



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 29577

Общество с ограниченной ответственностью
«ДАЙКАР»
Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7701256606, ОГРН 1027739839896,
полное наименование организации – для юридических лиц),
127051 Москва Цветной бульвар дом 22 строение 1
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 11 » января 2016 г.

№ 77-220000-007112-2016

I. **Комитет государственного строительного надзора города Москвы**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

жилой дом с подземной автостоянкой (корпус 1), 1-я очередь, 2 этап

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **117624, г. Москва, ЮЗАО, район Южное Бутово, ул. Старокрымская, д. 17.**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:06:0011011:1002**

строительный адрес: **г. Москва, ЮЗАО, ул. Старокрымская, вл. 13.**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU77220000-008388**, дата выдачи **«22» августа 2013 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	173436,0	170808,0
в том числе надземной части	куб.м.	113684,0	114650,0
Общая площадь	кв.м.	47838,0	47838,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	21834,0	21666,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	26004,0	26171,9
Количество этажей	шт.	23+тех.чердак +3подземных	27
в том числе подземных	шт.	-	3
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	383/21834,0	383/21666,1
в т.ч. 1-комнатные	шт.	181/6985,6	181/6869,7
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	158/10734,4	158/10645,8
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	44/4114,0	44/4150,6

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-220000-007112-2016

3

общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	22538,1	22370,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Наружные сети водопровода:	м.п.	246	246,0
тр. ВЧШГ д= 300 мм;	м.п.	-	229,0
тр. ВЧШГ д=250 мм	м.п.	-	17,0
Наружные сети канализации:	м.п.	182	182,0
тр. ВЧШГ д=200 мм;	м.п.	-	164,0
тр. ВЧШГ д=150 мм	м.п.	-	18,0
Наружные сети дождевой канализации:	м.п.	30	30,0
тр. ВЧШГ д=100мм;	м.п.	-	24,0
тр. ВЧШГ д=150мм	м.п.	-	6,0
Тепловые сети:	м.п.	282	282,0
тр. ППУ д=325мм;	м.п.	-	275,5
тр. ППУ д=159 мм	м.п.	-	6,5
Наружные сети электроснабжения 0,4 кВ АПезБбШп	м.п.	380	380,0
Наружное освещение ВБбШв	м.п.	162	162,0
Слаботочные кабельные сети (телефония, телевидение, радиофикация) Волоконно-оптический кабель д=100	м.п.	271	271,0
Лифты	шт.	12	12
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен	-	монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы перекрытий	-	монолитное железобетонное, балочное	монолитное железобетонное, балочное
Материалы кровли	-	плоская, рулонная ("Техноэласт"), утепленная (экструдированный пенополистирол)	плоская, рулонная ("Техноэласт"), утепленная (экструдированный пенополистирол)
Вместимость подземной автостоянки	-	383	383
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-

Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	и Федер188,35	188,35
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Венти баттс; экструдированный пенополистерол; утеплитель Пластер баттс - минеральная вата негорючая; фасад баттс - минеральная вата негорючая; минераловатная (негорючая) плита "Rockwool" ФЛОР БАТТС	Венти баттс; экструдированный пенополистерол; утеплитель Пластер баттс - минеральная вата негорючая; фасад баттс - минеральная вата негорючая; минераловатная (негорючая) плита "Rockwool" ФЛОР БАТТС
Заполнение световых проемов	-	Окна и балконные двери "Фаворит" СПД И4-12-4М1-12-И4; витражи REYNAERS СПД 83И-14Ar-6М-14Ar-И9СМ	Окна и балконные двери "Фаворит" СПД И4-12-4М1-12-И4; витражи REYNAERS СПД 83И-14Ar-6М-14Ar-И9СМ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 09.12.2015; Смола В.В; № 50-11-703; от 18.12.2015; Волков Е.А.; № 50-12-803 (7)


(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

PBN 0017328

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Амелькин А.В.

(расшифровка подписи)

« 11 » января 2016 г.





РВД 0000113