



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Общество с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Группа Компаний

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«Строительное управление 22»

полное наименование организации – для

141 140, Московская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

Щелковский район, р.п. Свердловский,
ул. Михаила Марченко, д. 4, оф. 1

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 02.11.2016

№ RU50-36-6360-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	4-х секционный 12, 14, 16, 14-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями корпус №5 (позиция по проекту планировки территории) с наружными инженерными сетями

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ЗАО «Научно-Производственный центр «ПЕРСПЕКТИВА» свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы № РОСС RU.0001.610278
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-1-4-0077-14 от 17.12.2014 №77-2-1-2-0023-16 от 13.09.2016 (корректировка)
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:14:0030503:1572
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:14:0030503
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50510104-MSK000079 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 18.02.2016 г. №Г36/316
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектно-Конструкторское Бюро-22», свидетельство о допуске от 31.10.2013 №СРО-П-083-0197-505009101 0-000708-03 от
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

<p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 4-х секционный 12, 14, 16, 14-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями корпус №5 (позиция по проекту планировки территории) с наружными инженерными сетями</p>			
Общая площадь здания (кв. м):	20 364,1	Площадь участка (кв. м):	10 192,0
Объем (куб. м):	74 667,9	в том числе подземной части (куб.м):	5 687,2
Количество этажей (шт.):	14-16-14-12	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2 363,3		
Иные показатели:	<p>Количество секций – 2 шт.</p> <p>Площадь квартир (без учета балконов) – 12 506,1 кв.м.</p> <p>Общая площадь квартир (с учетом балконов) – 13 916,9,0 кв.м.</p> <p>Площадь балконов и лоджий – 1 410,8 кв.м</p> <p>Количество квартир - 251 шт., в том числе: 1-комнатных – 147 шт. 2-комнатных – 78 шт. 3-комнатных – 26 шт.</p> <p>Площадь технического чердака, в том числе площадь машинного отделения – 1 432,3 кв.м.</p> <p>Площадь подвала – 1 241,4 кв.м.</p> <p>Площадь помещений общего пользования всего жилого дома – 3 235,0 кв.м.</p> <p>Площадь помещений коммерческого назначения – 1 264,5 кв.м.</p> <p>Сеть водоснабжения – 32,8 п.м.</p> <p>Хозяйственно-бытовая канализация – 183,7 п.м.</p> <p>Дождевая канализация – 332,55 п.м.</p> <p>Сеть теплоснабжения – 28,5 п.м.</p> <p>Сеть электроснабжения – 720,0 п.м.</p> <p>Телефонная канализация – 271,8 п.м.</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, р-н Щелковский, р.п. Свердловский	

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 02 ” декабря 20 18 г. в соответствии с
Разделом 6 «Проект организации строительства» от 2016 г.

**Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

“ 02 ” ноября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

Е. В. Соколова

(подпись)

Е. В. Соколова

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

скан корр. 00695 от 08.11.2016

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращение №695 от 08.11.2016 ООО Группа Компаний «Строительное управление 22» внести изменения в разрешение на строительство №RU50-36-6360-2016 от 02.11.2016:

В пункте 4. Таблицы разрешения на строительство «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта», в графе «Иные показатели: словосочетание:

«Количество секций – 2 шт.» не читать, читать верно: «Количество секций – 4 шт.»;

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность, уполномочивающего
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Е.В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 08 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномочивающего
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

1 из 1