



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Экоквартал»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
143402, Московская область,
полное наименование организации – для
Красногорский район, г. Красногорск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Жуковского, д. 17, пом. III, офис 6-1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 16.11.2016 г.

№ RU50-10-6446-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи дер. Сабурово. Жилой дом № 7 с подземной автостоянкой»

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертстройинжиниринг»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 50-2-1-3-0218-16 утверждена 24.10.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0020206:316
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0020206
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50505302-MSK000217 от 14.04.2016 №Г10/762
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Урбан-Проект», 2016
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом №7	

Общая площадь здания (кв. м):	36059,70	Площадь участка (кв. м):	107842,00
Объем (куб. м):	123808,90	в том числе подземной части (куб.м):	14832,50
Количество этажей (шт.):	5-9	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	6140,61		
Иные показатели:	<p>Жилая площадь квартир – 11496,50 кв.м.; Площадь квартир (без учета балконов) – 21383,60 кв.м.; Общая площадь квартир (с учетом балконов) – 22284,60 кв.м.; Количество квартир – 492, в том числе: однокомнатные – 219; двухкомнатные – 207; трехкомнатные – 58; четырёхкомнатные - 8. Общая площадь кладовых - 801,30 кв.м.; Количество кладовых - 197 шт. Общая площадь помещений общественного назначения - 726,00 кв.м.; Общая площадь помещений общего пользования - 7333,00 кв.м.; Общая площадь технических помещений – 744,00 кв.м.</p>		
Подземная автостоянка			
Общая площадь здания (кв. м):	7996,56	Площадь участка (кв. м):	107842,00
Объем (куб. м):	28525,72	в том числе подземной части (куб.м):	
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	3934,92		
Иные показатели:	<p>Вместимость автостоянки – 235 м/мест, в т.ч. для МГН – 2 м/места; Общая площадь помещений автостоянки, технических и др. помещений - 7650,47 кв.м.;</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Красногорский район, вблизи дер. Сабурово	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” июля 2018 г. в соответствии с
Разделом «Проект организации строительства»

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

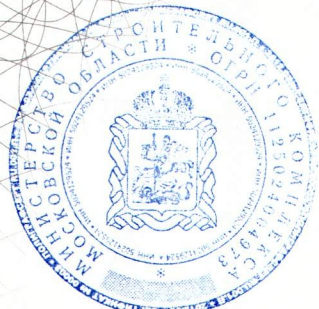
(подпись)

Е. В. Соколова

(расшифровка подписи)

“ 16 ” ноября 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения

продлено до “ _____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20__ г.

М.П.