



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 31746

экз. № 1

«Общество с ограниченной
ответственностью "Перспектива Инвест
Групп"»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7722865077, ОГРН 5147746420399,
почтовый адрес: 111033. г. Москва. ул.
Золоторожский вал. дом 11

его почтовый индекс и адрес,

gosuslugi@dsinv.ru

адрес электронной почты)

**Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство**

Дата « 27 » ноября 2015 г.

N 77-148000-011916-2015

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многофункциональная комплексная жилая застройка с подземной автостоянкой. Очередь 1Б
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-2-0749-15 от 20.10.2015
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:04:0001009:2590
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77-148000-017423, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м):	60000,0
	Корпус 27: 51269,0		
	Корпус 28: 41103,0		
	Корпус 29а: 47872,0		
	Корпус 29б: 13472,0 <i>23461,0</i>		
	Корпус 33: 50625,0		
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):	
	Корпус 27: 226000,0	Корпус 27: 42000,0	
	Корпус 28: 192777,0	Корпус 28: 53000,0	
	Корпус 29а: 200121,0	Корпус 29а: 66554,0	
	Корпус 29б: 117351,0	Корпус 29б: 29982,0	
	Корпус 33: 189950,0	Корпус 33: 22720,0	
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):	
	Корпус 27: 21-23+подземная автостоянка 2 уровня	Корпус 27: 89,1	
	Корпус 28: 6-17+подземная автостоянка 2 уровня	Корпус 28: 67,05	
	Корпус 29а: 5-16+ подземная автостоянка 2 уровня	Корпус 29а: 63,9	
	Корпус 29б: 5-16+ подземная автостоянка 1 уровень	Корпус 29б: 64,1	
	Корпус 33: 23-27+подземная автостоянка 1 уровень	Корпус 33: 99,5	
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость:	
	Корпус 27: подземная автостоянка 2 уровня		
	Корпус 28: подземная автостоянка 2 уровня		
	Корпус 29а: подземная автостоянка 2 уровня		
	Корпус 29б: подземная автостоянка 1 уровень		
	Корпус 33: подземная автостоянка 1 уровень		
	Площадь застройки (кв. м):	Количество квартир (шт.):	
	Корпус 27: 4230,0	Корпус 27: 434	
	Корпус 28: 3360,0	Корпус 28: 301	
	Корпус 29а: 3800,0	Корпус 29а: 377	
	Корпус 29б: 1944,0	Корпус 29б: 179	
	Корпус 33: 2165,0	Корпус 33: 436	
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЮВАО, Золоторожский Вал, вл. 11	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до «27» февраля 2016

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 27 » ноября 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено - до «11» января 2016 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

«11» января 2016 г.

М.П.

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

РС № 0023298

(расшифровка подписи)