

Кому:

**Обществу с ограниченной
ответственностью «ДАНАЛИТ»**

(наименование застройщика)

**119330, Россия, г. Москва,
ул. Мосфильмовская, д. 17Б**

(адрес застройщика)

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ RU 50531306-160-14**

Администрация муниципального образования сельское поселение
Кутузовское Солнечногорского муниципального района
Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного Кодекса РФ
разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт
(ненужное зачеркнуть)

**I этап строительства 18-ти жилых домов №9-26 в составе
комплексной жилой застройки с объектами инфраструктуры:**

- **Один 4-этажный двухсекционный многоквартирный жилой дом
№ 9 - с подвалом;**
- **Три 4-этажных трехсекционных многоквартирных жилых дома
№ 10, 12, 13 - с подвалом;**
- **внутриплощадочные инженерные сети и сооружения.**

(наименование объекта)

Площадь земельного участка 327807+/-200 кв.м;

Кадастровый номер земельного участка - 50:09:0070401:3416;

Площадь застройки жилых домов - 6317,8 кв.м.

Жилой дом № 9

общая площадь - 4046,80 кв.м;

общая площадь квартир (в т.ч. балконов) - 3008,80 кв.м;

количество квартир - 78 шт., в т. ч. однокомнатных - 46 шт.,
двухкомнатных - 24 шт., трехкомнатных - 8 шт.;

строительный объем - 16945,70 куб.м, в т.ч.

надземной части - 13867,70 куб.м, подземной части - 3078,00 куб.м;

материал стен - ячеистые пенобетонные блоки, система теплоизоляции
«мокрого» типа, штукатурка

Жилой дом № 10

общая площадь - 6008,00 кв.м;

общая площадь квартир (в т.ч. балконов) - 4454,40 кв.м;

количество квартир - 117 шт., в т. ч. однокомнатных - 69 шт.,
двухкомнатных - 40 шт., трехкомнатных - 8 шт.;

строительный объем - 25176,60 куб.м, в т.ч.

надземной части - 20602,00 куб.м, подземной части - 4574,60 куб.м;

материал стен - ячеистые пенобетонные блоки, система теплоизоляции
«мокрого» типа, штукатурка

Жилой дом № 12

общая площадь - 6008,00 кв.м;

общая площадь квартир (в т.ч. балконов) - 4454,40 кв.м;

количество квартир - 117 шт., в т.ч. однокомнатных - 69 шт.,
двухкомнатных - 40 шт., трехкомнатных - 8 шт.;

строительный объем - 25176,60 куб.м, в т.ч.

надземной части - 20602,00 куб.м, подземной части - 4574,60 куб.м;

материал стен - ячеистые пенобетонные блоки, система теплоизоляции
«мокрого» типа, штукатурка

Жилой дом № 13

общая площадь - 6008,00 кв.м;

общая площадь квартир (в т.ч. балконов) - 4454,40 кв.м;

количество квартир - 117 шт., в т.ч. однокомнатных - 69 шт.,
двухкомнатных - 40 шт., трехкомнатных - 8 шт.;

строительный объем - 25176,60 куб.м, в т.ч.

надземной части - 20602,00 куб.м, подземной части - 4574,60 куб.м;

материал стен - ячеистые пенобетонные блоки, система теплоизоляции
«мокрого» типа, штукатурка

(краткие проектные характеристики)

Правоустанавливающие документы:

- Свидетельства о государственной регистрации права на земельный участок от 19.02.2014г. 50-АЕН 990446;
- Градостроительный план земельного участка № RU 50531306-090-14;
- Проектная документация, разработанная ООО «Электростальгражданпроект»;
- Проектная документация, разработанная ООО «Спецпроект Групп»;
- Проектная документация, разработанная ЗАО «Проектная мастерская Якушкевич»;
- Проектная документация, разработанная ООО «Спецпроект Групп»;
- Проектная документация, разработанная ООО «Интеллект Инжиниринг»;
- Положительное заключение негосударственной экспертизы ЗАО «Научно-производственный центр «ПЕРСПЕКТИВА» от 03.07.2014г. № 4-1-1-0002-14

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Московская область, Солнечногорский р-н, сельское поселение Кутузовское, д. Брехово

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта РФ, административного района или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения до «14» июля 2016 года (согласно ПОС).

И.о. главы муниципального образования
сельское поселение Кутузовское

(подпись)

В.В. Важняк

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « »

Глава муниципального образования
сельское поселение Кутузовское

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » 20 г.

М.П.