



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Ваш город»**

**142703, Московская область,
Ленинский р-н, г. Видное,
Белокаменное шоссе, д. 20, оф. 7**

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **“ 14 “ декабря 2016 г.**

№ **RU50-11-6795-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|---|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | ✓ |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Жилой комплекс: жилой дом №15. Корпус 1,2 |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «Экспертстройинжиниринг» |

| | | | |
|-----|---|---|---|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | №50-2-1-3-0245-16 от 15 ноября 2016 г. | |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:21:0030210:1000 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 50:21:0030210 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | RU50503101-MSK002471 Утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 23.12.2015 №Г11/2422 | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Разработана ООО «ИнженерПроект» в 2016 г. (165-12/12-15) | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 1. | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 16529,4 | Площадь участка (кв. м): 293055,0 |
| | Объем (куб. м): | 57148,1 | в том числе подземной части (куб. м): 7019,8 |
| | Количество этажей (шт.): | 5-9 | Высота (м): - |

| | | | |
|---|---|---|----------|
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | 3083,9 | | |
| Иные показатели | Жилая площадь квартир – 5150,9 м ² ; площадь квартир – 9689,2 м ² ; общая площадь квартир – 10184,3 м ² ; общая площадь кладовых – 346,9 м ² (82 шт.); общая площадь помещений общего пользования – 3719,2 м ² ; общая площадь технических помещений – 459,9 м ² ; Всего квартир – 232 в том числе: однокомнатные – 114; двухкомнатные – 92; трехкомнатные – 16; четырехкомнатные – 2; однокомнатные с антресолью – 6; двухкомнатные с антресолью – 2. | | |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус 2. | | | |
| Общая площадь (кв. м): | 4017,6 | Площадь участка (кв. м): | 293055,0 |
| Объем (куб. м): | 15076,4 | в том числе подземной части (куб. м): | 2616,2 |
| Количество этажей (шт.): | 5 | Высота (м): | - |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | 1195,5 | | |
| Иные показатели | Жилая площадь квартир – 1071,1 м ² ; площадь квартир – 2031,8 м ² ; общая площадь квартир – 2165,3 м ² ; общая площадь кладовых – 131,1 м ² (31 шт.); общая площадь помещений общего пользования – 1090,6 м ² ; общая площадь технических помещений – 670,2 м ² ; Всего квартир – 45 в том числе: однокомнатные – 17; двухкомнатные – 15; трехкомнатные – 5; однокомнатные с антресолью – 5; двухкомнатные с антресолью – 2; трехкомнатные с антресолью – 1 | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта | Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, г. Видное, в районе 4 км автомобильной дороги М-2 "Крым"- Федюково | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта | | |
| | Категория: (класс) | - | |

| | |
|---|---|
| Протяженность: | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели: | - |

Срок действия настоящего разрешения – до **«14» мая 2018 г.** в соответствии с **Проектом организации строительства 165-12/12-15-ПОС.**

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 14 ” декабря 20 16 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса

Московской области

Московская область, г. Красногорск,

бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

Должность

14.12.2016

Дата

Боштырев Максим Павлович

ФИО



Подпись