



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36895

экз. №1

Общество с ограниченной  
ответственностью «ТИРОН»  
ИНН 7709490911, ОГРН 1067746411799,  
почтовый адрес: 109004, Москва,  
ул. Станиславского, д. 21, стр. 21

Кому Публичное акционерное общество  
«Группа Компаний ПИК»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
~~ИНН 7713011336, ОГРН 1027739137084,~~  
~~почтовый адрес: 123242, Москва, ул.~~  
~~Баррикадная, д. 19, стр. 1~~  
его почтовый индекс и адрес,  
pikgroup@pik.ru ; info@pik.ru  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 20 » июня 2018 г.

N 77-245000-017372-2018

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом, корпус 28 (этап 2) в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры (VIII очередь)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Московская государственная экспертиза (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-1671-18 от 07.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:17:0120114:6129; 77:17:0120114:6137; 77:17:0120114:7554

  
 А.Б. Пургов



	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		<b>RU77245000-037614 от 26.04.2018; RU77254000-036852 от 13.06.2018; RU77254000-037192 от 13.06.2018 .выданы Москомархитектурой</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		<b>Разработана ООО "ПИК-Проект", шифр 01-39-С-ПИР.0028-П от 2018 г.</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	<b>11095,4</b>	Площадь участка (кв. м): <b>93292,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>36589,2</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>2242,2</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>16+1 подземный</b>	Высота (м): <b>49,31</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	<b>719,3</b>	
	Иные показатели:	<b>Количество квартир (шт.): 135; Площадь квартир общая (кв.м.): 7464,6; Общая площадь помещений общественного назначения (кв.м): 500,5; Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв.м): 204,5; Количество внеквартирных хозяйственных кладовых помещений (шт): 41</b>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>г. Москва, поселение Сосенское, д. Николо-Хованское</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «20» октября 2021 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

«20» июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

РС № 0034594