



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 33253

экз. № 1

**Публичное акционерное общество  
«Группа Компаний ПИК»**  
Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
ИНН 7713011336, ОГРН 1027739137084,  
почтовый адрес: 123242, Москва,  
ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1  
его почтовый индекс и адрес,  
pikgroup@pik.ru ; info@pik.ru  
адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е  
на строительство**

Дата « 29 » декабря 2017 г.

N 77-245000-016123-2017

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многоэтажный жилой дом корпус - 1.1/1 Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА) №77-2-1-3-5080-17 от 18.12.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77-17-0120316-6250 77-17-0000000



*Министр строительства  
Заместитель  
председателя*  
*А.Б. Куров*

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		<i>RU77-245000-041616 от 20.12.2018,</i>	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		<del>RU77-245000-020028 от 28.07.2016</del> выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация разработана ООО «ПИК-Проект», шифр 53-ПИР-1.1/1 от 2017.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Площадь жилого здания (кв. м):	32 827,6	Площадь участка (кв. м):	232 505,0
	Объем (куб. м):	114 876,7	в том числе подземной части (куб. м):	9 021,9
	Количество этажей (шт.):	9-17+подвал	Высота (м):	52,56
	Количество подземных этажей (шт.):	подвал	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	2 950,0		
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 392; Площадь квартир общая (кв.м): 21217,6; Площадь ИТП (кв.м): 93,8; Общая площадь помещений общественного назначения (кв.м): 1839,6; Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.): 189		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, п. Сосенское, вблизи д. Столбово		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	<i>Непроектируемый</i>		
	Протяженность:	<i>Замесильный</i>		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			



**Срок действия настоящего разрешения – до «29» июня 2020 г.**

**в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)**

**Заместитель председателя**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«29» декабря 2017 г.

М.П.



(подпись)

*[Handwritten signature]*

**Пирогов А.Б.**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.



РС № 0031963