



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Казенное предприятие города Москвы «Управление
гражданского строительства»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7719272800, ОГРН 1037719025376,
полное наименование организации – для юридических лиц),
125375, г. Москва, ул. Тверская, д. 7
kondratyuk@kpugs.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 31386

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 29 » декабря 2015 г.

№ 77-189000-007055-2015

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Жилой дом с инженерными коммуникациями, благоустройством и озеленением территории
(1-я очередь)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Москва, Дмитровское шоссе, 169, корп. 6**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:02:0025012:1299

строительный адрес: **Москва, СВАО, район Северный, Дмитровское шоссе, вл. 167, корп. 3**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-189000-011689-2015**, дата выдачи «09» октября 2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	124767,41	128593,0
в том числе надземной части	куб.м.	118911,66	122685,0
Общая площадь	кв.м.	38016,72	37432,7
Площадь помещений без конкретной технологии	кв.м.	1524,4	1345,8
Площадь помещений ИТП и насосной	кв.м.	123,8	161,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	25470,4	25440,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	11643,36	11046,5
Количество этажей	шт.	17+тех.этаж+техподполье/подвал	17+техэтаж+техподполье/подвал
Количество секций	секц	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	384 / 25470,4	384 / 25440,6
в т.ч. 1-комнатные	шт.	64 / 2633,43	64 / 2628,6
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	192 / 12013,47	192 / 12014,1

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-189000-007055-2015

общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	128 / 10823,5	128 / 10797,9
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	26373,36	26386,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Канализация, труба ВЧШГ Д100	п.м. трассы	50,5	62,00
Водосток, труба ВЧШГ Д100 (выпуски)	п.м. трассы	35,0	31,0
Лифты	шт.	12	12
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	плита монолитная ж/б	плита монолитная ж/б
Материалы стен	-	ж/б панель заводского изготовления	ж/б панели заводского изготовления
Материалы перекрытий	-	плиты ж/б	плиты ж/б
Материалы кровли	-	рулонная, плоская, совмещенная с внутренним водостоком	рулонная, плоская, совмещенная с внутренним водостоком

3. Объекты производственного назначения

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
-------------------	---	---	---

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	«В+» повышенный	«В+» повышенный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	58,6	58,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	трехслойные ж/б панели заводского изготовления с утеплителем ПСБ-СФ25 в середине	трехслойные ж/б панели заводского изготовления с утеплителем ПСБ-СФ25 в середине
Заполнение световых проемов	-	двухкамерные стеклопакеты, ПВХ профиль	двухкамерные стеклопакеты, ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25.12.2015, Бодров Константин Игоревич, №77-11-435; 23.05.2011

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

от 14.12.2015 Митрофанов Кирилл Владиславович, № 26-15-594 , 17.03.2015

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

(дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

М.В. Соловов

(расшифровка подписи)



29 декабря

2015 г.