



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью  
«Речников Инвест»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7725682120, ОГРН 1097746752421,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
115407, г. Москва, ул. Речников, д. 7, стр.1

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 30170

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 29 » декабря 2017 г.

№ 77-164000-008233-2017

**I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Комплекс жилых и общественных зданий. Пятый этап строительства. Наземный гараж-стоянка. Корпус 1.**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **115142 Москва, ЮАО, ул. Корабельная, д. 6А**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **77:05:0004011:2276**

строительный адрес: **г. Москва, ЮАО, Нагатинский затон, ул. Речников, вл. 7, стр. 2, 2А, 3, 6, 8-10, 13, 16, 18, 23-26, 31, 45, 54, 55**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **77-164000-012651-2016**, дата выдачи «**13**» мая **2016** г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м.	49258,8	49258,8
в том числе надземной части	куб.м.	49258,8	49258,8
Общая площадь	кв.м.	14650	14650
Площадь нежилых помещений	кв.м.	14650	14650
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	м/мест	530	530
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	-	-	-
Водопровод, в том числе:	п.м.	194,4	194
Водопровод d=100 мм (ВЧШГ)	п.м.	6,1	6,0
Водопровод d=250 мм (ВЧШГ)	п.м.	188,3	188,0
Хозяйственно-бытовая канализация, в том числе:	п.м.	175,3	175
канализация d=100 мм (ВЧШГ)	п.м.	3,2	3,0
канализация d=200 мм (ВЧШГ)	п.м.	172,1	172,0
Дождевая канализация d=400мм (Корсис ПРО)	п.м.	249	249
Кабельная канализация связи 2d=100 (труба а/ц)	п.м.	51	51
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Железобетонные столбчатые фундаменты на свайном основании	Железобетонные столбчатые фундаменты на свайном основании
Материалы стен	-	Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий	-	Сталежелезобетонные	Сталежелезобетонные
Материалы кровли	-	Профилированный настил	Профилированный настил
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	кв.м.	-	PBN 0019954

террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Стеновая сэндвич-панель с заполнением из минеральной ваты	Стеновая сэндвич-панель с заполнением из минеральной ваты
Заполнение световых проемов	-	Окна из ПВХ профиля	Окна из ПВХ профиля
Счетчик водоснабжения d=15мм, ВСГД-15-02	шт.	1	1
Счетчик электроснабжения ГРЩ-Меркурий 230 ART-03 PQRSIDN	шт.	2	2
Счетчик электроснабжения ВРУ Паркинг-1 - Меркурий 234 ARTM-03 РВ.Р	шт.	2	2

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

**22.12.2017; Куликова Ольга Николаевна; 37-14-5 от 22.01.2014;  
 23.10.2017; Лозовой Александр Николаевич; 26-11-122 от 11.01.2011;  
 23.10.2017; Лозовой Александр Николаевич; 26-11-122 от 11.01.2011;  
 23.10.2017; Лозовой Александр Николаевич; 26-11-122 от 11.01.2011;  
 23.10.2017; Лозовой Александр Николаевич; 26-11-122 от 11.01.2011;  
 23.10.2017; Лозовой Александр Николаевич; 26-11-122 от 11.01.2011;  
 23.10.2017; Лозовой Александр Николаевич; 26-11-122 от 11.01.2011;**

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего;

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Первый заместитель  
председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

Беляков В.В.

(расшифровка подписи)

« 29 декабря 2017 г.



М.П.

PBN 0019954