



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

(наименование застройщика

"КАПИТАЛ Б", 121351, Москва г., г. Москва, ул.

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Боженко, д. 14, info@knstr.ru

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.05.2018

№ RU50-28-10738-2018

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Квартал А-1. 17-этажный 7-секционный жилой дом (поз. по ПП №111)»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:28:0050105:35

строительный адрес:
Московская область, г. Домодедово, с. Домодедово

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU50308000-

№ **РСЮ/177**, дата выдачи **18.12.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Домодедово.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	98884,78	98885,00
в том числе надземной части	куб.м.	94613,70	94614,00
Общая площадь	кв.м.	31193,30	30687,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	18681,80	18681,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	407/18681,80	407/18681,80
1-комнатные	шт./кв.м	215/7364,20	215/7364,20
2-комнатные	шт./кв.м	192/11317,60	192/11317,60
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	19489,65	19412,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъемники			
Материалы фундаментов	-	монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	двухслойные ж/б панели	двухслойные ж/б панели
Материалы перекрытий	-	сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли	-	плоская, два слоя рубитекса	плоская, два слоя рубитекса
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	0.070143	0.070143
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	пенополистирольные плиты, блоки стеновые из полистиролбетона	пенополистирольные плиты, блоки стеновые из полистиролбетона
Заполнение световых проемов	-	оконные проемы-двухкамерные стеклопакеты в ПВХ переплетах	оконные проемы-двухкамерные стеклопакеты в ПВХ переплетах

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 07.03.2018, кадастровый инженер - Гречишкина Анастасия Витальевна, № квалификационного аттестата - 77-15-238.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
21.05.2018



И. А. Федотова
(расшифровка подписи)

«На основании заявления ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КАПИТАЛ Б" (Р001-1193925033-13241073) внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 21.05.2018 № RU50-28-10738-2018, выданного Министерством строительного комплекса Московской области следующее(ие) изменение(я):

Наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта изложить в следующей редакции: «Комплексная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры. Квартал А-1. 17-этажный 6-секционный жилой дом (поз. по ПП №111)»

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
09.06.2018



Е.С. Черникова
(расшифровка подписи)