



9177

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Лотан»
полное наименование организации – для
142700, Московская область
юридических лиц), его почтовый индекс
Ленинский район, г. Видное,
ул. Советская, д. 3а
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.09.2015

№ RU50-11-2105-2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
«Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоэтажный 6-ти секционный жилой дом поз.5

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 50:21:090106:0014, 50:21:090106:1474

строительный адрес
Московская область, Ленинский район, сельское поселение Булатниковское, вблизи д. Дрожжино

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU50503000-048/13-р/с, дата выдачи 08.05.2013, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Ленинского муниципального района Московской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	162075	148988
в том числе надземной части	куб. м	152999	142703
Общая площадь	кв. м	39402,5	40702,1
Общая площадь (без учета лоджий, балконов, веранд и т.п.)	кв. м	39810,9	39010,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	217,1	163,0
Площадь мест общего пользования (МОП)	кв. м	6714,9	6660,8
Площадь помещений обслуживания дома	кв. м	3763,8	3709,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Количество этажей, в том числе техническое подполье технический этаж	шт.	23	23
		1	1
		1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-

Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	30103,8	28477,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	10695,80	10533,5
Количество этажей	шт.	23	23
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	494	494/28477,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	127	127/4867,7
2-комнатные	шт./кв. м	240	240/14127,0
3-комнатные	шт./кв. м	127	127/9482,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	30163,5	30168,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный	свайный
Материалы стен		ж/б панели	ж/б панели
Материалы перекрытий		ж/б панели	ж/б панели
Материалы кровли		мастичная	мастичная
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность, в том числе	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

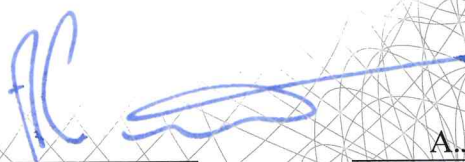
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

подготовлен 06.07.2015г, кадастровый инженер –Широбокова Марьяна Николаевна
номер квалификационного аттестата 18-14-365

Заместитель министра
 строительного комплекса
 Московской области

(должность уполномоченного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)


 (подпись)

А.Л. Моносов
 (расшифровка подписи)



30 сентября 2015 г.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ
Должность
ГАРАНИНА О.Е.
(Ф/И/О)

30.09.2014

