



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Экоквартал»**

**143402, МО, Красногорский район, г.**

**Красногорск, ул. Жуковского, д. 17,**

**помещение III, офис № 6-1**

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 14.09.2015

№ RU50-10-1901-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | <b>Строительство объекта капитального строительства</b>  | <b>V</b>  |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства   |   |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта |   |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       |   |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       |   |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <b>Жилой комплекс по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи дер. Сабурово. Жилой дом № 6</b> |

|     |   |  |
|-----|---|--|
|     | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы         | ООО «Экспертстройинжиниринг» свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы №RA.RU.610756  |
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы        | № 4-1-1-0038-15 от 11.09.2015 г.   |
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 50:11:0020206:316  |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 50:11:0020206  |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -  |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | № RU 0505302-MSK001522<br>Утвержден Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 10.09.2015 г. № Г10/1400  |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | Утвержденный Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 07.09.2015 г. № П10/1344   |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «Урбан-Проект» (свидетельство о допуске от 15.08.2012 г. № СРО-П-037-26102009),<br>ООО «Архитектурная мастерская М. Атаянца» (свидетельство о допуске от 10.03.2010г. № П-057-208-2010-7825439810-01), |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при  |  |

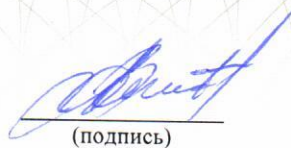
|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:      |  |  |  |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:<br><b>Жилой дом № 6</b> |  |  |  |
| Общая площадь здания (кв. м):   | 32259,1  | Площадь участка (кв. м):   | 107842                                       |
| Объем(куб. м)   | 109868,9   | в том числе подземной части (куб.м):   | 13328,7                                      |
| Количество этажей (шт.):  | 5-9  | Высота (м):<br>От планировочной отметки земли до низа окна последнего жилого этажа | Секции №№1-3 – 10,90<br>Секции № 4-15 –23.05 |
| Количество подземных этажей (шт.):  | 1  | Вместимость (чел.):  | 664  |
| Площадь застройки (кв. м):  | 5713,7   |  |  |
| Иные показатели:  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество секций – 15;</li> <li>• Жилая площадь квартир- 10084,7 кв.м.;</li> <li>• Площадь квартир (без учета балконов)- 18787,4 кв.м.;</li> <li>• Общая площадь квартир (с учетом балконов) – 19691,9 кв.м.;</li> <li>• Количество квартир- 432 шт., в том числе:<br/>1-комнатных- 183 шт., 2-комнатных – 206 шт,<br/>3-комнатных- 35 шт., 4-комнатных – 8 шт..</li> <li>• Общая площадь кладовых- 984,3 кв.м.;</li> <li>• Количество кладовых- 271 шт.;</li> <li>• Общая площадь помещений общего пользования – 6769,0 кв.м.;</li> <li>• Площадь диспетчерской- 33,8 кв.м.</li> <li>• Общая площадь технических помещений- 477,9 кв.м.;</li> <li>• Общая площадь помещений общественного назначения- 110,6 кв.м.;</li> </ul> |  |  |
| 5   | Адрес (местоположение) объекта   | Московская область, Красногорский район, вблизи дер. Сабурово                      |  |
| 6   | Краткие проектные характеристики линейного объекта   |  |  |
|   | Категория:<br>(класс)  | -  |  |

|   |   |
|---|---|
| Протяженность:  | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели:  | - |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” декабря 20 17 г. в соответствии с Разделом 4 «Проект организации строительства» от 2015г.

Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

В.Г. Сомов  
(расшифровка подписи)

“ 14 ” сентября 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г. М.П.