



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРУППА

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

КОМПАНИЙ "СТРОИТЕЛЬНОЕ

полное наименование организации – для

УПРАВЛЕНИЕ 22", 141140, Московская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Лосино-Петровский, рп Свердловский, ул.

и адрес, адрес электронной почты)

Михаила Марченко, д. 4, 1

РАЗРЕШЕНИЕ ^{4535576@inbox.ru}

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.06.2019

№ RU50-14-13759-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

5-ти секционный 12-12-14-14-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями корпус №48-8 (позиция по ППТ) с наружными инженерными сетями

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Лосино-Петровский, рабочий поселок Свердловский, улица Строителей, дом № 7; постановление Администрации муниципального образования городской округ Лосино-Петровский от 28.03.2019 № 421

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:14:0030503:2382

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-68-8543-2017, дата выдачи 11.07.2017, орган, выдавший разрешение на

строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
12-14-этажный 5-секционный дом с нежилыми помещениями, корп.48-8			
Строительный объем - всего	куб.м	89511,00	89511,00
в том числе надземной части	куб.м	84507,0	84507,0
Общая площадь	кв.м.	28064,74	28064,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	541,5	541,5
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
12-14-этажный 5-секционный дом с нежилыми помещениями, корп.48-8			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	15413,40	15413,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	13-15	13-15
в том числе подземных		1	1
Количество секций		5	5
Количество студий	шт.	306	306
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	434/-	434/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	3/-	3/-
2-комнатные	шт./кв.м	100/-	100/-
3-комнатные	шт./кв.м	13/-	13/-
4-комнатные	шт./кв.м	12/-	12/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16398,70	16398,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	10
Инвалидные подъёмники	шт.	3	3
Материалы		-	монолитный ж/б,

фундаментов			гидроизоляция гидростеклоизол
Материалы стен		-	из прочих материалов
Материалы перекрытий		-	монолитные ж/б плиты
Материалы кровли		-	плоская, чердачная с внутренним организованным водостоком, два слоя техноэласта "ЭКП" и "ХПП"
Иные показатели места общего пользования - 3304,4 кв.м прочие нежилые помещения (подвал) - 1582,3 кв.м		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
12-14-этажный 5-секционный дом с нежилыми помещениями, корп.48-8			
Класс энергоэффективности здания		-	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	<p>монолитные ж/б, полистеролбетонные блоки, газосиликатные блоки, пазогребневые гипсовые плиты, влагостойкие пазогребневые плиты, сплошные стеновые блоки из ячеистого бетона, утеплительэкструдированный пенополистерольный "ПЕНОПЛЭКС 31", утеплитель "Rockwool" "Кавити Баттс" минераловатный, утеплитель</p>

			"Rockwool" "Лайт Баттс" минераловатный
Заполнение световых проемов		-	из ПВХ профилей - однокамерные стеклопакеты с энергосберегающим стеклом; Металлические , металлические утепленные с остекленными фрамугами над дверью, деревянные типовые, глухие, двери Н2 противопожарные 2-го типа

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 06.04.2019 (1 шт), кадастровый инженер - Иванов Денис Борисович, № аттестата - 50-11-521

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
21.06.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)