5	66.87	2
231	жилое помещение	14	5	67.05	2
232	жилое помещение	14	5	41.19	1
233	жилое помещение	14	5	44.3	1
234	жилое помещение	14	5	66.87	2
235	жилое помещение	2	6	74.44	2
236	жилое помещение	2	6	40.95	1
237	жилое помещение	2	6	88.07	3
238	жилое помещение	3	6	74.44	2
239	жилое помещение	3	6	41.12	1
240	жилое помещение	3	6	88.07	3
241	жилое помещение	4	6	74.44	2
242	жилое помещение	4	6	41.12	1
243	жилое помещение	4	6	88.07	3
244	жилое помещение	5	6	74.44	2
245	жилое помещение	5	6	41.12	1
246	жилое помещение	5	6	88.07	3
247	жилое помещение	6	6	74.44	2
248	жилое помещение	6	6	41.12	1
249	жилое помещение	6	6	88.07	3
250	жилое помещение	7	6	74.44	2
251	жилое помещение	7	6	41.12	1
252	жилое помещение	7	6	88.07	3
253	жилое помещение	8	6	74.44	2
254	жилое помещение	8	6	41.12	1
255	жилое помещение	8	6	88.07	3
256	жилое помещение	9	6	74.44	2
257	жилое помещение	9	6	41.12	1
258	жилое помещение	9	6	88.07	3
259	жилое помещение	10	6	74.44	2
260	жилое помещение	10	6	41.12	1
261	жилое помещение	10	6	88.07	3
262	жилое помещение	11	6	74.44	2
263	жилое помещение	11	6	41.12	1
264	жилое помещение	11	6	88.07	3
265	жилое помещение	12	6	74.44	2

266	жилое помещение	12	6	41.12	1
267	жилое помещение	12	6	88.07	3
268	жилое помещение	13	6	74.44	2
269	жилое помещение	13	6	41.12	1
270	жилое помещение	13	6	88.07	3
271	жилое помещение	14	6	74.44	2
272	жилое помещение	14	6	41.12	1
273	жилое помещение	14	6	88.07	3
274	жилое помещение	2	7	89.74	3
275	жилое помещение	2	7	67.74	2
276	жилое помещение	2	7	92.45	3
277	жилое помещение	3	7	89.74	3
278	жилое помещение	3	7	67.74	2
279	жилое помещение	3	7	92.45	3
280	жилое помещение	4	7	89.74	3
281	жилое помещение	4	7	67.74	2
282	жилое помещение	4	7	92.45	3
283	жилое помещение	5	7	89.74	3
284	жилое помещение	5	7	67.74	2
285	жилое помещение	5	7	92.45	3
286	жилое помещение	6	7	89.74	3
287	жилое помещение	6	7	67.74	2
288	жилое помещение	6	7	92.45	3
289	жилое помещение	7	7	89.74	3
290	жилое помещение	7	7	67.45	2
291	жилое помещение	7	7	92.45	3
292	жилое помещение	8	7	89.74	3
293	жилое помещение	8	7	67.45	2
294	жилое помещение	8	7	92.45	3
295	жилое помещение	9	7	89.74	3
296	жилое помещение	9	7	67.1	2
297	жилое помещение	9	7	92.45	3
298	жилое помещение	10	7	89.74	3
299	жилое помещение	10	7	67.1	2
300	жилое помещение	10	7	92.45	3
301	жилое помещение	11	7	89.74	3
302	жилое помещение	11	7	67.1	2
303	жилое помещение	11	7	92.45	3
304	жилое помещение	12	7	89.74	3
305	жилое помещение	12	7	67.1	2
306	жилое помещение	12	7	92.45	3
307	жилое помещение	13	7	89.74	3
308	жилое помещение	13	7	66.85	2

309	жилое помещение	13	7	92.45	3
310	жилое помещение	14	7	89.74	3
311	жилое помещение	14	7	66.85	2
312	жилое помещение	14	7	92.45	3
313	жилое помещение	2	8	68.44	2
314	жилое помещение	2	8	45.78	1
315	жилое помещение	2	8	72.76	2
316	жилое помещение	2	8	68.79	2
317	жилое помещение	2	8	55.42	2
318	жилое помещение	3	8	68.56	2
319	жилое помещение	3	8	46.15	1
320	жилое помещение	3	8	73.06	2
321	жилое помещение	3	8	68.79	2
322	жилое помещение	3	8	55.42	2
323	жилое помещение	4	8	68.56	2
324	жилое помещение	4	8	46.15	1
325	жилое помещение	4	8	73.06	2
326	жилое помещение	4	8	68.79	2
327	жилое помещение	4	8	55.42	2
328	жилое помещение	5	8	68.56	2
329	жилое помещение	5	8	46.15	1
330	жилое помещение	5	8	73.06	2
331	жилое помещение	5	8	68.79	2
332	жилое помещение	5	8	55.42	2
333	жилое помещение	6	8	68.56	2
334	жилое помещение	6	8	46.15	1
335	жилое помещение	6	8	73.06	2
336	жилое помещение	6	8	68.79	2
337	жилое помещение	6	8	55.42	2
338	жилое помещение	7	8	68.56	2
339	жилое помещение	7	8	46.15	1
340	жилое помещение	7	8	73.06	2
341	жилое помещение	7	8	68.79	2
342	жилое помещение	7	8	55.42	2
343	жилое помещение	8	8	115.98	4
344	жилое помещение	8	8	73.06	2
345	жилое помещение	8	8	68.79	2
346	жилое помещение	8	8	55.42	2
347	жилое помещение	9	8	115.98	4
348	жилое помещение	9	8	73.06	2
349	жилое помещение	9	8	68.79	2
350	жилое помещение	9	8	55.42	2
351	жилое помещение	10	8	115.98	4

352	жилое помещение	10	8	73.06	2
353	жилое помещение	10	8	68.79	2
354	жилое помещение	10	8	55.42	2
355	жилое помещение	11	8	115.98	4
356	жилое помещение	11	8	73.06	2
357	жилое помещение	11	8	68.79	2
358	жилое помещение	11	8	55.42	2
359	жилое помещение	12	8	115.98	4
360	жилое помещение	12	8	73.06	2
361	жилое помещение	12	8	68.79	2
362	жилое помещение	12	8	55.42	2
363	жилое помещение	13	8	115.98	4
364	жилое помещение	13	8	73.06	2
365	жилое помещение	13	8	68.79	2
366	жилое помещение	13	8	55.42	2
367	жилое помещение	14	8	116.43	4
368	жилое помещение	14	8	73.06	2
369	жилое помещение	14	8	68.79	2
370	жилое помещение	14	8	55.42	2
371	жилое помещение	2	9	82.34	3
372	жилое помещение	2	9	71.25	2
373	жилое помещение	2	9	41.64	1
374	жилое помещение	2	9	45.7	1
375	жилое помещение	2	9	66.19	2
376	жилое помещение	3	9	82.34	3
377	жилое помещение	3	9	71.67	2
378	жилое помещение	3	9	42.04	1
379	жилое помещение	3	9	46.02	1
380	жилое помещение	3	9	66.19	2
381	жилое помещение	4	9	82.34	3
382	жилое помещение	4	9	71.67	2
383	жилое помещение	4	9	42.4	1
384	жилое помещение	4	9	46.02	1
385	жилое помещение	4	9	66.19	2
386	жилое помещение	5	9	82.34	3
387	жилое помещение	5	9	71.67	2
388	жилое помещение	5	9	42.04	1
389	жилое помещение	5	9	46.02	1
390	жилое помещение	5	9	66.19	2
391	жилое помещение	6	9	82.34	3
392	жилое помещение	6	9	71.67	2
393	жилое помещение	6	9	42.04	1
394	жилое помещение	6	9	46.02	1

395	жилое помещение	6	9	66.19	2
396	жилое помещение	7	9	82.34	3
397	жилое помещение	7	9	71.67	2
398	жилое помещение	7	9	42.04	1
399	жилое помещение	7	9	46.02	1
400	жилое помещение	7	9	66.19	2
401	жилое помещение	8	9	82.34	3
402	жилое помещение	8	9	71.67	2
403	жилое помещение	8	9	42.04	1
404	жилое помещение	8	9	113.11	4
405	жилое помещение	9	9	82.34	3
406	жилое помещение	9	9	71.67	2
407	жилое помещение	9	9	42.04	1
408	жилое помещение	9	9	113.21	4
409	жилое помещение	10	9	82.34	3
410	жилое помещение	10	9	71.67	2
411	жилое помещение	10	9	42.04	1
412	жилое помещение	10	9	113.21	4
413	жилое помещение	11	9	82.34	3
414	жилое помещение	11	9	71.67	2
415	жилое помещение	11	9	42.04	1
416	жилое помещение	11	9	113.21	4
417	жилое помещение	12	9	82.34	3
418	жилое помещение	12	9	71.67	2
419	жилое помещение	12	9	42.04	1
420	жилое помещение	12	9	113.21	4
421	жилое помещение	13	9	82.34	3
422	жилое помещение	13	9	71.67	2
423	жилое помещение	13	9	42.04	1
424	жилое помещение	13	9	113.21	4
425	жилое помещение	14	9	82.34	3
426	жилое помещение	14	9	71.67	2
427	жилое помещение	14	9	42.04	1
428	жилое помещение	14	9	113.21	4
1 (таунхаус)	жилое помещение	1,2,3	-	221.84	5
2 (таунхаус)	жилое помещение	1,2,3	-	221.84	5
3 (таунхаус)	жилое помещение	1,2,3	-	221.84	5
4 (таунхаус)	жилое помещение	1,2,3	-	221.84	5
5 (таунхаус)	жилое помещение	1,2,3	-	221.84	5

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

1	машино-место	-1	-	14.3		
2	машино-место	-1	-	14.3		
3	машино-место	-1	-	14.3		
4	машино-место	-1	-	14.3		
5	машино-место	-1	-	14.3		
6	машино-место	-1	-	14.3		
7	машино-место	-1	-	14.3		
8	машино-место	-1	-	14.3		
9	машино-место	-1	-	14.3		
10	машино-место	-1	-	14.3		
11	машино-место	-1	-	14.3		
12	машино-место	-1	-	14.3		
13	машино-место	-1	-	14.3		
14	машино-место	-1	-	14.3		
15	машино-место	-1	-	14.3		
16	машино-место	-1	-	14.3		
17	машино-место	-1	-	14.3		
18	машино-место	-1	-	14.3		
19	машино-место	-1	-	14.3		
20	машино-место	-1	-	14.3		
21	машино-место	-1	-	14.3		
22	машино-место	-1	-	14.3		
23	машино-место	-1	-	14.3		
24	машино-место	-1	-	14.3		
25	машино-место	-1	-	13.09		
26	машино-место	-1	-	13.09		
27	машино-место	-1	-	18.1		
28	машино-место	-1	-	14.3		
29	машино-место	-1	-	17.9		
30	машино-место	-1	-	14.3		
31	машино-место	-1	-	19.2		
32	машино-место	-1	-	14.3		
33	машино-место	-1	-	14.3		
34	машино-место	-1	-	14.3		
35	машино-место	-1	-	14.3		
36	машино-место	-1	-	14.3		
37	машино-место	-1	-	14.3		
38	машино-место	-1	-	14.3		
39	машино-место	-1	-	14.3		
40	машино-место	-1	-	14.3		
41	машино-место	-1	-	14.3		
42	машино-место	-1	-	14.3		
43	машино-место	-1	-	14.3		

44	машино-мест о	-1	-	14.3		
45	машино-мест о	-1	-	14.3		
46	машино-мест о	-1	-	14.3		
47	машино-мест о	-1	-	14.3		
48	машино-мест о	-1	-	14.3		
49	машино-мест о	-1	-	14.3		
50	машино-мест о	-1	-	14.3		
51	машино-мест о	-1	-	14.3		
52	машино-мест о	-1	-	14.3		
53	машино-мест о	-1	-	14.3		
54	машино-мест о	-1	-	18.1		
55	машино-мест о	-1	-	14.3		
56	машино-мест о	-1	-	18.1		
57	машино-мест о	-1	-	14.3		
58	машино-мест о	-1	-	14.3		
59	машино-мест о	-1	-	14.3		
60	машино-мест о	-1	-	14.3		
61	машино-мест о	-1	-	14.3		
62	машино-мест о	-1	-	14.3		
63	машино-мест о	-1	-	14.3		
64	машино-мест о	-1	-	14.3		
65	машино-мест о	-1	-	14.3		
66	машино-мест о	-1	-	14.3		
67	машино-мест о	-1	-	14.3		
68	машино-мест о	-1	-	14.3		
69	машино-мест о	-1	-	14.3		
70	машино-мест о	-1	-	14.3		
71	машино-мест о	-1	-	14.3		
72	машино-мест о	-1	-	14.3		
73	машино-мест о	-1	-	14.3		
74	машино-мест о	-1	-	14.3		
75	машино-мест о	-1	-	14.3		
76	машино-мест о	-1	-	14.3		
77	машино-мест о	-1	-	14.3		
78	машино-мест о	-1	-	14.3		
79	машино-мест о	-1	-	14.3		
80	машино-мест о	-1	-	14.3		
81	машино-мест о	-1	-	14.3		
82	машино-мест о	-1	-	14.3		
83	машино-мест о	-1	-	14.3		
84	машино-мест о	-1	-	14.3		
85	машино-мест о	-1	-	14.3		
86	машино-мест о	-1	-	14.3		

87	машино-место	-1	-	14.3		
88	машино-место	-1	-	14.3		
89	машино-место	-1	-	14.3		
90	машино-место	-1	-	18.1		
91	машино-место	-1	-	18.1		
92	машино-место	-1	-	14.3		
93	машино-место	-1	-	14.3		
94	машино-место	-1	-	13.7		
95	машино-место	-1	-	13.7		
96	машино-место	-1	-	14.3		
97	машино-место	-1	-	14.3		
98	машино-место	-1	-	14.3		
99	машино-место	-1	-	14.3		
100	машино-место	-1	-	14.3		
101	машино-место	-1	-	14.3		
102	машино-место	-1	-	14.3		
103	машино-место	-1	-	14.3		
104	машино-место	-1	-	14.3		
105	машино-место	-1	-	14.3		
106	машино-место	-1	-	14.3		
107	машино-место	-1	-	14.3		
108	машино-место	-1	-	14.3		
109	машино-место	-1	-	14.3		
110	машино-место	-1	-	14.3		
111	машино-место	-1	-	14.3		
112	машино-место	-1	-	14.3		
113	машино-место	-1	-	14.3		
114	машино-место	-1	-	14.3		
115	машино-место	-1	-	14.3		
116	машино-место	-1	-	14.3		
117	машино-место	-1	-	14.3		
118	машино-место	-1	-	14.3		
119	машино-место	-1	-	14.3		
120	машино-место	-1	-	14.3		
121	машино-место	-1	-	14.3		
122	машино-место	-1	-	14.3		
123	машино-место	-1	-	21.6		
124	машино-место	-1	-	21.6		
125	машино-место	-1	-	14.3		
126	машино-место	-1	-	14.3		
127	машино-место	-1	-	14.3		
128	машино-место	-1	-	14.3		
129	машино-место	-1	-	14.3		

130	машино-место	-1	-	14.3		
131	машино-место	-1	-	14.3		
132	машино-место	-1	-	14.3		
133	машино-место	-1	-	14.3		
134	машино-место	-1	-	14.3		
135	машино-место	-1	-	14.3		
136	машино-место	-1	-	14.3		
137	машино-место	-1	-	14.3		
138	машино-место	-1	-	14.3		
139	машино-место	-1	-	14.3		
140	машино-место	-1	-	14.3		
141	машино-место	-1	-	14.3		
142	машино-место	-1	-	14.3		
143	машино-место	-1	-	14.3		
144	машино-место	-1	-	14.3		
145	машино-место	-1	-	14.3		
146	машино-место	-1	-	14.3		
147	машино-место	-1	-	14.3		
148	машино-место	-1	-	14.3		
149	машино-место	-1	-	14.3		
150	машино-место	-1	-	14.3		
151	машино-место	-1	-	14.3		
152	машино-место	-1	-	14.3		
153	машино-место	-1	-	14.3		
154	машино-место	-1	-	14.3		
155	машино-место	-1	-	14.3		
156	машино-место	-1	-	14.3		
157	машино-место	-1	-	14.3		
158	машино-место	-1	-	14.3		
159	машино-место	-1	-	14.3		
160	машино-место	-1	-	14.3		
161	машино-место	-1	-	14.3		
162	машино-место	-1	-	14.3		
163	машино-место	-1	-	14.3		
164	машино-место	-1	-	14.3		
165	машино-место	-1	-	14.3		
166	машино-место	-1	-	14.3		
167	машино-место	-1	-	14.3		
168	машино-место	-1	-	14.3		
169	машино-место	-1	-	14.3		
170	машино-место	-1	-	14.3		
171	машино-место	-1	-	14.3		
172	машино-место	-1	-	14.3		

173	машино-место	-1	-	14.3		
174	машино-место	-1	-	14.3		
175	машино-место	-1	-	14.3		
176	машино-место	-1	-	14.3		
177	машино-место	-1	-	14.3		
178	машино-место	-1	-	14.3		
179	машино-место	-1	-	14.3		
180	машино-место	-1	-	14.3		
181	машино-место	-1	-	14.3		
182	машино-место	-1	-	14.3		
183	машино-место	-1	-	14.3		
184	машино-место	-1	-	14.3		
185	машино-место	-2	-	14.3		
186	машино-место	-2	-	14.3		
187	машино-место	-2	-	14.3		
188	машино-место	-2	-	14.3		
189	машино-место	-2	-	14.3		
190	машино-место	-2	-	14.3		
191	машино-место	-2	-	14.3		
192	машино-место	-2	-	14.3		
193	машино-место	-2	-	14.3		
194	машино-место	-2	-	14.3		
195	машино-место	-2	-	14.3		
196	машино-место	-2	-	14.3		
197	машино-место	-2	-	14.3		
198	машино-место	-2	-	14.3		
199	машино-место	-2	-	14.3		
200	машино-место	-2	-	14.3		
201	машино-место	-2	-	14.3		
202	машино-место	-2	-	14.3		
203	машино-место	-2	-	14.3		
204	машино-место	-2	-	14.3		
205	машино-место	-2	-	14.3		
206	машино-место	-2	-	14.3		
207	машино-место	-2	-	14.3		
208	машино-место	-2	-	14.3		
209	машино-место	-2	-	14.3		
210	машино-место	-2	-	14.3		
211	машино-место	-2	-	14.3		
212	машино-место	-2	-	14.3		
213	машино-место	-2	-	14.3		
214	машино-место	-2	-	14.3		
215	машино-место	-2	-	14.3		

216	машино-мест о	-2	-	14.3		
217	машино-мест о	-2	-	14.3		
218	машино-мест о	-2	-	14.3		
219	машино-мест о	-2	-	14.3		
220	машино-мест о	-2	-	14.3		
221	машино-мест о	-2	-	14.3		
222	машино-мест о	-2	-	14.3		
223	машино-мест о	-2	-	14.3		
224	машино-мест о	-2	-	14.3		
225	машино-мест о	-2	-	14.3		
226	машино-мест о	-2	-	14.3		
227	машино-мест о	-2	-	14.3		
228	машино-мест о	-2	-	14.3		
229	машино-мест о	-2	-	14.3		
230	машино-мест о	-2	-	14.3		
231	машино-мест о	-2	-	14.3		
232	машино-мест о	-2	-	14.3		
233	машино-мест о	-2	-	14.3		
234	машино-мест о	-2	-	14.3		
235	машино-мест о	-2	-	14.3		
236	машино-мест о	-2	-	14.3		
237	машино-мест о	-2	-	14.3		
238	машино-мест о	-2	-	14.3		
239	машино-мест о	-2	-	14.3		
240	машино-мест о	-2	-	14.3		
241	машино-мест о	-2	-	14.3		
242	машино-мест о	-2	-	13.2		
243	машино-мест о	-2	-	13.2		
244	машино-мест о	-2	-	14.3		
245	машино-мест о	-2	-	14.3		
246	машино-мест о	-2	-	14.3		
247	машино-мест о	-2	-	14.3		
248	машино-мест о	-2	-	14.3		
249	машино-мест о	-2	-	14.3		
250	машино-мест о	-2	-	14.3		
251	машино-мест о	-2	-	14.3		
252	машино-мест о	-2	-	14.3		
253	машино-мест о	-2	-	14.3		
254	машино-мест о	-2	-	14.3		
255	машино-мест о	-2	-	14.3		
256	машино-мест о	-2	-	14.3		
257	машино-мест о	-2	-	14.3		
258	машино-мест о	-2	-	14.3		

259	машино-мест о	-2	-	14.3		
260	машино-мест о	-2	-	14.3		
261	машино-мест о	-2	-	14.3		
262	машино-мест о	-2	-	14.3		
263	машино-мест о	-2	-	14.3		
264	машино-мест о	-2	-	14.3		
265	машино-мест о	-2	-	14.3		
266	машино-мест о	-2	-	14.3		
267	машино-мест о	-2	-	14.3		
268	машино-мест о	-2	-	14.3		
269	машино-мест о	-2	-	14.3		
270	машино-мест о	-2	-	14.3		
271	машино-мест о	-2	-	14.3		
272	машино-мест о	-2	-	14.3		
273	машино-мест о	-2	-	14.3		
274	машино-мест о	-2	-	14.3		
275	машино-мест о	-2	-	14.3		
276	машино-мест о	-2	-	14.3		
277	машино-мест о	-2	-	14.3		
278	машино-мест о	-2	-	14.3		
279	машино-мест о	-2	-	14.3		
280	машино-мест о	-2	-	14.3		
281	машино-мест о	-2	-	14.3		
282	машино-мест о	-2	-	14.3		
283	машино-мест о	-2	-	14.3		
284	машино-мест о	-2	-	14.3		
285	машино-мест о	-2	-	14.3		
286	машино-мест о	-2	-	14.3		
287	машино-мест о	-2	-	14.3		
288	машино-мест о	-2	-	14.3		
289	машино-мест о	-2	-	14.3		
290	машино-мест о	-2	-	14.3		
291	машино-мест о	-2	-	14.3		
292	машино-мест о	-2	-	14.3		
293	машино-мест о	-2	-	14.3		
294	машино-мест о	-2	-	14.3		
295	машино-мест о	-2	-	14.3		
296	машино-мест о	-2	-	14.3		
297	машино-мест о	-2	-	14.3		
298	машино-мест о	-2	-	14.3		
299	машино-мест о	-2	-	14.3		
300	машино-мест о	-2	-	14.3		
301	машино-мест о	-2	-	14.3		

302	машино-место	-2	-	14.3		
303	машино-место	-2	-	14.3		
304	машино-место	-2	-	14.3		
305	машино-место	-2	-	14.3		
306	машино-место	-2	-	14.3		
307	машино-место	-2	-	13.7		
308	машино-место	-2	-	13.7		
309	машино-место	-2	-	14.3		
310	машино-место	-2	-	14.3		
311	машино-место	-2	-	14.3		
312	машино-место	-2	-	14.3		
313	машино-место	-2	-	14.3		
314	машино-место	-2	-	14.3		
315	машино-место	-2	-	14.3		
316	машино-место	-2	-	14.3		
317	машино-место	-2	-	14.3		
318	машино-место	-2	-	14.3		
319	машино-место	-2	-	14.3		
320	машино-место	-2	-	14.3		
321	машино-место	-2	-	14.3		
322	машино-место	-2	-	14.3		
323	машино-место	-2	-	14.3		
324	машино-место	-2	-	14.3		
325	машино-место	-2	-	14.3		
326	машино-место	-2	-	14.3		
327	машино-место	-2	-	14.3		
328	машино-место	-2	-	14.3		
329	машино-место	-2	-	14.3		
330	машино-место	-2	-	14.3		
331	машино-место	-2	-	14.3		
332	машино-место	-2	-	14.3		
333	машино-место	-2	-	14.3		
334	машино-место	-2	-	14.3		
335	машино-место	-2	-	14.3		
336	машино-место	-2	-	14.3		
337	машино-место	-2	-	14.3		
338	машино-место	-2	-	14.3		
339	машино-место	-2	-	14.3		
340	машино-место	-2	-	14.3		
341	машино-место	-2	-	14.3		
342	машино-место	-2	-	14.3		
343	машино-место	-2	-	14.3		
344	машино-место	-2	-	14.3		

345	машино-мест о	-2	-	14.3		
346	машино-мест о	-2	-	14.3		
347	машино-мест о	-2	-	14.3		
348	машино-мест о	-2	-	14.3		
349	машино-мест о	-2	-	14.3		
350	машино-мест о	-2	-	14.3		
351	машино-мест о	-2	-	14.3		
352	машино-мест о	-2	-	14.3		
353	машино-мест о	-2	-	14.3		
354	машино-мест о	-2	-	14.3		
355	машино-мест о	-2	-	14.3		
356	машино-мест о	-2	-	14.3		
357	машино-мест о	-2	-	14.3		
358	машино-мест о	-2	-	14.3		
359	машино-мест о	-2	-	14.3		
360	машино-мест о	-2	-	14.3		
361	машино-мест о	-2	-	14.3		
362	машино-мест о	-2	-	14.3		
363	машино-мест о	-2	-	14.3		
364	машино-мест о	-2	-	14.3		
365	машино-мест о	-2	-	14.3		
366	машино-мест о	-2	-	14.3		
367	машино-мест о	-2	-	14.3		
368	машино-мест о	-2	-	14.3		
369	машино-мест о	-2	-	14.3		
370	машино-мест о	-2	-	14.3		
371	машино-мест о	-2	-	14.3		
372	машино-мест о	-2	-	14.3		
373	машино-мест о	-2	-	14.3		
374	машино-мест о	-2	-	14.3		
375	машино-мест о	-2	-	14.3		
376	машино-мест о	-2	-	14.3		
377	машино-мест о	-2	-	14.3		
378	машино-мест о	-2	-	14.3		
379	машино-мест о	-2	-	14.3		
380	машино-мест о	-2	-	14.3		
381	машино-мест о	-2	-	14.3		
382	машино-мест о	-2	-	14.3		
383	машино-мест о	-2	-	14.3		
384	машино-мест о	-2	-	14.3		
385	машино-мест о	-2	-	14.3		
386	машино-мест о	-2	-	14.3		
387	машино-мест о	-2	-	14.3		

388	машино-место	-2	-	14.3		
389	машино-место	-2	-	14.3		
390	машино-место	-2	-	14.3		
391	машино-место	-2	-	14.3		
392	машино-место	-2	-	14.3		
393	машино-место	-2	-	14.3		
394	машино-место	-2	-	14.3		
395	машино-место	-2	-	14.3		
396	машино-место	-2	-	14.3		
397	машино-место	-2	-	14.3		
398	машино-место	-2	-	14.3		
1	нежилое помещение	1	-	85.04		
2	нежилое помещение	1	-	160.1		
3	нежилое помещение	1	-	122.83		
4	нежилое помещение	1	-	146.98		
5	нежилое помещение	1	-	110.42		
6	нежилое помещение	1	-	149.11		
7	нежилое помещение	1	-	100.13		
8	нежилое помещение	1	-	104.53		
9	нежилое помещение	1	-	106.19		
10	нежилое помещение	1	-	131.37		
11	нежилое помещение	1	-	141.59		
12	нежилое помещение	1	-	109.69		
13	нежилое помещение	1	-	107.46		
14	нежилое помещение	1	-	179.15		
1	нежилое помещение под автомойку	-1	-	224.62		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 874 166 367 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:05:2004:3222
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Российский Сельскохозяйственный банк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810535000000980
		Корреспондентский счет: 30101810900000000910
		БИК: 044030910
		ИНН: 7725114488
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 56219207
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Ежеквартальные изменения показателей финансового результата текущего года, размеров кредиторской и дебиторской задолженности
2	31.07.2018	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства	Изменение планируемой даты получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
3	20.08.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	Уточнение параметров объекта капитального строительства в разрешении на строительство
4	27.08.2018	Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	Внесение информации об открытии банковского счета в уполномоченном банке

5	14.09.2018	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Внесение изменений о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика
6	19.10.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесение информации об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет
7	29.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Ежеквартальные изменения показателей финансового результата текущего года, размеров кредиторской и дебиторской задолженности
8	29.10.2018	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства	Изменение планируемой даты получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
9	13.12.2018	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом	Изменение результатов экспертизы проектной документации
10	26.12.2018	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	Изменение планируемого способа обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве

11	28.12.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	Уточнение параметров объекта капитального строительства в разрешении на строительство
12	24.01.2019	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении	Изменение адреса места нахождения застройщика - адреса, указанного в учредительных документах
13	15.03.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Ежеквартальные изменения показателей финансового результата текущего года, размеров кредиторской и дебиторской задолженности
14	09.04.2019	Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика	Изменение доли учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика
15	18.04.2019	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Внесение изменений о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика
16	23.04.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Ежеквартальные изменения показателей финансового результата текущего года, размеров кредиторской и дебиторской задолженности

17	23.04.2019	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Исправление технической ошибки, допущенной в сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений
18	03.06.2019	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Внесение изменений о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика
19	01.07.2019	Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Изменение планируемой стоимости строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D522B0D7C1D2D0000000090FC20001

Владелец: **ООО ЛСР. Объект-М, Чернобаев Валентин
Юрьевич, Москва**

Действителен: с 14.06.2019 по 14.06.2020