



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Казенное предприятие города Москвы «Управление
гражданского строительства»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7719272800, ОГРН 1037719025376,

полное наименование организации – для юридических лиц),

125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7

info@kpugs.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 31386

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

« 28 » декабря 2016 г.

№ 77-189000-007718-2016

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Жилой дом с инженерными коммуникациями, благоустройством и озеленением территории
1-я очередь, корп. 9**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **127204, Москва, Дмитровское шоссе, д. 169, к. 4**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:02:0025012:1299**

строительный адрес: **Москва, СВАО, Северный, Дмитровское шоссе, вл. 167, корп. 9**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-189000-012157-2016**, дата выдачи «**29**» января **2016** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|---------------|--------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м. | 94738,81 | 94660,00 |
| в том числе надземной части | куб.м. | 90414,27 | 90311,00 |
| Общая площадь | кв.м. | 24936,90 | 25778,90 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м. | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 11 | 11 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м. | 886,74 | 849,20 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | - | - | - |
| Количество помещений | - | - | - |
| Вместимость | - | - | - |
| Количество этажей | - | - | - |
| в том числе подземных | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели | - | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 17064,64 | 17124,8 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м. | 7362,5 | 8204,5 |
| Количество этажей | шт. | 19 | 19 |
| в том числе подземных | шт. | 1 | 1 |
| Количество секций | секц | 5 | 5 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв.м. | 384/ 17064,64 | 384/ 17124,8 |
| в т.ч. 1-комнатные | шт. | 224/ 8087,37 | 224/ 8106,4 |
| в т.ч. 2-комнатные | шт. | 160/ 8977,27 | 160/ 9018,4 |
| в т.ч. 3-комнатные | шт. | - | - |
| в т.ч. 4-комнатные | шт. | - | - |
| в т.ч. более, чем 4-комнатные | шт. | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 17544,96 | 17574,4 |
| Сети и системы инженерно-технического | - | - | - |

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-189000-007718-2016

| | | | |
|---|-------|---|---|
| обеспечения | | | |
| Выпуск канализации (общая протяженность) | п.м. | 50,0 | 44,00 |
| Выпуск канализации 2Д 100 ВЧШГ | п.м. | 9,00 | 8,00 |
| Выпуск канализации 2Д 100 ВЧШГ | п.м. | 11,00 | 10,00 |
| Выпуск канализации 2Д 100 ВЧШГ | п.м. | 10,00 | 8,00 |
| Выпуск канализации 2Д 100 ВЧШГ | п.м. | 10,00 | 9,00 |
| Выпуск канализации 2Д 100 ВЧШГ | п.м. | 10,00 | 9,00 |
| Выпуск водостока (общая протяженность) | п.м. | 50,00 | 46,00 |
| Выпуск водостока Д 100 ВЧШГ | п.м. | 12,00 | 12,00 |
| Выпуск водостока Д 100 ВЧШГ | п.м. | 9,00 | 8,00 |
| Выпуск водостока Д 100 ВЧШГ | п.м. | 9,00 | 8,00 |
| Выпуск водостока Д 100 ВЧШГ | п.м. | 10,00 | 9,00 |
| Выпуск водостока Д 100 ВЧШГ | п.м. | 10,00 | 9,00 |
| ИТП и насосная | кв.м. | 112,28 | 112,5 |
| Лифты | шт. | 10 | 10 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Иные показатели | - | - | - |
| Материалы фундаментов | - | Монолитная ж/б плита на свайном основании | Монолитная ж/б плита на свайном основании |
| Материалы стен | - | Железобетонный | Железобетонные |
| Материалы перекрытий | - | Плиты ж/б плоские | Плиты ж/б плоские |
| Материалы кровли | - | Плоская неэксплуатируемая с внутренним водостоком | Плоская неэксплуатируемая с внутренним водостоком |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Тип объекта | - | - | - |
| Мощность | - | - | - |
| Производительность | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели | - | - | - |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | - | - | - |
| Мощность (пропускная способность, | - | - | - |

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-189000-007718-2016

4

| | | | |
|---|-------------|---|---|
| грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели | - | - | - |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | - | "А" высокий | "А" высокий |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади | кВт*ч/кв.м. | 50,6 | 50,6 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | - | Минераловатные плиты толщ. 160 мм в составе фасадных систем с воздушным зазором | Минераловатные плиты толщ. 160 мм в составе фасадных систем с воздушным зазором |
| Заполнение световых проемов | - | Двухкамерные стеклопакеты, ПВХ профиль | Двухкамерные стеклопакеты, ПВХ профиль |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 16.12.2016, **Беляева Ольга Вячеславовна, № 77-13-98 от 08.04.2013;**

(дата подготовки технического плана, фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего,

от 26.12.2016, **Бочаров Александр Андреевич, № 77-10-117 от 28.12.2010;**

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

от 26.12.2016, **Бочаров Александр Андреевич, № 77-10-117 от 28.12.2010;**

дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

от 26.12.2016, **Бочаров Александр Андреевич, № 77-10-117 от 28.12.2010;**

от 26.12.2016, **Бочаров Александр Андреевич, № 77-10-117 от 28.12.2010;**

от 26.12.2016, **Бочаров Александр Андреевич, № 77-10-117 от 28.12.2010;**

от 26.12.2016, **Бочаров Александр Андреевич, № 77-10-117 от 28.12.2010;**

от 26.12.2016, **Бочаров Александр Андреевич, № 77-10-117 от 28.12.2010;**

от 26.12.2016, **Бочаров Александр Андреевич, № 77-10-117 от 28.12.2010;**

от 26.12.2016, **Бочаров Александр Андреевич, № 77-10-117 от 28.12.2010;**

от 26.12.2016, **Бочаров Александр Андреевич, № 77-10-117 от 28.12.2010;**

от 26.12.2016, **Бочаров Александр Андреевич, № 77-10-117 от 28.12.2010;**

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Соловов М.В.

(расшифровка подписи)

« 28 » декабря 2016 г.

М.П.



PBN 0018766